



KOLOFON

Dette forslag til en Udviklingsplan for Kongelunden er lavet i perioden februar - juni 2022 af teamet:

STED by- og landskabsarkitekter

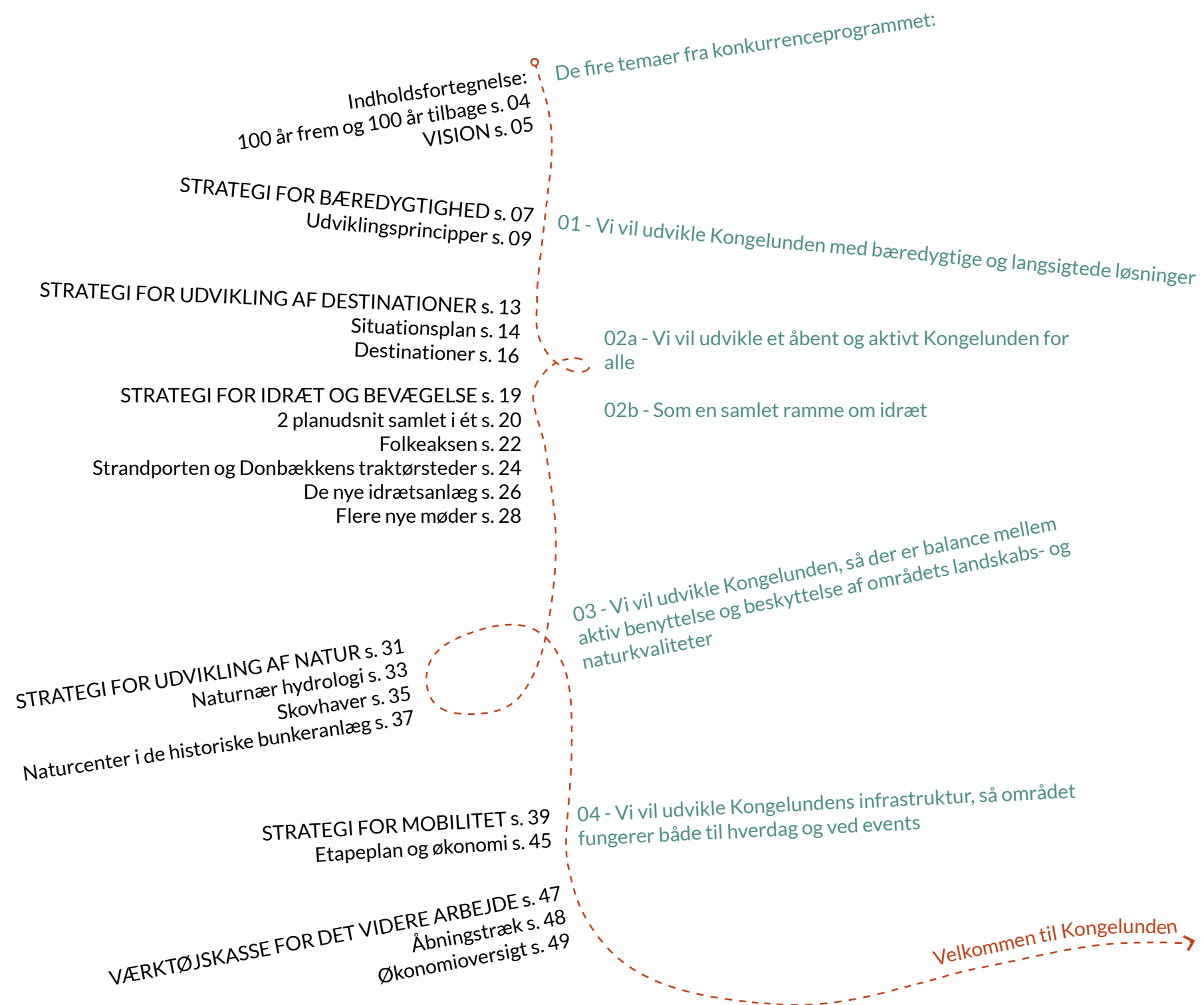
Gjøde og Partnere Arkitekter

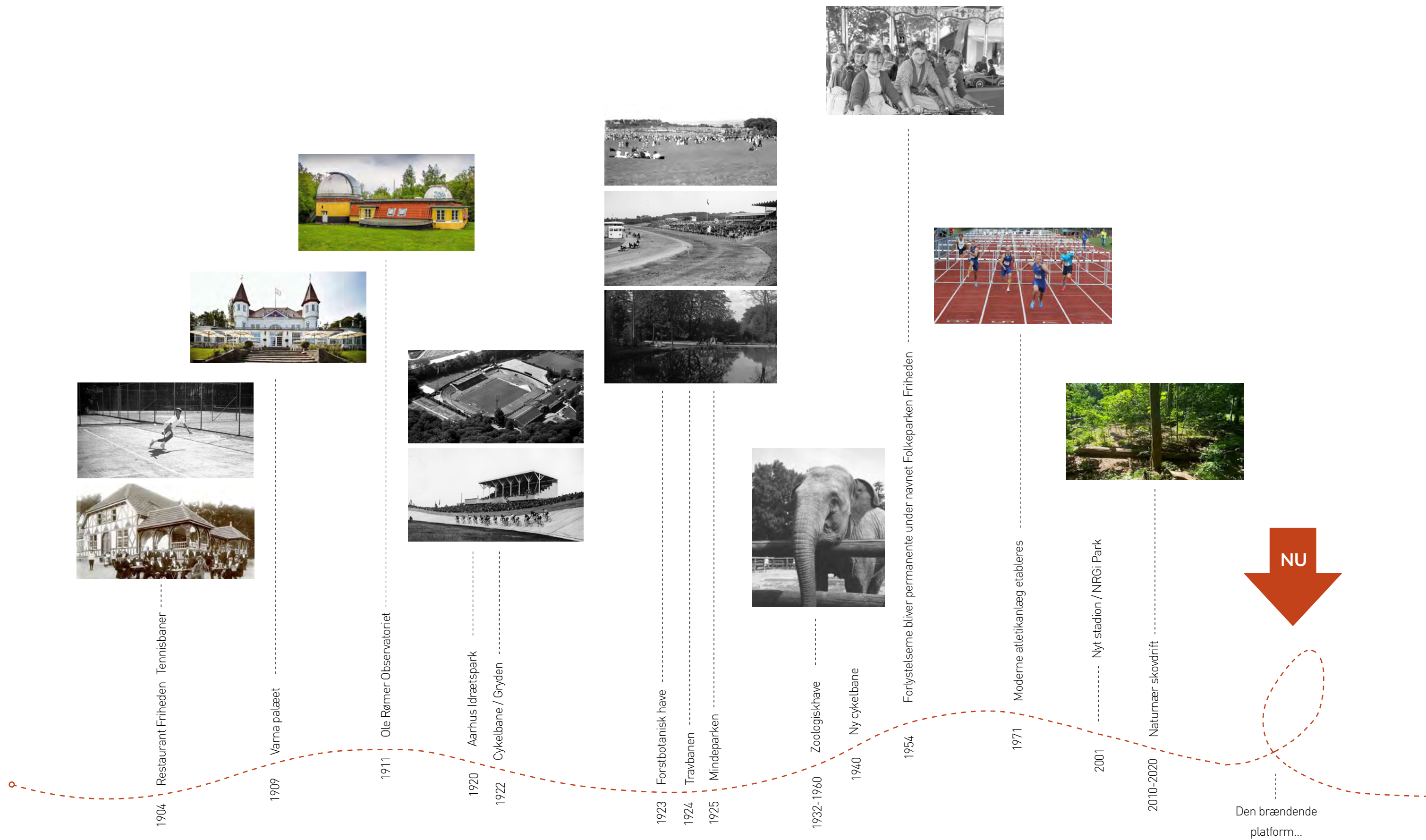
Keingart Space Activators

AFRY Rådgivende Ingeniører

Landforce v. Anders Busse Nielsen

Forslaget er lavet i parallelopdrag for Aarhus Kommune og Kongelundssekretariatet.





MØDET MELLEM DE MANGE UNIVERSER I DET 21. ÅRHUNDREDES LYSTSKOV

FRISTEDET

For hundrede år siden blev Havreballe Skov en rigtig lystskov. Et fristed i fritiden, der gav aarhusianerne følelsen af frihed. Derfor kaldte de stedet for Friheden. Lystskoven var med andre ord begyndelsen på Kongelundens fortælling, og den dag i dag er skoven og naturen stedets særlige dialekt, der forbinder stadion, arena, væddeløbsbane, cykelbane, kongeslot, kolonihaver, tivoli, mindepark, gravhøje, og observatorie mm. og knytter dem sammen i en fælles identitet – landskabeligt såvel som folkeligt. Sådan har været i 100 år, og skoven og naturen vil være ligeså vigtig for Kongelunden, som en markant og sanselig grøn ramme, i de kommende 100 år.

FREMTIDEN

Med afsæt i stedets historie vil vi udvikle Kongelunden som idrættens højborg og et fristed for hele Aarhus; Det 21. århundredes Lystskov. Her kan man 'alt'. Det er nemlig mangfoldigheden, der er Kongelundens særkende. I København og andre storbyer skal man transportere sig på tværs af byens larm for at se byens foldboldhold vinde guld, opleve suset i den store rutschebane, spise kold pizza og drikke lunkent øl med vennerne i byparken, gå med fin hat til årets store galop derby, plukke jordbær i kolonihaven, synge for Majestæten, krydse den rislende bæk, træne frem

til næste OL, nyde udsigten over byens tårne, skubbe far i vandet fra badebroen, overhale en kollega i DHL stafetten, aflevere sit barn i børnehaven, gå langs saltens østerstrand med brede bøger, rette teleskopet mod Jupiter og dens mange måner, og midt i det hele fortabe sig selv og tiden i skovens dybe stille ro. Alt dette – og meget mere – kan man i Kongelunden, og netop det gør Kongelunden til noget særligt. Men, det er også summen af alt dette, der gør udviklingen af Kongelunden til en helt særlig disciplin. Man kan med rette spørge, er der overhovedet plads til mere og til flere i Kongelunden?

Svaret er; Ja! Der er plads til mere og til flere i Kongelunden. Men Kongelundens potentialer skal forløses med lige dele ambitiøse drømme og jysk snusfornuft. Begge dele fordrer en klar tilgang, en stærk metode og de rigtige værktøjer. Alle kvadratmeter er idag udnyttet. Derfor skal eksisterende og nye destinationer, funktioner og brugergrupper ikke kæmpe om kvadratmeterne og ej heller tippe balancen mellem beskyttelse og benyttelse. Vi vil udvikle ved at genbruge og ved at aktivere bagsider, så forbindelserne mellem Kongelundens mange oplevelser og destinationer styrkes, og der skabes synergi i mødet mellem nyt og gammelt, mellem nye og eksisterende brugergrupper, mellem foreningsliv og elitesport og mellem natur og kultur. Vi vil for-

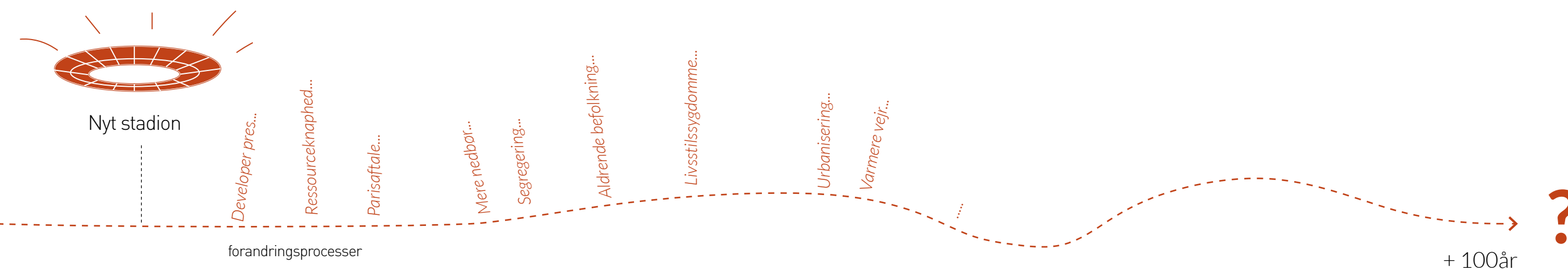
stærke skoven og naturen som en markant og sanselig, grøn ramme med tydelige porte, der samler destinationen ved at inviterer indenfor. Og vi vil skabe nye destinationer ved at forløser de naturmæssige og landskabelige potentialer blandt Kongelundens mange kulturperler.

