

PARK WITH AARHUS

Sydhavnskvarteret er under udvikling, og et nyt parkeringshus skal derfor løse en ligning med flere ubekendte. Med central beliggenhed tæt på Midtbyen, Havnen og Banegården forvæn-ter vi en stor bymæssig tæthed med høje bebyggelsesprocen-ter og behov for grønne åndehuller.

Frem for at bebygge hele konkurrencegrunden massivt ligger vi i stedet et kompakt og rationelt parkeringshus på 19.300 kvadratmeter fordelt over seks etager på grundens nordøstlige del. Det frigiver resten af grunden til en grøn, social og kreativ byoase med pavilloner som viderefører den menneskelige ska-la fra småhusene syd for Kulkransporet.

I den østlige del kobler parkeringshuset sig to steder til Kulkransporet og skaber en skulpturel broforbindelse. Dermed får Kulkransporet plads som fristående landmark og stort kulturarvs- og uddannelsesrum. Udo-ver at koble til Midtbyen bidrager strukturen i samspil med parkeringshus og byskov til at puste nyt liv og en helt ny historie i området.

BYGNING OG BYSKOV
Parkeringsanlægget spænder henover toglinjen med størstedelen af de cirka 17.500 kvadratmeter parkering mod øst. Udo-ver 300 kvadratmeter fritstående pavilloner i byskoven koncen-trerer vi de uadvendte funktioner på den attraktive sydvestlige facade med 1.400 kvadratmeter fordelt på stueplan og dob-belthøj første sal. Vi folder parkkvaliteterne op over facaden som et levende, vertikalt tæppe af trapper og bybalkoner, der indeholder yderligere 300 kvadratmeter program med erhverv, kultur og natur, der binder alle etager sammen. Allerøverst le-der stisystemet til Sydhavnens nye 'kyssebænk' – byens bedste parkeringspladser med et enestående udsyn over havnen.

Adgang til parkeringshuset sker fra fordelingsvejen ved Filmby-en med forbindelse til de øvrige etager via bilrampe. Tre eleva-tor- og trappekerner udgør flugtveje og sikrer god tilgængeli-ghed og effektivt person-flow.

Parkeringshuset skal tænkes som en mobilitetshub, der bidra-ger til attraktive overgange mellem bil og mikromobilitet som cykel og løbehjul. Delemobilitet med ladestationer, lacykelle-je, samkørselsstoppested og delebiler indtænkes i stueplan og kan med tiden udvides opad til de øvrige etager. I stueetagen foreslår vi også et 400 kvadratmeter distributionscenter, som kan kombineres med en social indsats, hvor lokale bliver en del af omfordeling fra varevogn til cykel og cykelbudstransport.

Generelt kan projektet understøtte og bygge videre på Aarhus velfungerende institutioner og selvbestaltede fænomener, som Train, Institut for X og byens hellesteder, ligesom det skal give plads til nye. Vi foreslår et kulturmix med private, åbne og so-ciale funktioner som kan befrugte hinanden.

Terrænet har forskellige belægninger tilpasset forskellige funk-tioner, fra grus over hård belægning til græsser. Beplantning og stier videreføres i parkeringshusets lodrette have, som et oplevelsesrigt system af grønne espalier og aktive bybalko-ner. For at understøtte mangfoldigheden får både landskab og parkeringshus bevægelsesforløb til forskellige hastigheder med fast-tracks til de travle og slow-tracks til dem der ønsker en oplevelse.

Udover sin rekreative funktion er byskoven med til at oprense den forurenede jord og kan blive et aktiv som lokal klimalom-me i forbindelse med skybrud og hedebløge. Den kan også ind-gå i aktivering af udsatte, som kan finde mening og stolthed i at bygge højbede, udføre gartnerarbejde og indgå i stedets symbiose som skovens vogtere.

