



Udlejning almene boliger
Bautavej 6, 8210 Aarhus V

Til beboerne i afd. 30251,
Hjortshøj Stationsvej 42-46, Hjortshøj

Side 1 af 1

Den 6 september 2024

**Referat fra ordinært afdelingsmøde for
Plejeboligerne, Hjortshøj Stationsvej 42-46**

TEKNIK OG MILJØ

Aarhus Ejendomme
Aarhus Kommune

**Torsdag den 5. september 2024 kl. 10.30-12.00
i mødelokale 1 på Hjortshøj Lokalcenter.**

Fremmødte:

4 beboere/pårørende

Udlejning almene boliger

Bautavej 6
8210 Aarhus V

Forstander Ida

Århus Ejendomme, Michael, Kim,
Marie H. og Lisbeth

Referat

1. valg af dirigent

Marie H. (MHM)

2. valg af referent

Lisbeth

3. behandling af indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag

**4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens
driftsbudget for 2025. En godkendelse af det
vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig
huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2025 på kr.
240,00 pr. måned**

MHM gennemgik budgettet for 2025. Budgettet for 2025 blev godkendt uden bemærkninger. Dette betyder at der pr. 1.1.24 vil være en huslejestigning på gennemsnitlig kr. 240,00 pr. måned, pr. lejemål. Udbetalingen Danmark får automatisk besked om huslejestigningen.

5. Beretning fra afdelingsbestyrelsen.

Der står p.t. ca. kr. 15.000,00 på kontoen.

Der har i den forgangne periode været afholdt udgifter til:

- Drikkevarer til sommerfest
- Julekurve til beboerne

6. Beslutning om:

a) Regnskabsgodkendelse

Der ønskes særskilt regnskabsmøde med afdelingsbestyrelsen.

b) afholdelse af valg

Kristian

Hans

Anni

c) valg af formand for afdelingsbestyrelsen

Kristian blev valgt til formand.

d) **afdelingsbestyrelsens størrelse**

Bestyrelsen består af 3 medlemmer.

7. Evt.

Der blev stillet spørgsmål til krigsberedskab og der blev oplyst, at der p.t. ikke er en beredskabsplan.

Der var et ønske om at buskene bliver klippet længere ned. Hvis ønsket skal efterkommes, skal der indsendes forslag og indhentes pris og beregnes en huslejekonsekvens, hvorefter beboerne skal stemme om punktet.

Tak for et godt møde