FÆLLESSKABET

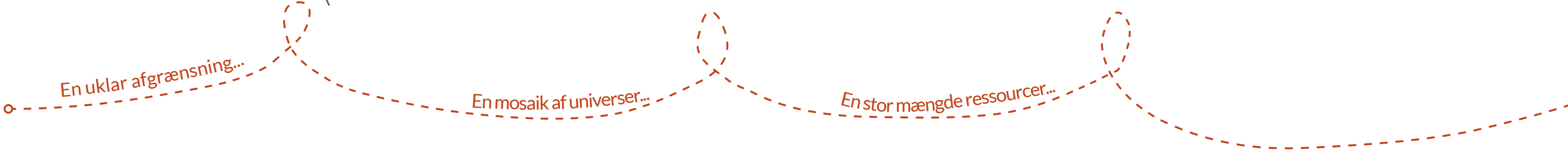
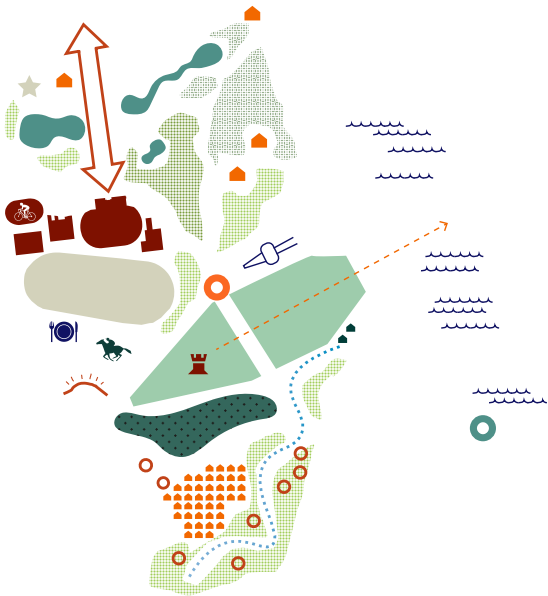
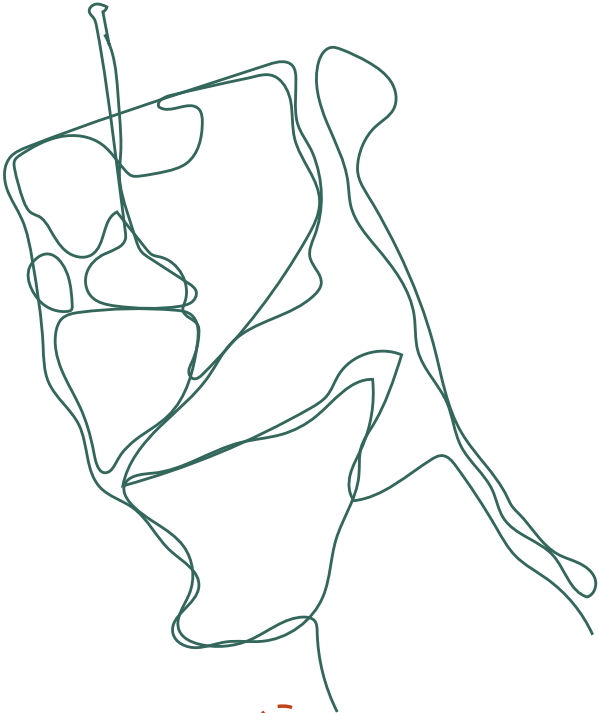
Ved at invitere mere natur, liv, livskraft og livsglæde ind i Kongelunden, kan alle blive bedre forbundet. Ved at styrket Kongelundens identitet som et sted, der er åbent for alle, bliver alle aktører styrket. Og ved at dyrke Kongelundens mangfoldighed, styrkes hele Aarhus.

FORTÆLLINGEN

Kongelunden har brug for et tydeligt narrativ, når området skal udvikles som en samlet destination. Et narrativ der giver et fælles billede af hvad stedet handler om, hvilke nye funktioner og tiltag der passer til, og hvad der skal placeres andre steder i Aarhus. "Velkommen til Kongelunden - Det 21. Århundredes Lystskov" bygger på historien, forholder sig til fremtidens udfordringer og er fuld af magi og nytænkning, der pirrer nysgerrigheden.



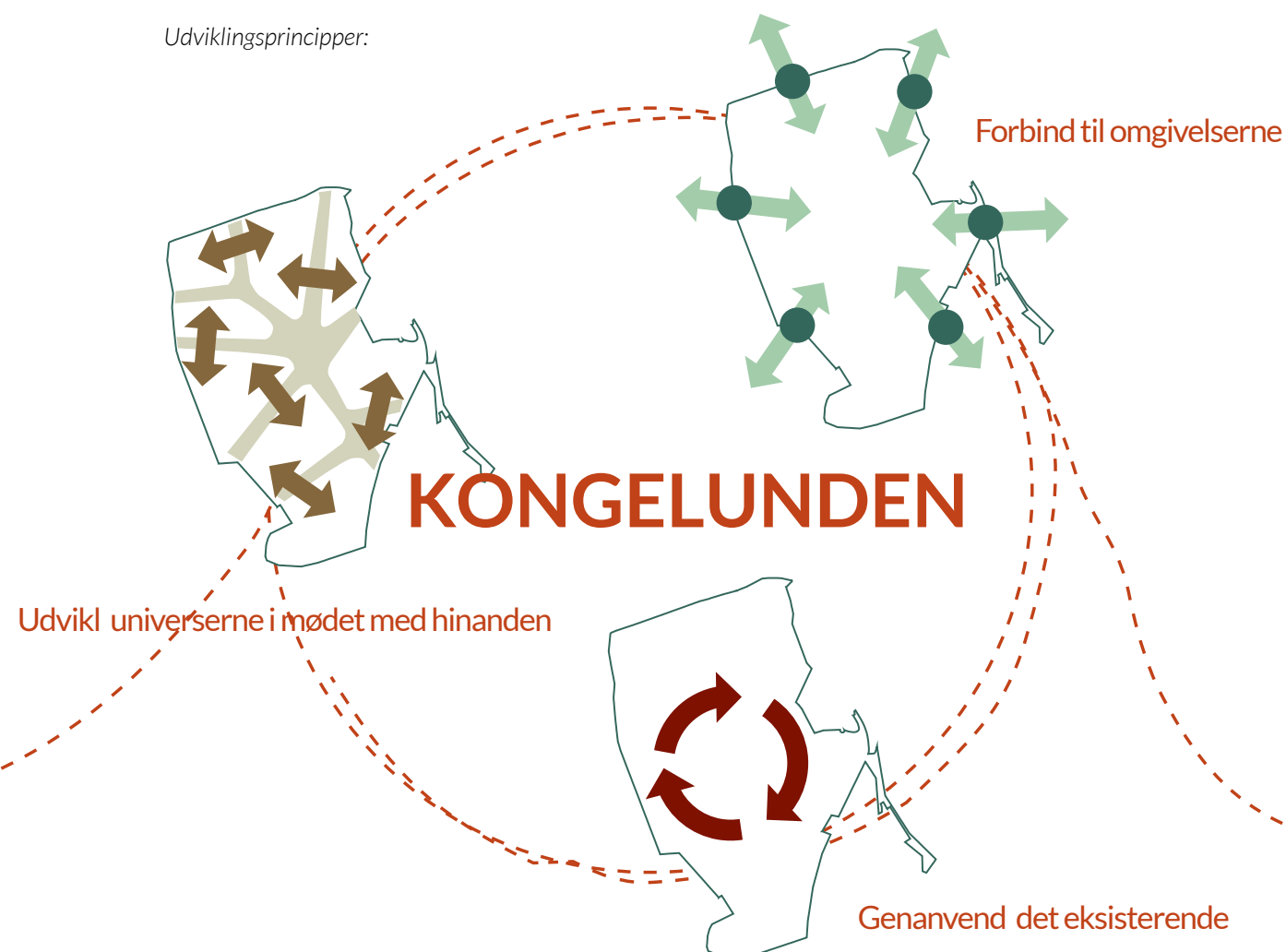
Læsning af stedet:



UDVIKLING AF KONGELUNDEN MED BÆREDYGTIGE OG NATURBASEREDE LØSNINGER

01

Udviklingsprincipper:



TILGANG OG METODE

Kongelunden opleves ved første øjekast som et uklart defineret skov- og naturområde, og toner derefter frem som en mosaik af forskellige universer. Grænsefladen mellem delområderne, funktionerne og terrænets mange niveauer opleves som uforløste. For at udvikle Kongelunden som en samlet destination, der åbner sig for flere brugergrupper, hvor synergi mellem funktioner, steder og naturen kan opstå, arbejder vi på tværs af skala med at omdanne grænser til møder.

Vi benytter teorien om Ecotone som et bærende princip for de mangfoldige møder, som vi ønsker at etablere mellem forskellige aktivitets-, bruger-, og naturtyper. De møder, der i dag findes mellem forskellige funktionsområder, er 'ingenmandsland' - abrupte og skarpe grænser, hvor aktiviteter, interesser, liv og identitet er afløst af hegn, veje og bygningsbagsider, der afskærer de forskellige brugere, funktioner og landskabstyper fra hinanden.

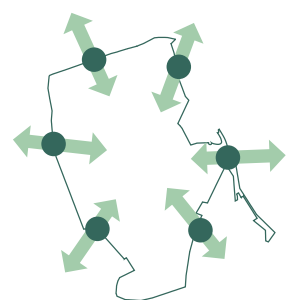
Vi ønsker at fastholde de tydelige tematiske områder, men samtidig byde "udsendinge" fra naboområderne indenfor. Som når den store sandskive i Mindeparkens græsflade bærer vidnesbyrd om stranden på den anden side af Kystvejen. Selv skarpt profilerede kulturer vil gerne have andre kulturer i kanten af synsfeltet. Det giver sammenhængskraft og resonans.

UDVIKLINGSPRINCIPPER

Alle projektets strategier og specifikke tiltag bygger på de tre udviklingsprincipper:

- Udvikl universerne i mødet med hinanden
- Forbind til omgivelserne
- Genanvend det eksisterende

Det er tre værdibaserede principper, som skal sikre, at udviklingen af Kongelunden - i alle tiltag og i alle skalaer - inviterer indenfor, dyrker de særlige oplevelser og magiske kontraster og bruger de forhåndenværende ressourcer.



Udviklingsprincip A FORBIND TIL OMGIVELSERNE

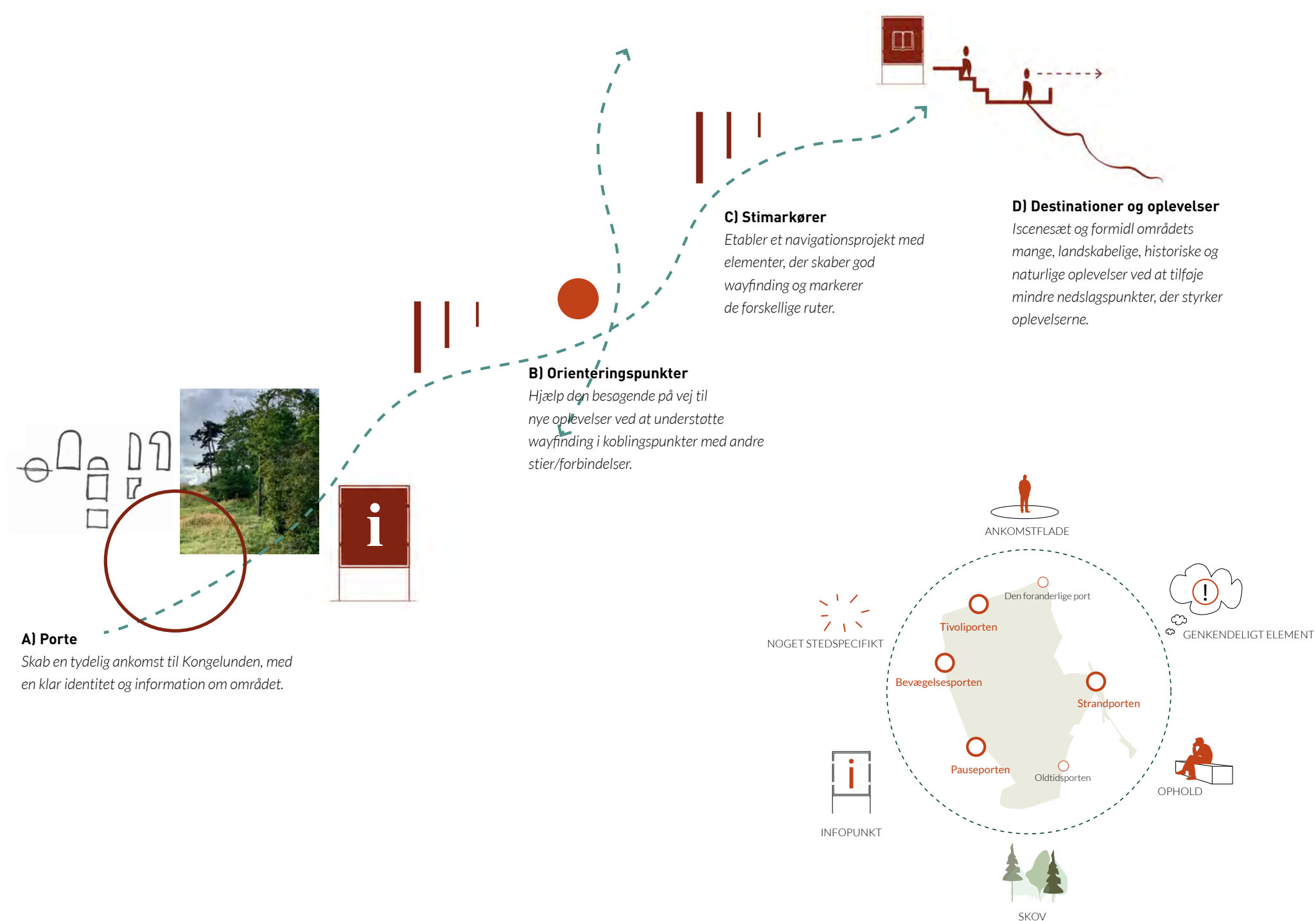
Kongelunden skal være et aktiv for hele Aarhus - og et aktiv for byens besøgende. Byens grønne områder bliver kun vigtigere i fremtiden; til rekreation, motion, fællesskab, oplevelser og ro. Derfor skal Kongelunden forbindes bedre til omgivelserne, og de besøgende skal guides bedre rundt til det, de søger, så de mange forskellige brugere kan fungere side om side.