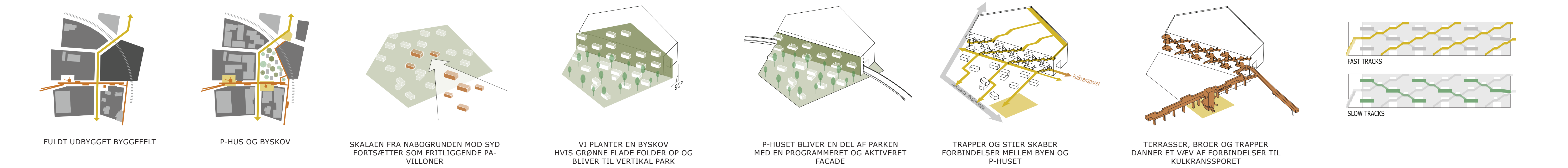
TEKNISKE PRINCIPPER
Parkeringshusets konstruktioner udføres i søjler og bjælker i komprimeret træ, som har markant højere styrke end alminde-ligt limtræ. Kombineret med CLT træelementer som vægge og dæk vil råhuset kunne udføres effektivt. For at sikre robusthed udføres oversiden af dækstrukturen som in-situ støbt be-tonplade koblet til trædæk og -bjælker for at opnå komposit-virkning. Parkeringshusets trappe- og elevatorkerner stabilise-rer bygningen, mens de strukturelle elementers lave egenvægt sikrer et minimalt funderingsbehov. Konstruktionerne dimen-sioneres til udvidelse med en ny parkeringsetage, som opfylder de 200 efterspurte ekstrapladser.

Projektet er nytænkende men også realistisk. Derfor er brandstrategien overordnet baseret på en kombination af pas-sive og aktive brandsikringsforanstaltninger. Flugtvejs- og eva-kueringsstrategien bygger på en kombination af vertikale og horisontale flugtveje, som essentielt er integreret med dagli-ges adgangs- og trafikveje. Da størstedelen af arealet i byg-geriet er uopvarmet, kommer miljøpåvirkningen primært fra de anvendte byggematerialer, belysning og drift af pladsanvis-ningsystemet. Sydhavnskvarterets parkeringshus kan derfor med sin trækonstruktion give en stor CO2-gevinst.

WORK WITH AARHUS
Vi ønsker at engagere byen i byggeriet ved at mobilisere de gode kræfter hos beslutningstagere, rådgivere, borgere, vækstlag og private erhverv.

Århusianere kan indtage p-huset som dynamisk galleri, hvor børn og voksne maler parkeringsfelter med det synlige tag som kæmpekanvas. Generelt kan kunst integreres som way-finding og udvikles over tid, hvilket giver naturligt liv i parke-ringshuset.

På den måde skaber vi sammen med hele Aarhus et banebry-dende parkeringshus bygget på pælefundament, trækonstruk-tion, etik og engagement.