TYDELIG SKOV, INVITERENDE PORTE OG WAYFINDING

Kongelunden skal stå som en tydelig samlet destination i Aarhus. Skov skal indramme området langs alle kanter og stå i klar kontrast til inviterende og tydelige porte, som udgør et aktivt sted i sig selv.

Portene skal alle indeholde et genkendeligt element, en ankomstflade, en opholdsmulighed, et infopunkt, og noget steds-specifikt, der refererer til omgivelserne.

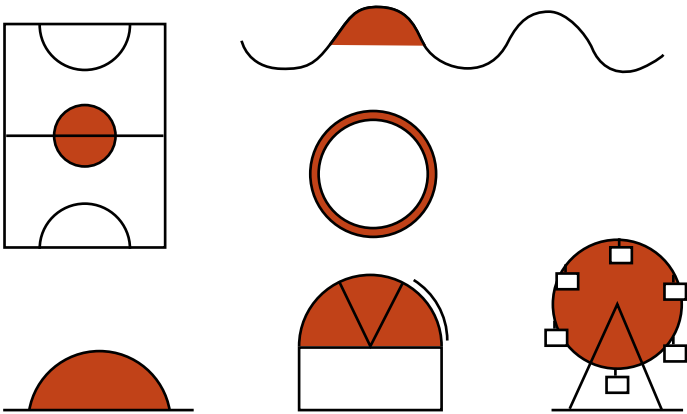
Herfra skal et wayfindingsystem guide folk rundt i området, markere orienteringspunkter og formidle destinationer og oplevelser undervejs. Stisystemet skal udvikles i sammenhæng med omgivelserne og tilbyde mange forskelligartede ruter gennem Kongelunden.



CIRKLEN SOM MARKØR FOR KONGELUNDENS PORTE

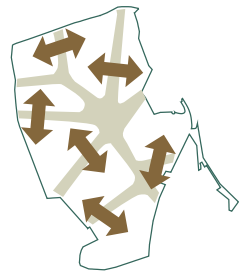
Et særligt æstetisk træk ved Kongelunden er de klare matematisk formede geometrier fra de mange sportsanlæg, særlige bygninger og haveanlæg, som via deres rene former står i kontrast til og forstærker oplevelsen af det bakkede terræn og skovens organiske og frie former. Særligt cirklen kan findes i mange af Kongelundens kulturperler, bl.a. gravhøjene, observatoriet, sportsbanerne, Tivoli Frihedens forlystelser, Den Uendelige Bro og i bølgenes sinuskurver.

Vi bruger den røde cirkel som ikon for Kongelundens porte og varierer udformningen, så den passer til det specifikke portområde; fra den store halvcirkel over Stadion Allé ved Tivoliporten, en løftet cirkel der motiverer til spring, hop og boldkast ved Bevægelsesporten, en frit placeret cirkel ved Udsigtsporten, en halvcirkel der indrammer Oddervejs underføring ved Strandporten og et mere traditionelt portmotiv ved de sekundære porte.



Eksempler på de mange cirkulære motiver i Kongelunden





Udviklingsprincip B UDVIKL UNIVERSERNE I MØDET MED HINANDEN

OPLEVELSER PÅ KANTEN MELLEM UNIVERSERNE

Kongelunden rummer en række signifikante universer med hver sine særlige oplevelser og hver sine aktivitetsmuligheder. I udviklingen af Kongelunden styrkes de forskellige universer samtidig med, at stiforløb knytter universerne sammen og nye aktiviteter og oplevelser transformere de abrupte grænser til dynamiske overgangszoner med overlap, aktiviteter og mødesteder, så ture gennem Kongelunden både bliver mangfoldige og opleves som en helhed bundet sammenbundet af skoven.

ECOTONE-BEGREBET

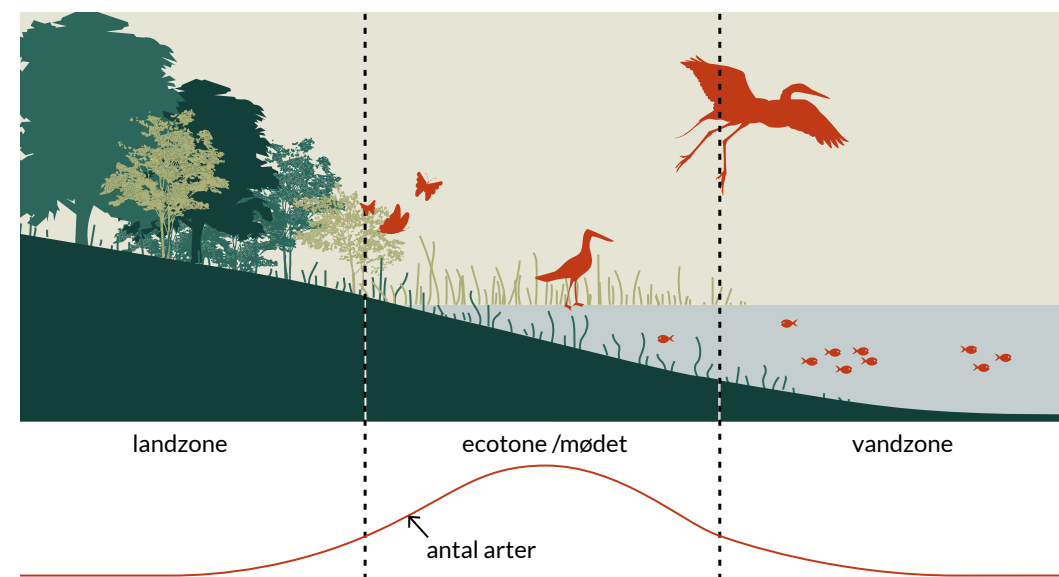
Indenfor biologien beskriver ecotone-begrebet overgangszonen mellem to eller flere habitater – på dansk kaldet økoton. I na-

turen rummer overgangene mellem habitater en særlig høj biodiversitet, der indeholder karakteristika og arter fra begge habitater – og også nogle der er unikke for økotonen. Med andre ord er økotoner zoner med overlap, rigdom og møder, snarere end skarpe grænser. Principperne for økotoner genfindes i moderne arkitektur- og byplanlægningsteorier omkring begrebet shared space, og de har inspireret til begrebet sociotone, der anvendes indenfor sociologien og beskriver lignende fænomener i mødet mellem forskellige humane kulturer. I Kongelunden udvider vi tankegangen som en fælles ramme for udviklingen af aktiviteter og mangfoldighed i mødet mellem forskellige aktivitets-, bruger- og naturtyper.

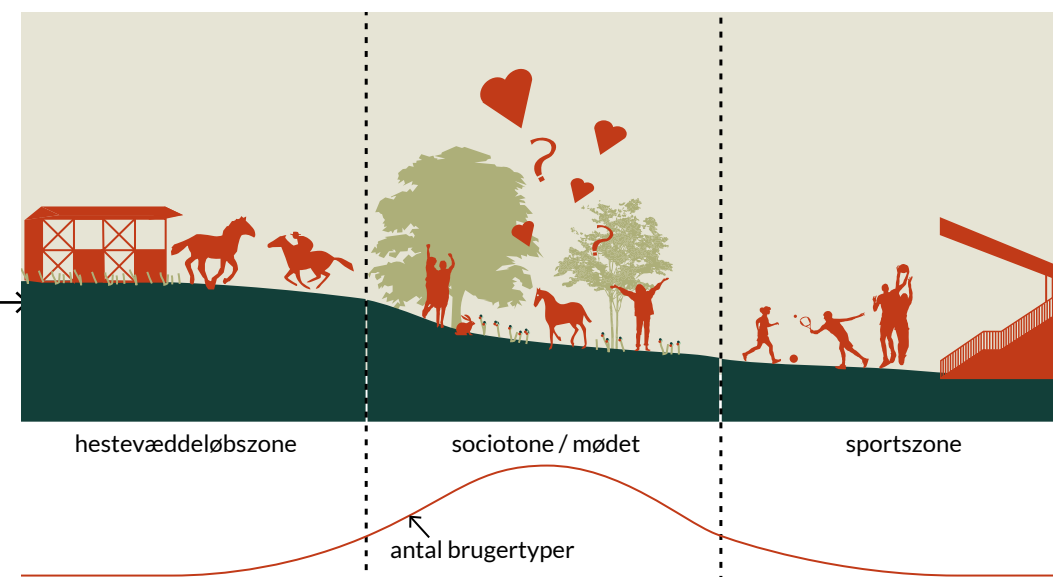


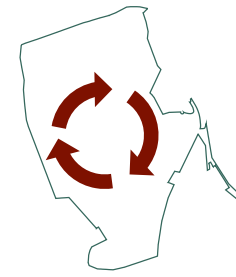
Eksempel på en nuværende grænseflade ved cykelbanen; Bygningsbagside, terrænspring og trådhegn adskiller i stedet for at facilitere et møde.

ECOTONE / ØKOTON: møde mellem to habitater



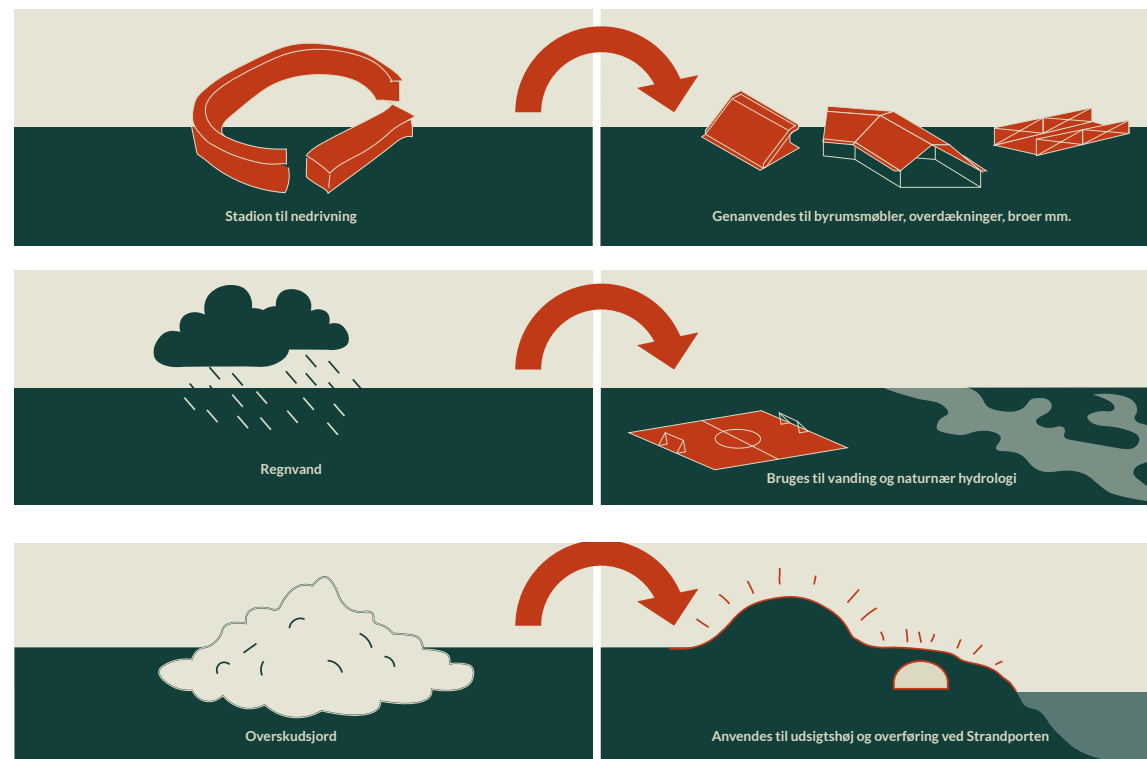
SOCIOTONE: møde mellem to humane kulturer





Udviklingsprincip C GENANVEND DET EKSISTERENDE

Prinsipper for genanvendelse



Kongelunden er en vigtig del af Aarhus, og derfor er udviklingsplanen for Kongelunden også en vigtig brik i Aarhus Kommunes grønne omstilling. Med udviklingen af Kongelunden opstår en unik mulighed for, at omsætte FN's Verdensmål for en bæredygtig udvikling til lokal handling. Udviklingen skal ikke kun opfylde nuværende infrastrukturbehov eller udelukkende stimulere mobilitetsforandringer i en grøn retning. Hvis Kongelunden skal fungere både til hverdag og events, nu og i fremtiden, skal begge udfordringer løses, ligesom den samlede udviklingsplan skal skabe det mindst mulig CO2 aftryk. Det er ikke nemt, men det er nødvendigt.