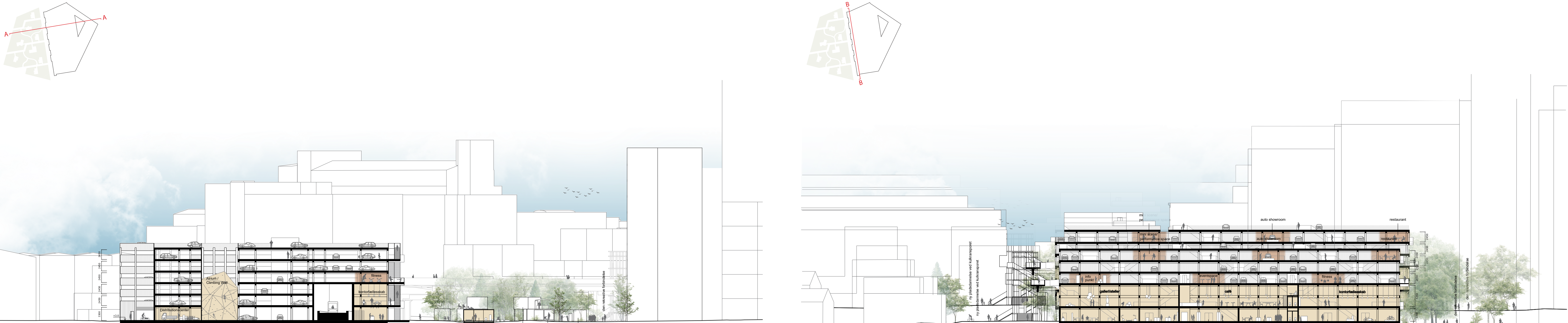




VISUALISERING - OFFENTLIG AKTIVITET



VISUALISERING - INTERIØR I PARKERINGSHUSET



SNIT AA - 1:500