GENANVENDELSE AF ALLE RESSOURCER

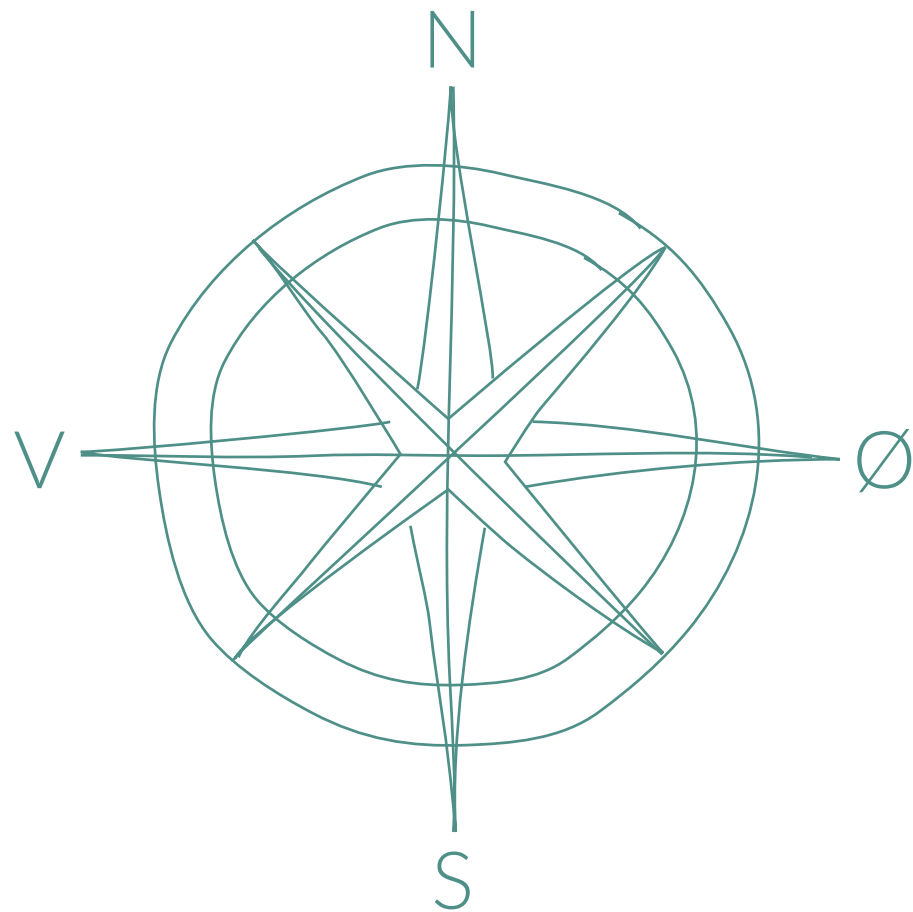
Som et vigtigt led i projektets bæredygtighedsstrategi vil det blive forsøgt at genbruge alle de ressourcer, der er til rådighed i den lokale natur, eksisterende vejanlæg og i de konstruktioner, der bliver berørt af ombygningerne i hele Kongelunden. Det betyder at overskydende jord søges indbygget i nye landskabs-

bearbejdnings, regnvand recirkuleres til vanding af travbane og sportsanlæg, vejprofiler gentænkes, så der skabes plads til skovbrynsparkeering og en stor dek af bygningselementerne fra det nuværende stadion genbruges i nye konstruktioner. En genbrugstanke, der er bygger videre på Kongelundens historie, hvor den imponerende træbuekonstruktion fra Københavns gamle banegård blev genbrugt til opførelsen af den første stadionhal i Aarhus.

GENANVENDELSE GIVER SAMMENSATTE PROGRAMMER

Når Kongelundens destinationer udvikles, gøres det med afsæt i stedets særegenhed og lokale ressourcer. Disse sammensættes med funktioner for andre brugergrupper og ressourcer fra andre steder for at indfri det magiske, komplekse, unikke og bæredygtige potentiale, som findes i Kongelunden. Genanvendelse giver nye løsninger, nye oplevelser og fordrer sammensatte programmer, som igen understøtter nye møder.

Vi har oprettet et 3D materialebibliotek med alle delene fra stadion som kan bruges på forskellig vis



ÅBENT OG AKTIVT KONGELUNDEN FOR ALLE 02a

”Kongelundens nye destinationer skal være en rafinering og samtænkning af eksisterende steder, som åbner og aktiverer Kongelunden på nye måder”

Når Kongelunden udvikles, gøres det med afsæt i visionen om en magisk lystskov, med oplevelser som taler til både eksisterende og nye brugergrupper, og ud fra det enkelte steds særlige karakteristika. Området har en flot og omfangsrig historie med mange lag af terrænbearbejdnings, natursyn, aktiviteter og bygningsværker, som fortjener at blive artikulert og formidlet. Derfor udvikler vi Kongelundens nye destinationer ved at rafinere nogle af

de mange særlige landskabstyper, steder og fortællinger, så de opleves stærkere.

Samtidigt skal udviklingen møde fremtidens behov og udfordringer. Derfor udvikles Kongelundens nye destinationer så de kan bruges på flere måder, inviterer nye brugere indenfor og med genanvendte ressourcer, som overskudsjord, regnvand og dele fra det nedtagne fodboldstadion.



Bygge videre på **historien**



Forstærke og iscenesætte **landskabet**



Forløse **potentialet** med enkle tiltag på et komplekst sted



Danne **fællesskaber** og motivere til at gå på opdagelse

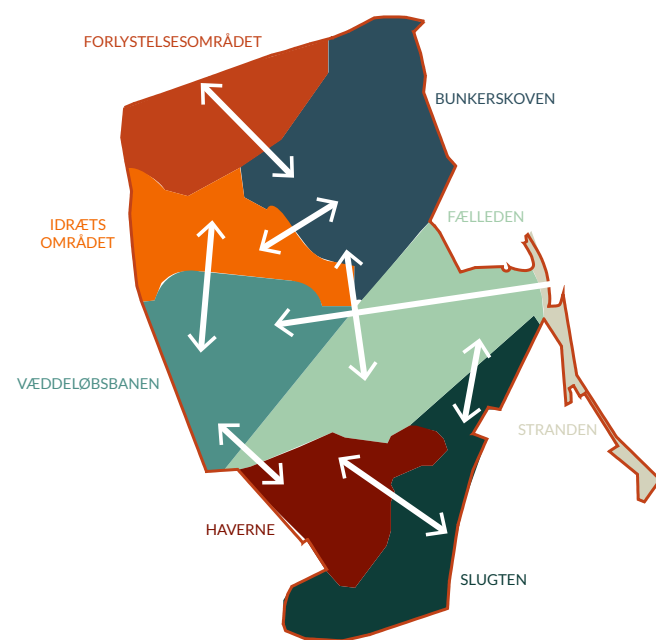




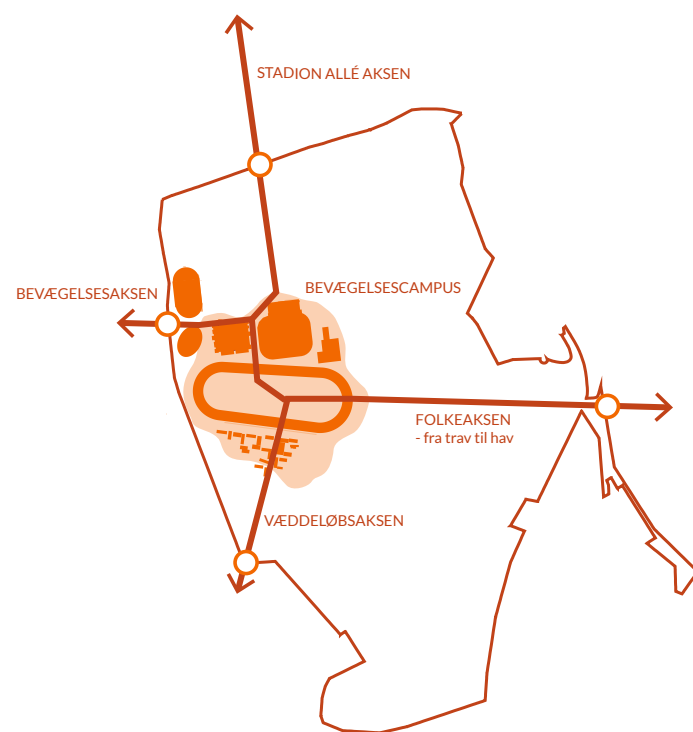
Situationsplan 1:7500

SIDE 14 - VELKOMMEN TIL KONGELUNDEN FRA TEAM STED / GJØDE / KEINGART / LANDFORCE / AFRY

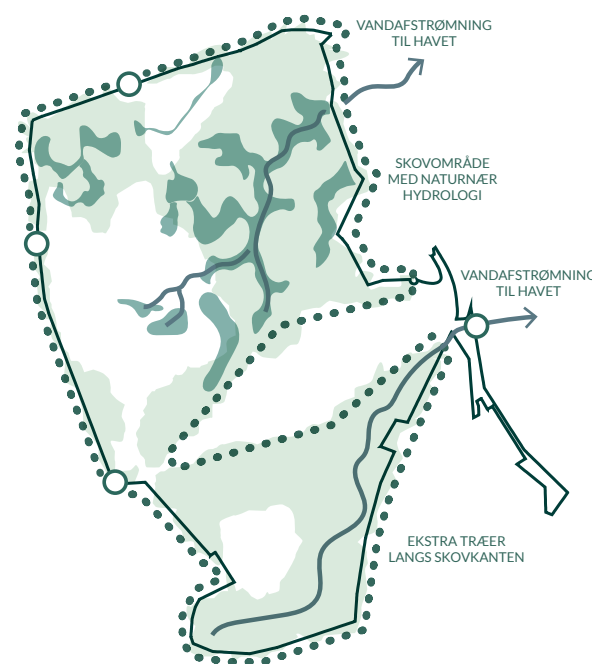
Sekundær port



MØDET MELLER UNIVERSENE



BEVÆGELSESCAMPUS OG AKSER



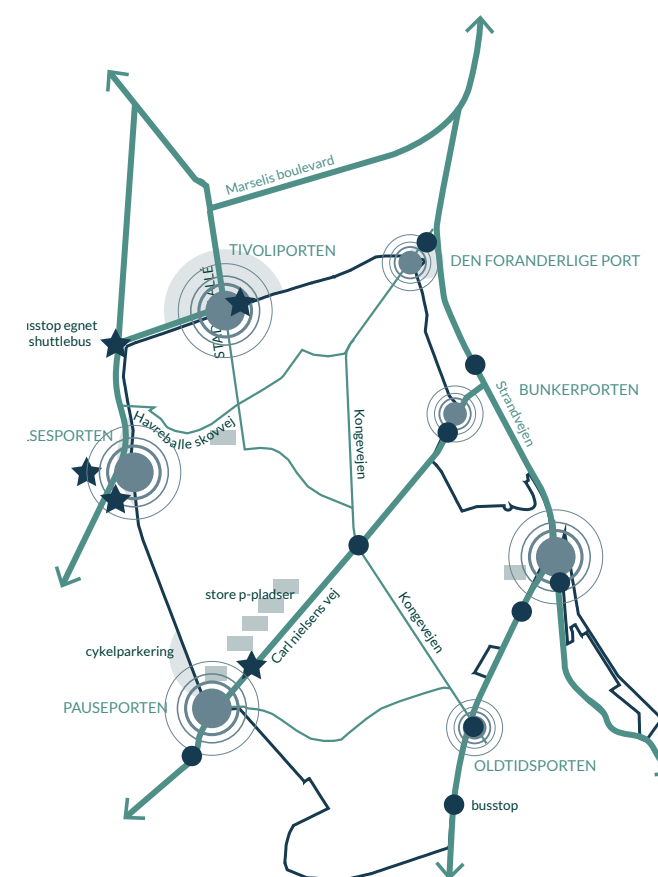
SKOVKANT OG VANDFLOW

ÅBEN OG AKTIV - KONGELUNDEN FOR ALLE

- Planens hovedgreb



DRONNINGERUTEN OG PERLERNE PÅ VEJEN



INFRASTRUKTUR OG PORTE

PLANENS HOVEDGREB

Kongelunden er sammensat af en række meget forskelligartede universer, bl.a. idrætsområdet, bunkerskoven, væddeløbsbanen og den åbne fælled. Universerne bringes sammen på flere måder:

- Et samlet bevægelsescampus forbinder alle de store og små, professionelle, uprofessionelle og spontane idræts- og hestesportsfaciliteter.
- Fire akser skaber forbindelser til bevægelsescampus på tværs af de forskellige universer mod portene ved de vigtigste ankomstpunkter.
- Dronningeruten leder den besøgende på rundtur gennem hele Kongelunden og tilbyder mindre detours undervejs, hvor man møder en lang række "perler" i form af særlige destinationer og oplevelser, som ofte ligger på kanten mellem to naturtyper eller i mødet mellem to universer. Dronningeruten kan indtages slentrende men kan også anvendes som en løberundstrækning. De mange detours (sløjfer) har hver sit tema med forskellige typer af forhindringer indlagt som tilbud til trail-løbere. Eksempelvis udnytter sløjfen ved Donbæk slugten (vandløbsruten) det dramatiske landskab til at indlægge mange højdemeter og krydsninger af vandløbet
- Regnvandet flyder på tværs af Kongelunden mellem de forskellige naturtyper og bruges aktivt som en både praktisk og rekreativ ressource. Det enten recirkuleres til brug eller opstemples for at danne nye våde skovtyper.
- Træer indrammer de mange universer, der findes i Kongelunden, og hvor der idag mangler træer i periferien, plantes nye til, så skoven altid til stede i mødet med Kongelunden.
- Infrastrukturens vigtigste hubs kobles på Kongelundens porte, og sammenvæves med infrastrukturen for den øvrige by.

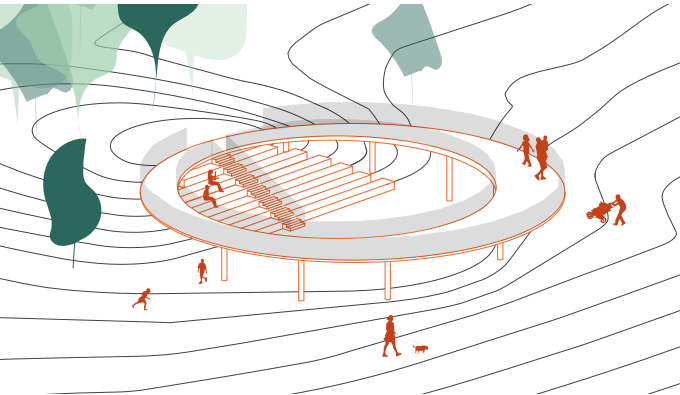
UDSIGTSHØJEN

Kongelunden ligger helt unikt placeret i Aarhus mellem byen, bugten og Marselisborgskovene. Den store landskabelige sammenhæng kan man opleve fra Udsigtshøjen syd for væddeløbsbanen.

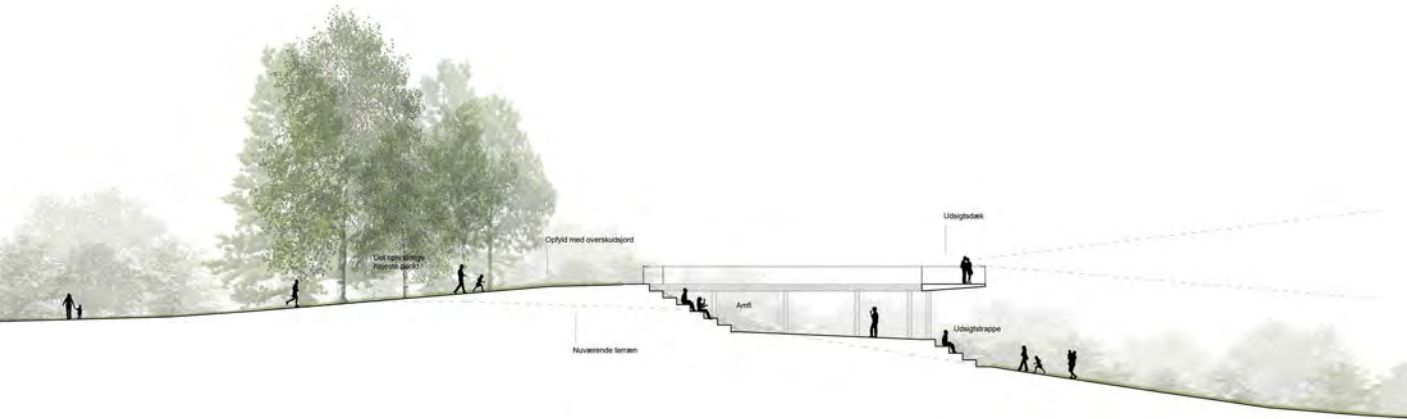
Tidligere var højen et yndet udflugtsmål, men i dag er det ganske få, der slår vejen forbi den storslåede udsigt. Der er således et potentiale for at bearbejde området, så det bliver endnu mere markant og fremstår som en attraktiv destination i Kongelunden. Højen er flere gange blevet undersøgt af arkæologer med henblik på at fastlægge, om der er tale om en gravhøj, som muligvis er blevet pløjet over i løbet af 1800-tallet. Udgravningerne har dog ikke påvist, at der rent faktisk er tale om en gravhøj.

Med overskudsjord fra de mange nye byggerier i området vil vi forhøje højen og dermed forbedre udsigten. Derudover tilføjes en

cirkulær platform på toppen af højen, der indbyder til bevægelse og forstærker oplevelsen af at være hævet over landskabet. Platformen iscenesætter den storslåede udsigt ned over travbanen, stadion, byen og bugten og med en indbygget amfitrappe, indbyder den nye platform til ophold, forsamling og formidling af af stedets historie og det store vue over byen og landskabet.



Udsigtsplateau på Udsigtshøjen

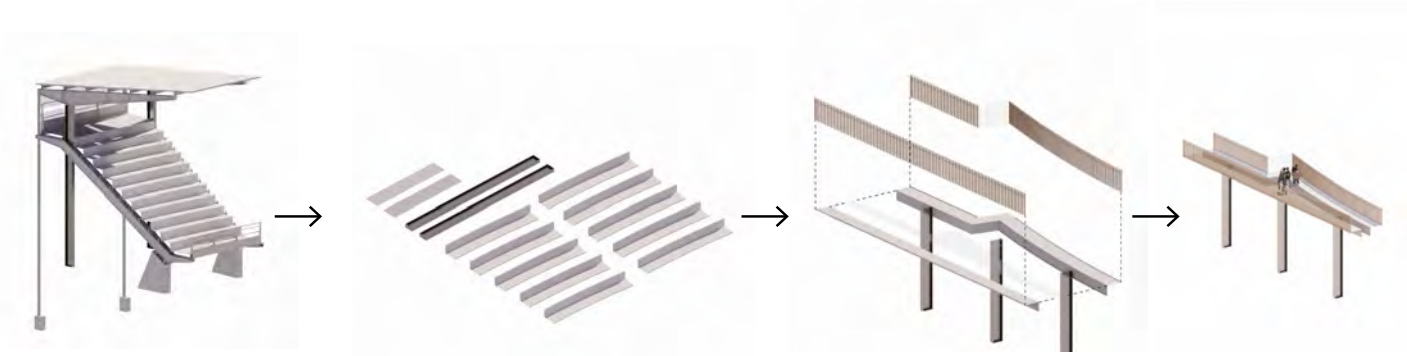


Snit Udsigtshøjen

GRAVHØJSRUTEN

Carl Nielsens Vej adskiller Campusområdet og Udsigtshøjen fra området ved Forstbotanisk Have. Områderne fremstår idag som to forskellige universer, der ikke mødes. Vi foreslår derfor en hævet gangforbindelse, der spænder på tværs af Carl Nielsens Vej. Fra udsigtshøjen bevæger den sig som en oplevelsesrute mellem trætoppene, forbi de markante gravhøje for til sidst at dykke til skovbunden ved søen i Forstbotanisk Have.

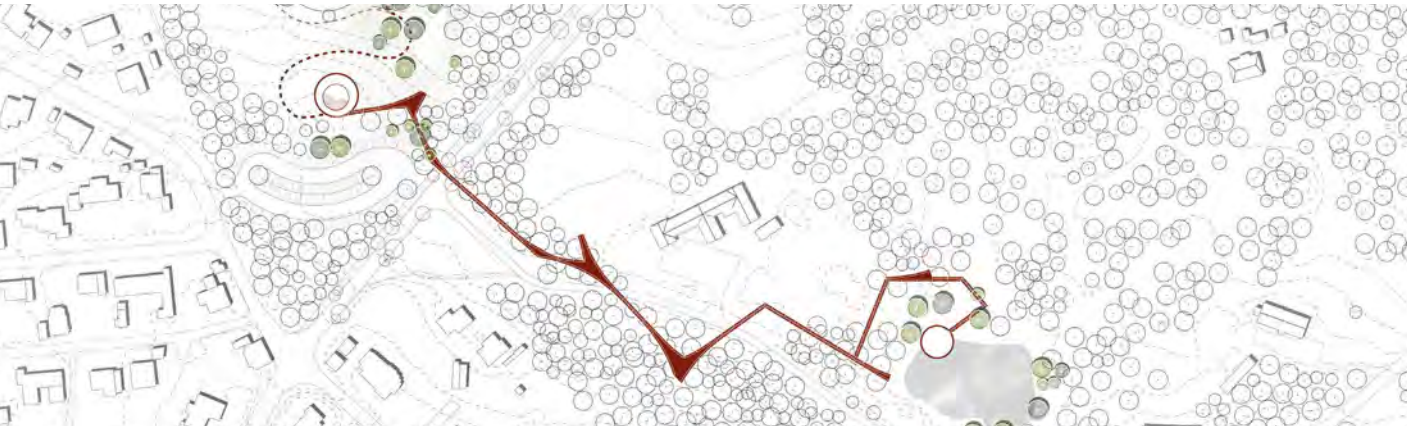
Gravhøjsruten konstrueres af tribunelementer fra det gamle stadion, som demonteres og sammensættes til en ny konstruktion i form af en gangbro. De kraftige stålsøjler fra tribunen hæver gangbroen op til 10 meter over terræn og bærer et dæk sammensat af trappeelementer i stål. Ved brug af de buede tribunelementer, kan forløbet varieres, så der skabes små opholdssteder og udsigtspunkter undervejs på ruten.



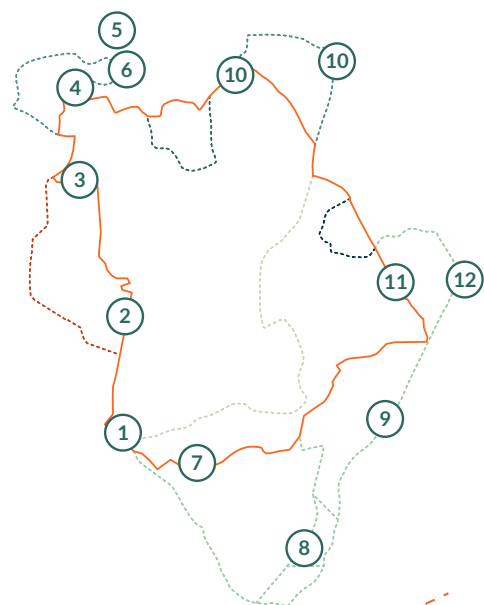
Eksisterende tribune på fodboldstadion

Udvalgte tribunelementer

Sammensættes på ny og tilpasset stedet



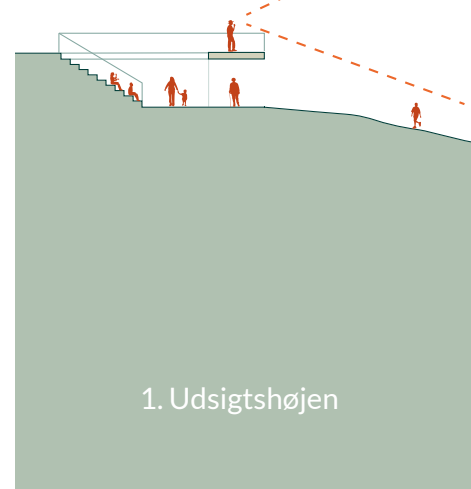
Oldtidsbroen 1:3500



ÅBEN OG AKTIV - KONGELUNDEN FOR ALLE

- Udvikling af eksisterende steder til nye destinationer

Kongelunden rummer mange forskelligeartede og særlige steder og oplevelser. Et udvalg af dem udvikles og iscenesættes og sammenkobles af Dronningestien til en perlerække af unikke destinationer. Her er et udvalg:



1. Udsigtshøjen



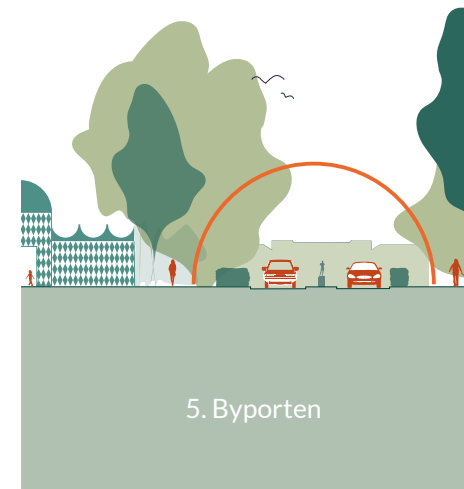
2. Væddeløbsdalen



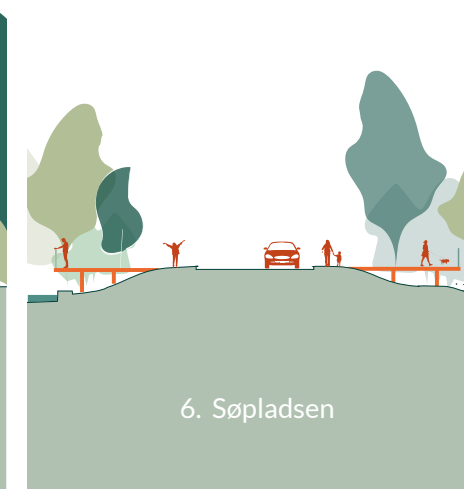
3. Bevægelsescampus



4. Tivoliskoven



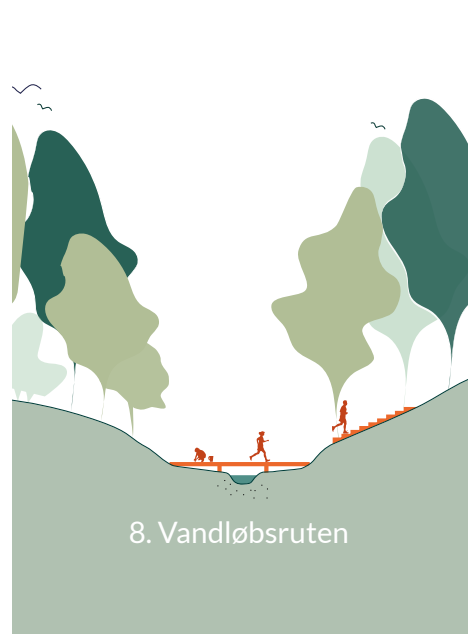
5. Byporten



6. Søpladsen



7. Gravhøjsruten



8. Vandløbsruten



9. Madskoven



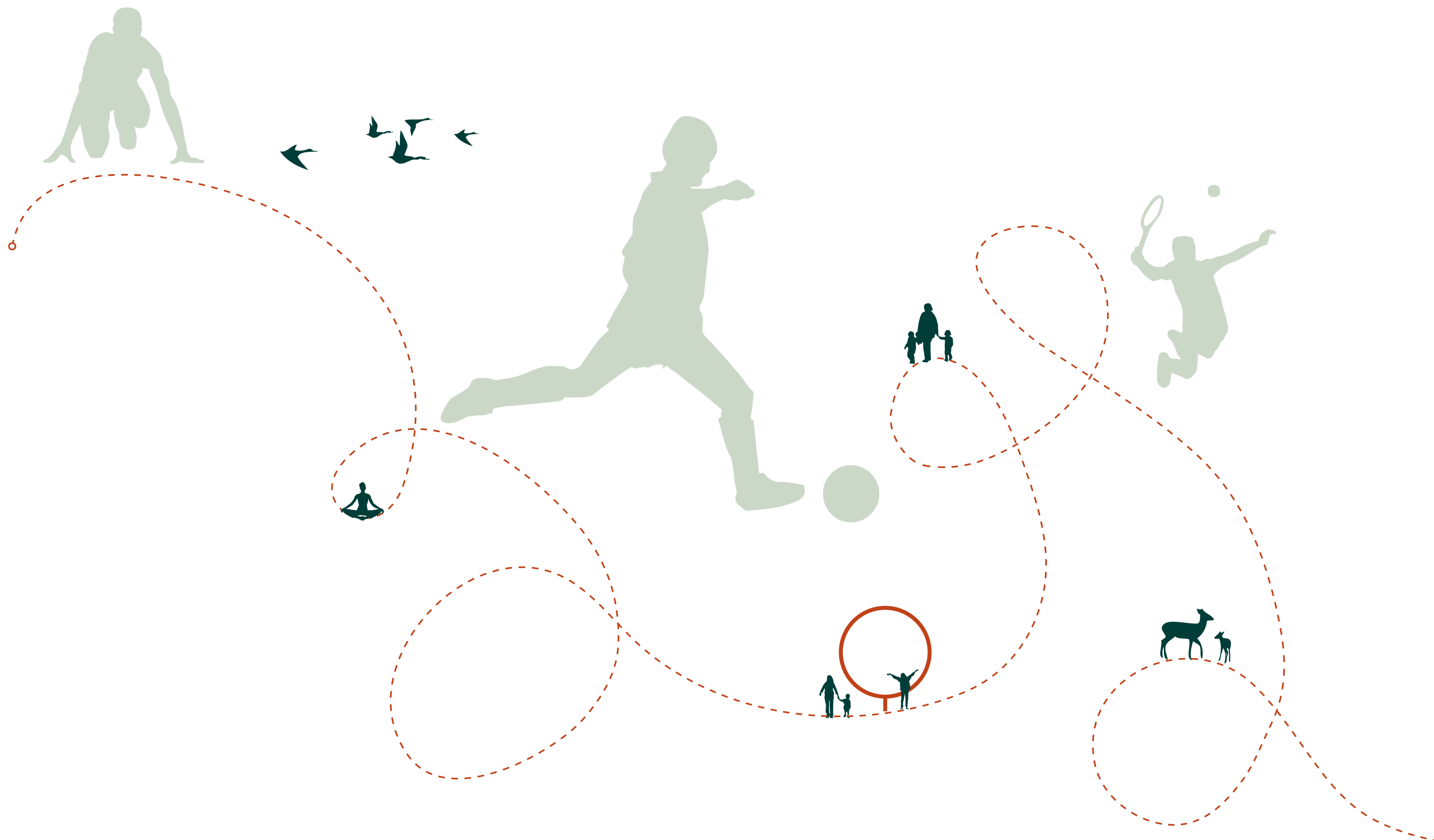
10. Skovhaverne



11. Folkeaksen



12. Strandporten



ET SAMLENDE BEVÆGELSESCAMPUS, SOM RÆKKER UD TIL OMGIVELSERNE

02b



Kongelundens bevægelsescampus skal:

Være en **levende og folkelig** destination for hele spændet af idrætsudøvere - til både hverdag og events



Inkludere, invitere og forbinde så nye borgere, besøgende og faste brugere motiveres til at gå på opdagelse og udfordre sig selv



Bygge på **eksisterende potentialer, sammentænke og nytænke** i mødet mellem naturoplevelser, byliv, rekreation og bevægelse



"Kongelunden skal være et fælles opdagelsesrum for oplevelser i bevægelse"

NYE SAMMENHÆNGE OG NYE BRUGERE

Vi udvikler en bevægelsescampus for både to- og firbenede brugere med fokus på velfærd, inklusion og både forventede og uventede oplevelser. De to områder; væddeløbsbanen ovenfor skrænten og sportsfaciliteterne nedenfor skrænten, forbindes i én samlet bevægelsescampus, som tilbyder en lang række forskellige aktiviteter, oplevelser og stemninger.

For at skabe en tydelig og stærk forbindelse rundt i hele området etableres et bevægelsescampus, som intensiveres i en Folkegade mellem idrætsfaciliteterne og en Hestegade i JVB's område. Bevægelsescampus forbinder idrætsområdet med hestesportsområdet langs den vestlige kant og løber videre ind gennem væddeløbsbanens midte for at slutte cirklen øst om det nye stadion. Bevægelsescampus' bliver en rundstrækning, der giver adgang til alle de primære funktioner og vil have fortætningszoner, der understøtter både organiserede og spontane aktiviteter. Den bevæger sig gennem forskellige landskabstyper og giver mange steder adgang til det forgrenede stinet, der strækker sig videre ud i hele området.

FREMTIDENS BRUGERE

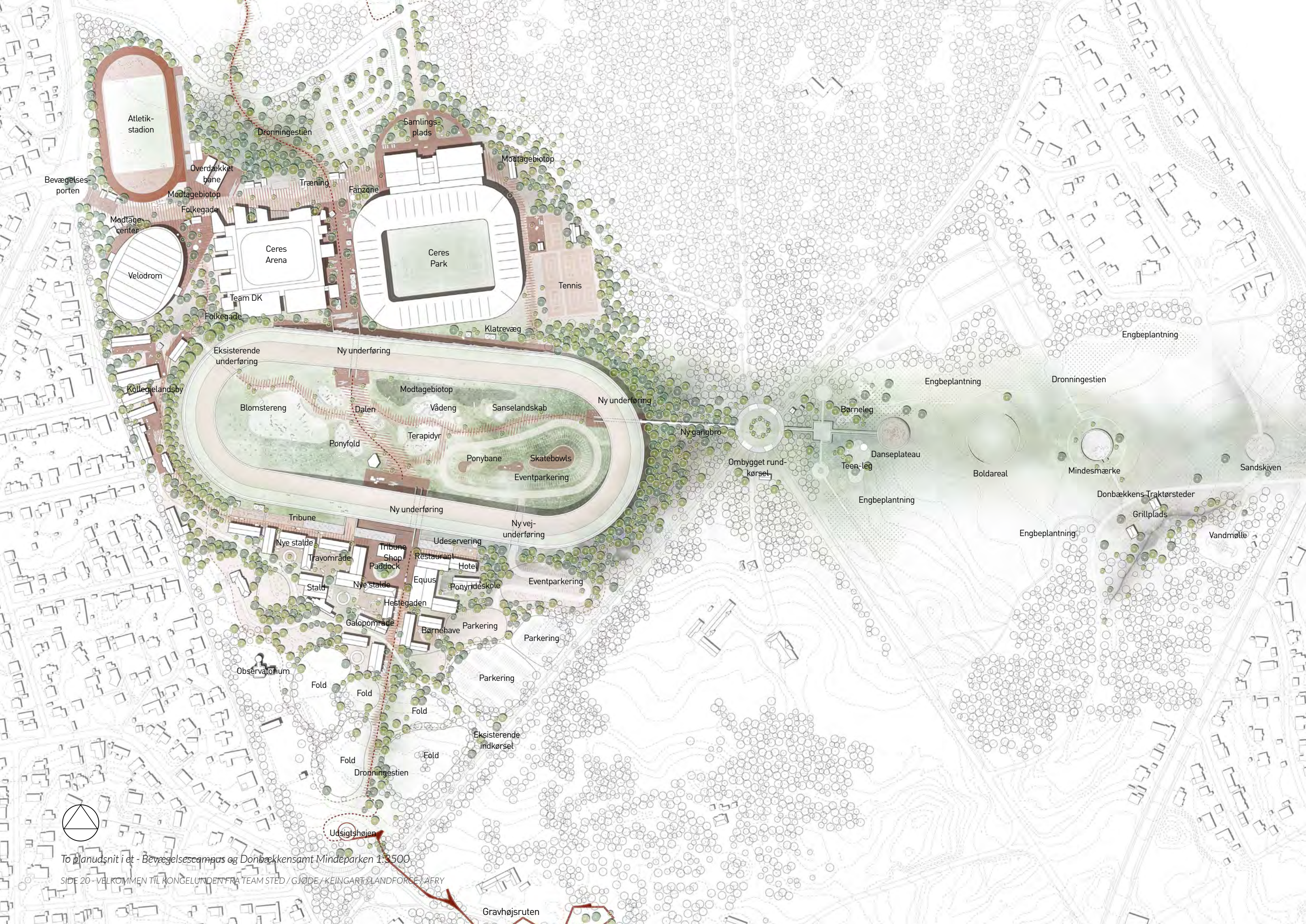
Ifølge 'Visionsrapport-Kongelunden' fra 2019 har området beliggenhed og befolkningsunderlag til at tiltrække og aktivere

langt flere daglige brugere end i dag. De fremskrevne befolkningstal viser at Campusområdets største udviklingspotentialer næppe er i foreningslivets traditionelle børneidrætsaktiviteter. Det vil i højere grad være aktiviteter og tilbud med appel til unge, voksne, familier og seniorer, der vil være relevante, da der vil være en overvægt af disse grupper i de nære kvarterer.