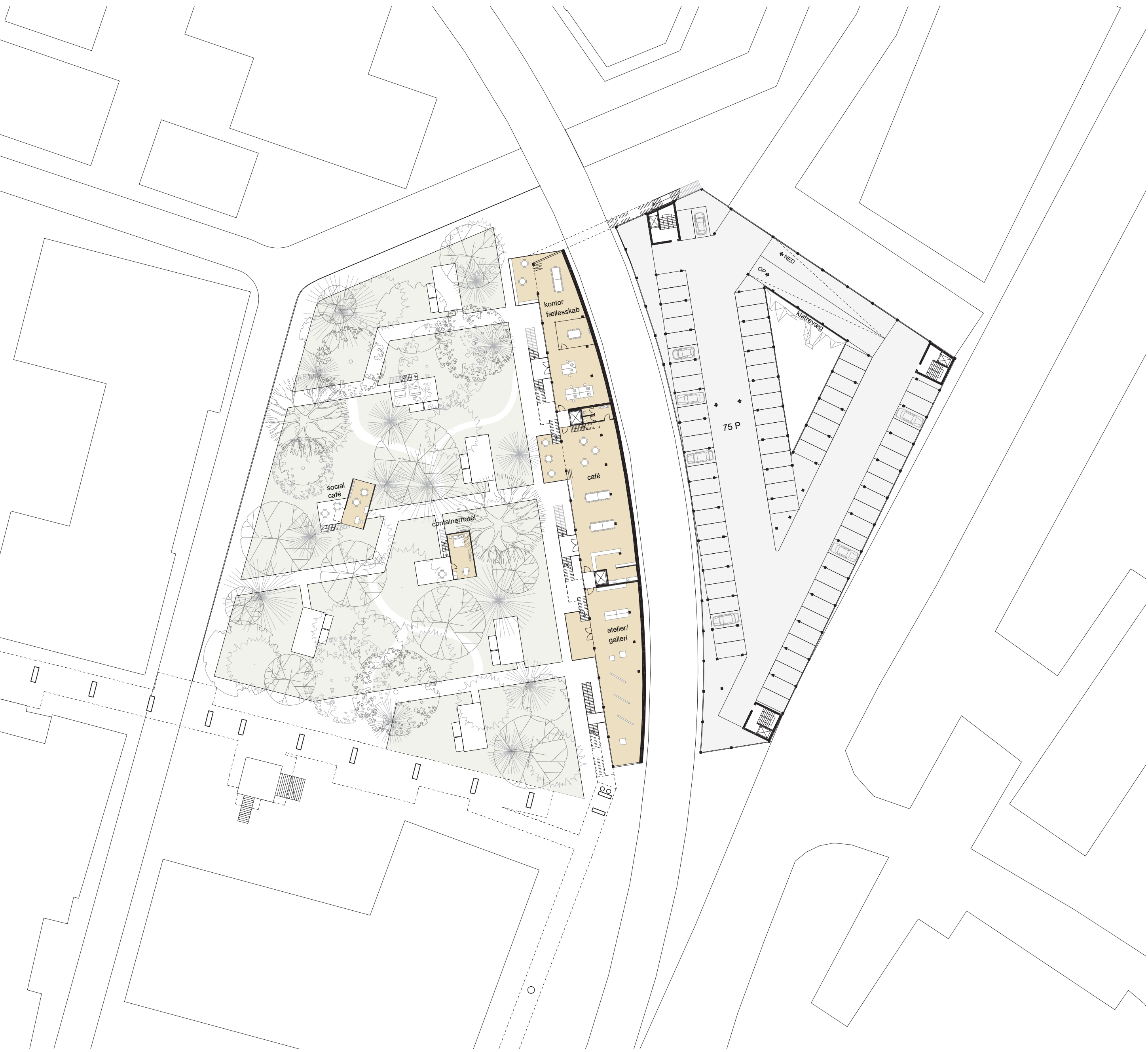
SNIT BB - 1:500



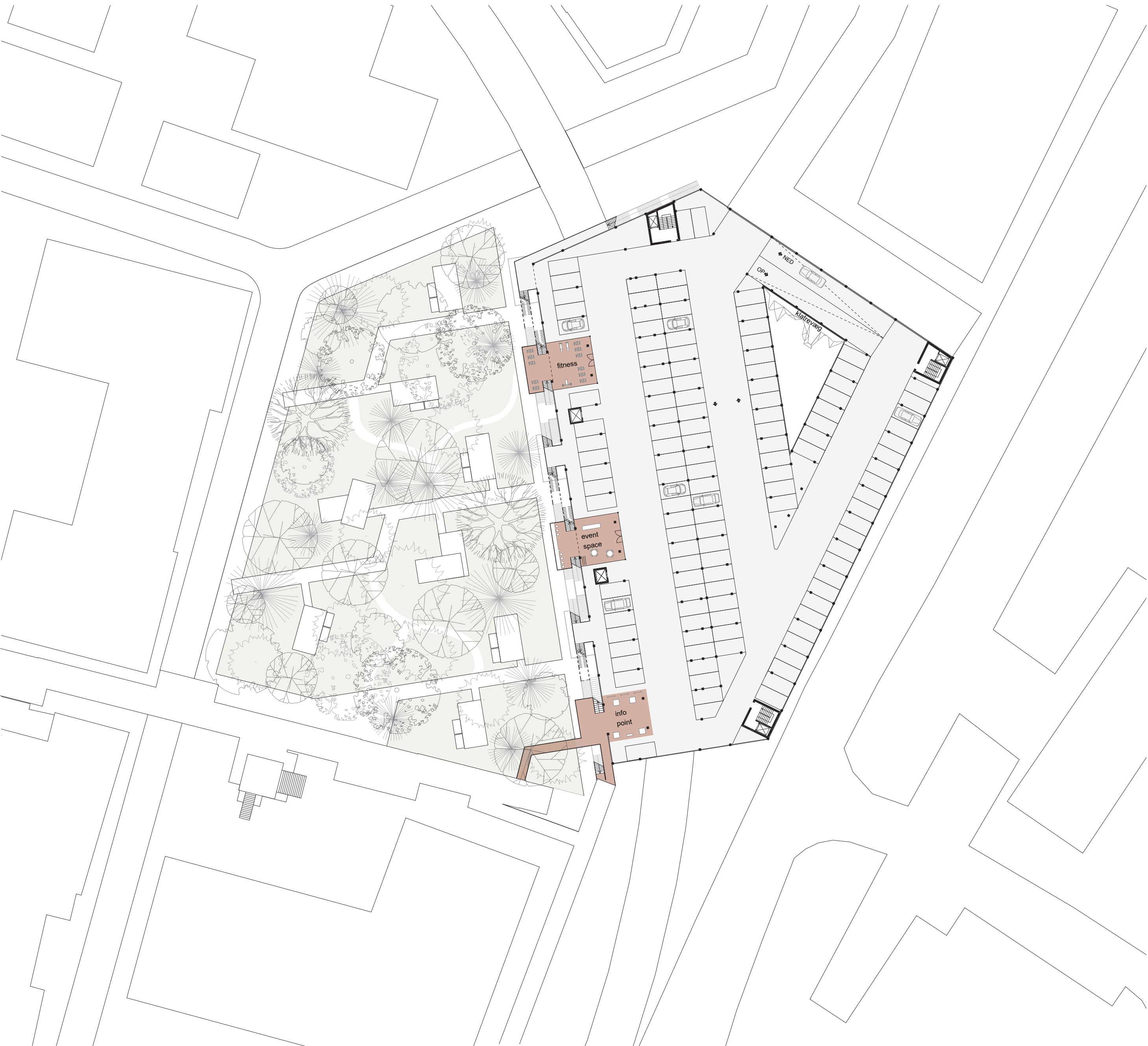
NORD FACADE 1:250



VEST FACADE 1:250



1 SAL 1:500



3 SAL 1:500