De mest populære aktiviteter blandt unge og voksne i Aarhus er løb og styrketræning, som begge typisk foregår individuelt eller i grupper. Blandt de ældre afløses løb af vandreture. Derudover har aktiviteter som spinning, yoga, landevejscykling, gymnastik, fodbold, badminton, dans, pilates, crossfit og tennis stor tilslutning blandt voksne og seniorer, mens studerende desuden efterspørger atletik, volleyball, basketball, floorball, ridning og kampsport.

RÆK UD PÅ MANGE MÅDER

Kongelundens bevægelsescampus åbner sig dermed for byen og byens gæster, ved at tilføre området mange måder at være der på, mange måder at opleve, opholde sig og udfolde sig på. Fra at passere forbi og være legitimt perifert til stede og sugе stemningen til sig. Til at afprøve nye motionsformer, lege, hygge, feste, arbejde, være frivillig og deltage målrettet i sportsaktiviteter eller det at søge ro.



To planudsnit i et - Bevægelsescampus og Donbækkens amt Mindeparken 1:3500

SIDE 20 - VELKOMMEN TIL KONGELUNDEN FRA TEAM STED / GJØDE / KEINGART / LANDFORDE / AFRY

Gravhøjsruten

ET SAMLENDE BEVÆGELSESCAMPUS, SOM RÆKKER UD TIL OMGIVELSERNE

- Bevægelsescampus og folkeakse

Bevægelsescampus giver sammenhæng mellem idræt og hestevæddeløb

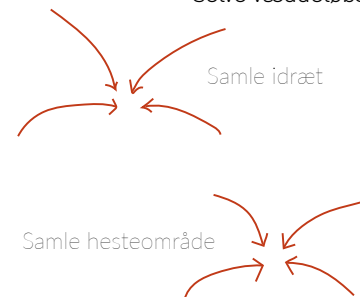


HOVEDELEMENTERNE SAMLES

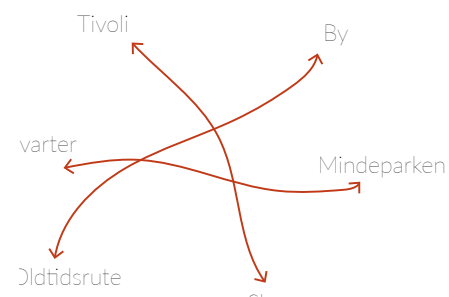
Efter samtale med bl.a. DIF's, Sportschef, Lars Nielsen, direktør i Dansk Cykel Union, Martin Elleberg, og formand for Jydsk Væddeløbsbane, Hans Halvorsen, har vi vurderet, at alle interessenter på lang sigt vil være bedst tjent med at atletikstadion placeres i sammenhæng med Arenaen og Team Danmark Centeret. Det vil betyde, at cykelbanen skal nedrives, men DCU betragter den som stort set ubrugelig og ser perspektiver i at begynde fundraising til en ny indendørs cykelbane, som kan placeres på den nuværende kasteplads vest for Arenaen. Samtidig vil der blive behov for alle arealerne syd for væddeløbsbanen, hvis visionerne om nye hverdagsaktiviteter og et Equus hesteeksperimentarium skal realiseres her og give nyt liv til hestesporten.

DALEN

Som et åndehul midt i campusområdet udvikles det store areal midt i væddeløbsbanen til et sanseligt og let kuperet blomsterlandskab med folde til terapidyr, regnvandsopsamling og ponybaner. Det giver en visuelt smuk midte i væddeløbsbanen, og udvider brugen og eksponeringen af området. Samtidig kan en del af området bruges til eventparkering. Terrænet bearbejdes ved at grave fordybninger i det nuværende plateau, så parkering og andre aktiviteter foldes ned i fladen. Således opstår en række mindre rumligheder, der kan indrettes til en lang række uformelle og improviserede aktiviteter. For eksempel kan en kuperet parkeringsflade også fungere som skatepark eller bmx-bane samt forsinkelsesbassin for regnvand i området. Dalen forbindes til de omkringliggende campusområder via tunneller under selve væddeløbsbanen.



Saml funktionerne
- for at skabe intensitet og synergi



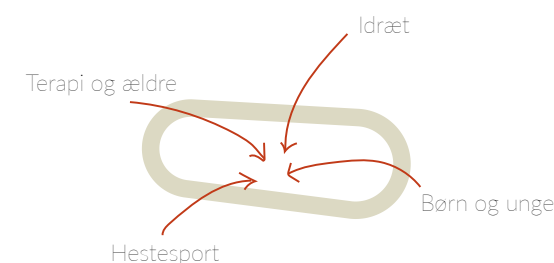
Forbind til omgivelserne
- for at invitere ind og styrke destinationen

FORBINDELSER TIL OMGIVELSERNE

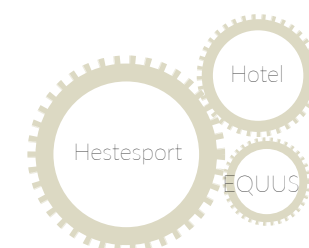
Mod øst forbindes Dalen til Mindeparken og Aarhus Bugten via den nye Folkeakse og mod syd skabes en forbindelse til Udsigtshøjen og Gravhøjsruten til Forstbotanisk Have. Dalen bliver således et landskab, der samler de forskellige stiforbindelser i Kongelunden. Det trafikale knudepunkt i Kongelunden er imidlertid rundkørslen ved indgangen til Mindeparken og Marselisborg Slot. Rundkørslen fungerer i dag primært på bilisternes og til dels cyklisterens præmisser. Vi foreslår at rundkørslen opgraderes så den også kommer til at udgøre et praktisk og sikkert knudepunkt for fodgængere og løbere, der bevæger sig rundt i Kongelunden. Det skal dels ske ved at skabe et veldefineret fodgængerforløb hele vejen rundt, og dels ved at tilslutte nye forbindelser ud i Kongelunden til dette forløb. Rundkørslen bliver således et bindeled og et centralt omdrejningspunkt i Kongelunden, der samler og forbinder de forskellige universer i området. Én af forbindelserne fra omdrejningspunktet er en gangbro igennem skoven vest for rundkørslen, der skaber en kobling mellem Mindeparken og Jysk Væddeløbsbane, som i dag ligger adskilt. Den nye gangbro gør det muligt at bevæge sig over ellesumpen og igennem skovens søjlehal for at stige op i den frodige blomsterdal midt i væddeløbsbanen.

HOTEL GIVER NY ØKONOMISK MOTOR TIL JVB

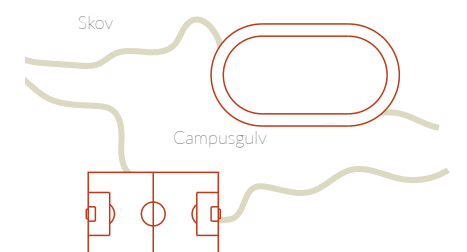
For at skabe et økonomisk fundament for udviklingen af Jysk Væddeløbsbane og en funktion, der kan understøtte de mange aktiviteter i området, gives der mulighed for at bygge et hotel, som en del af det nye hesteeksperimentarium, EQUUS. Hotellet vil understøtte de mange aktiviteter i Kongelunden og samtidig



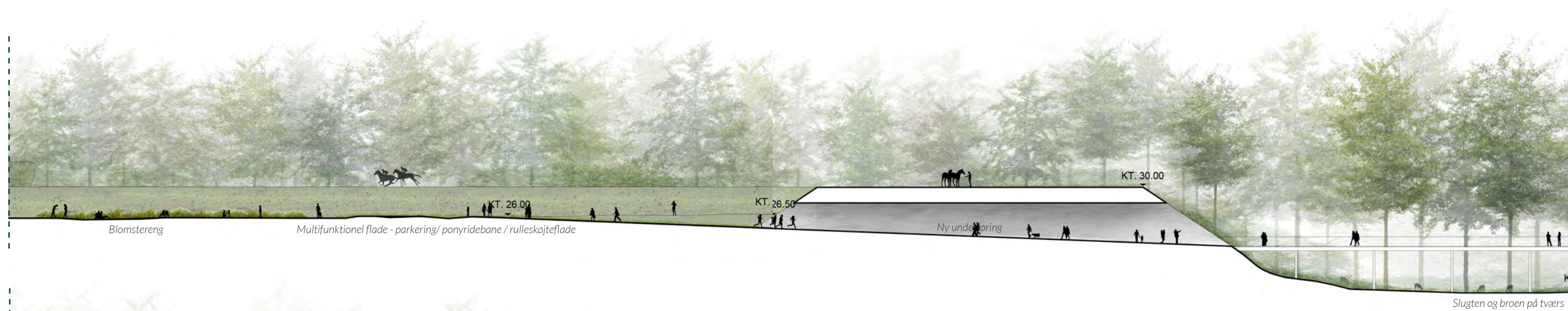
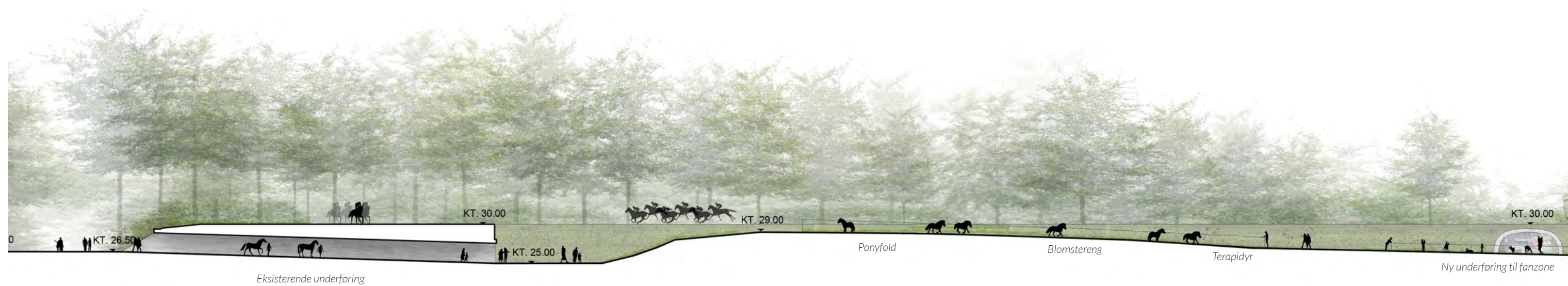
Brug Væddeløbsbanens midte
- for at skabe et unikt mødested uden lige



Byg hotel
- for at give ny økonomisk motor til Væddeløbsbanen

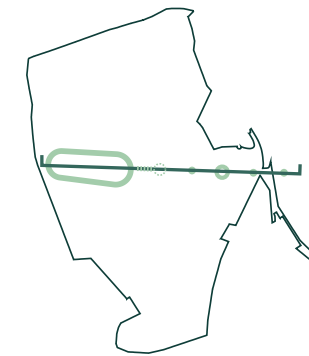
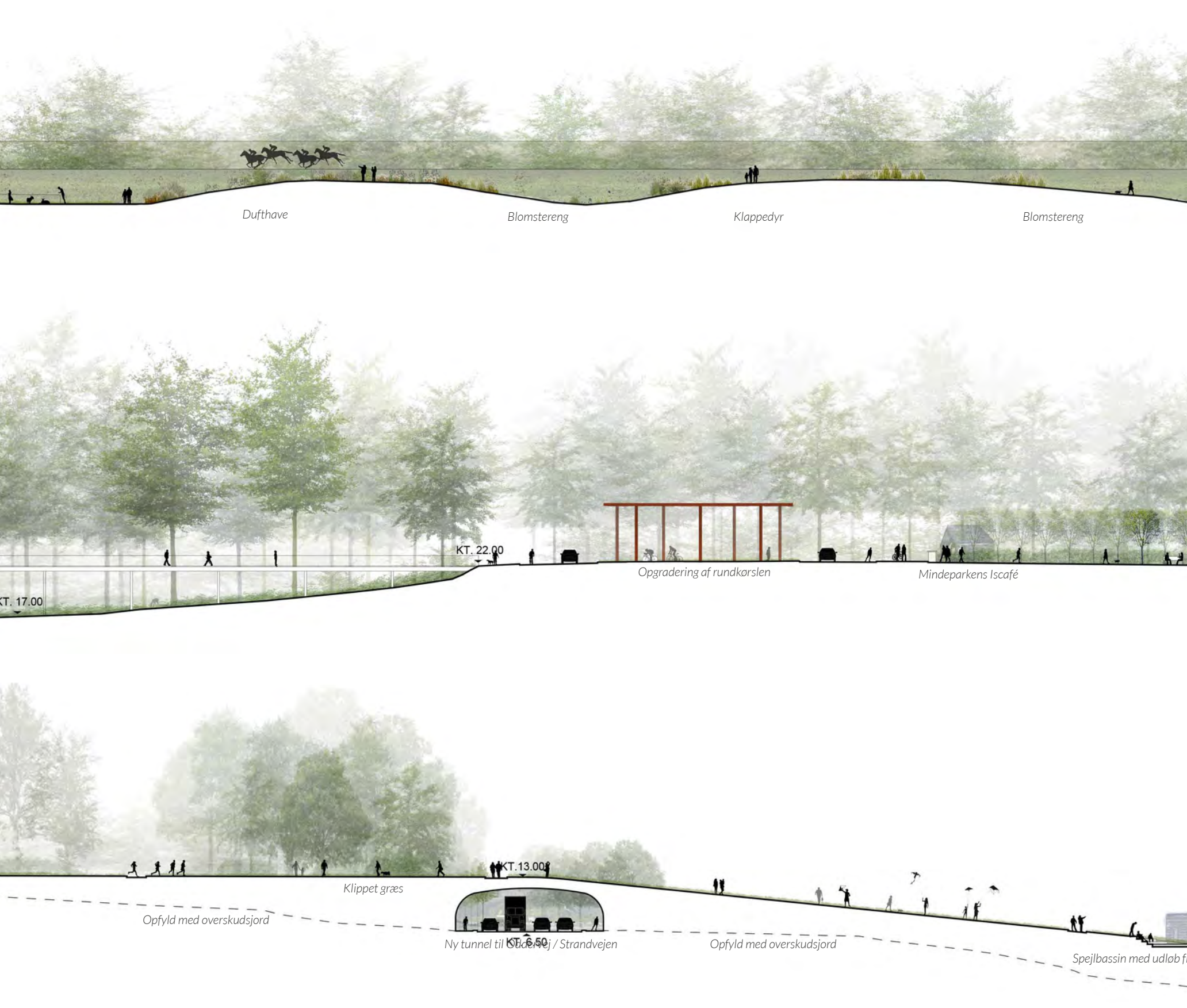


Indram med skov
- for at understrege den unikke placering af idrætsfaciliteterne



LÆNGDESNIT 1:500

SIDE 22 - VELKOMMEN TIL KONGELUNDEN FRA TEAM STED / GJØDE / KEINGART / LANDFORCE / AFRY



FRA TRAV TIL HAV

- Folkeaksen

FOLKEAKSEN

Et af udviklingsplanens centrale elementer er de fire akser, der binder Kongelundens områder sammen langs nogle markante, oplevelsesrige og identitetsskabende forløb. Den primære akse er Folkeaksen, der etablerer en forbindelse på tværs af Kongelunden fra Jysk Væddeløbsbane til Marselisborg Strand.

Fra blomsterdalen i væddeløbsbanen løber Folkeaksen under jorden og ud på en gangbro i elleskovens søjlehal. Den fortsætter omkring rundkørslen ved Marselisborg Slot og videre ind i Mindeparken, hvor det store vue mod Aarhus Bugten åbner sig. Fra flagpladsen falder terrænet let mod "Scenegulvet", som er den første af tre cirkulære flader, der nænsomt er indlejret i Mindeparkens store græstæppe. Længere nede i parken ligger "Grønsværen" og på den anden side af Mindesmærket lyser "Sandskiven" op. I kraft af deres geometri og materialitet tilbyder de tre cirkulære flader en række nye muligheder for at indtage parkrummet med aktiviteter. De tre flader er omkranset af siddetrin, der optager terrænfaldet omkring det vandrette niveau. Det skaber en konkav trappe, som lægger sig ind i terrænet, og en konvex trappe som skyder sig frem i terrænet. Man kan således enten vælge at slå sig ned som tilskuer til det, som foregår på fladen, eller slå sig ned på kanten af fladen og skue ud mod horisonten.

Fra Sandskiven fortsætter Folkeaksen på Mindeparkens græstæppe hen over Oddervej til Marselisborg Strand. Det lette terrænfald mod vandet løber i en ubrudt linje ned til kysten. Ved overgangen har Donbækken sit naturlige udløb i bugten. Afslutningen på Folkeaksen markeres med et vandspejl, der opsamler vandet fra Donbækken og skaber et opholdssted og et referencepunkt, der i sin stille poesi står som et hængsel mellem Kongelunden og kystlinjen.



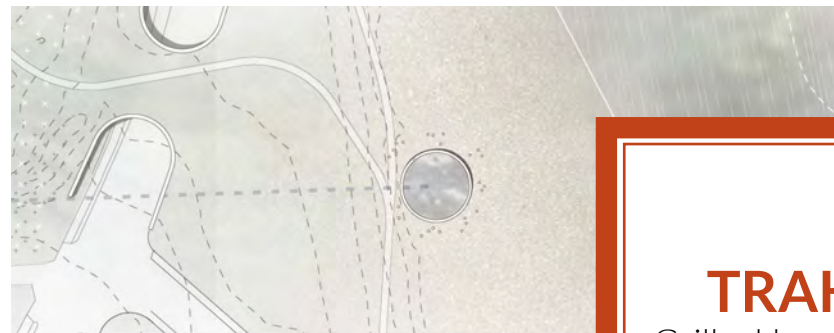
Birdeye af Folkeaksen, som sammenbinder stranden med Mindelunden og det indre areal i Væddeløbsbanen.

ET SAMLENDE BEVÆGELSESCAMPUS, SOM RÆKKER UD TIL OMGIVELSERNE

- Strandporten og donbækkens traktørsteder

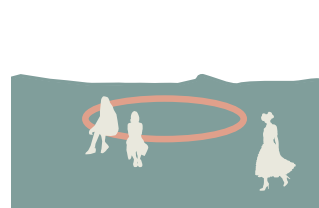
Velkommen til: **STRANDPORTEN**

Adgang fra Kongelunden til stranden



Oplev stranden og Mindelunden smelte sammen i en ny ankomst til Kongelunden: Strandporten. Her bliver Donbækkens udløb til et spejlbass-

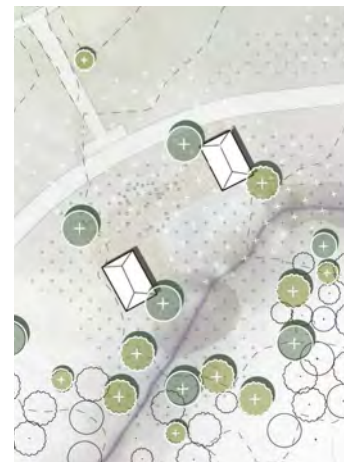
sin i sandet ved stranden, hvor det rolige vand møder det store vand. Gå turen hele vejen fra hav til trav.



Velkommen til: **DONBÆK** **TRAKTØRSTEDERNE**

Grillpakker, madpakker, is og drageudlejning

Brug dagen i Mindeparken med leg og solbadning. Lej en af dragerne fra Donbækhuse, køb en picnic kurv og en flaske vin eller grill din egen medbragte mad på de store grillpladser. Nyd aftenen ved søerne eller gå videre ud i Kongelunden.



ODDERVEJ/STRANDVEJSFLETNINGEN

- EKSISTERENDE SITUATION

En af Kongelundens stærkeste landskabelige koblinger er, at øjet kan strække sig ud i Aarhus Bugt, hele vejen til der, hvor himmel og hav mødes i horisonten. Men det er også her, en af Kongelundens mest markante barrierer er: Strandvejen afskærer Mindeparken fra Aarhus bugten. Når man tager på picnic i Mindeparken har man ikke fornemmelsen af at man faktisk samtidig er ved stranden.

STRANDPORTEN

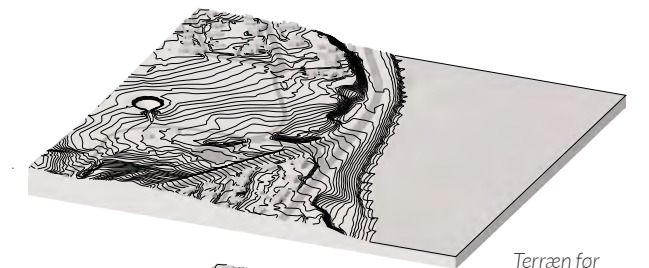
- FREMTIDIG SITUATION

Vi vil trække landskabet hen over Strandvejen / Oddervej. En grøn passage som vil give oplevelsen af en strand og en park der umærkeligt mødes i deres helt egen Ecotone. En faunapassage, hvor den hyppigste fauna er Aarhusianere på tur. For at skabe en glidende og tilgængelig passage skal der ske en landskabsbearbejdning med tilførsel af jord. Jorden kunne passende komme fra byggepladserne ved stadion og atletikbanen.

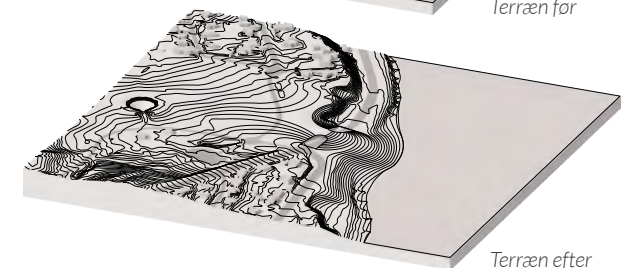
Udsigten mod vandet fastholdes fra Mindeparken ved at udvide strandlinjen en smule og omlægge sammenkoblingen af Oddervej og Strandvejen.

DONBÆKKENS TRAKTØRSTEDER

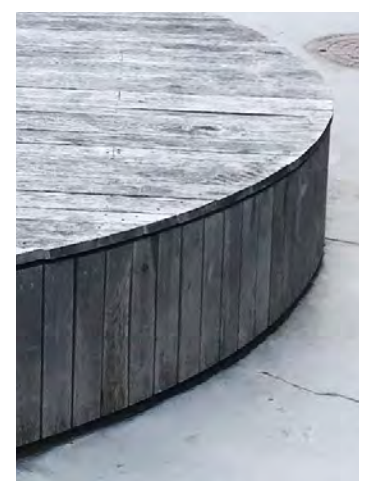
De to Donbækhuse ligger rigtig placeret ift. at drive et traktørsted, som en fortsættelse af traditionen i området, med Thors Mølle m.fl., som har ligget langs åerne med en mølle og har forsynet områdets gæster med mad og drikke. Derfor forpagtes de to huse af en restauratør, som står for udlejning af drager til opsætning i Mindelunden og salg af picnicurve, is og vin. Mellem husene etableres et grill område, som kan bruges både til købte madkurve, og medbragt mad. Bag husene genopføres den historiske vandmølle, som kan danne afsæt for endnu en destination for leg og læring i Kongelunden.



Terræn før



Terræn efter



Referencer på nye elementer i Folkeaksen: vandspejl, sandskiven, sænket areal, danseplateau



Kig fra Bevægelsesporten gennem campusområde med nyt atletikstadion tv og cykelarena th

ET SAMLENDE BEVÆGELSESCAMPUS, SOM RÆKKER UD TIL OMGIVELSERNE

- Idrættens modtagecenter og de nye idrætsanlæg

Velkommen til: **IDRÆTTENS MODTAGECENTER**

Velkomst- og infokiosk for nye aktive Aarhusborgere



Velkommen til: **FANZONEN**

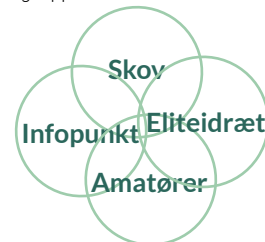
Fest, fadøl, grillpølser og merch!

Optakten til en god kamp i det nye fodboldstadion starter her. Intens stemning, udskænkning, mad, styr på sikkerheden og tæt på eventparkering. I hverdagen bliver fanzonen til et urbane udendørs aktivitetsrum med direkte adgang til Dalen og en del af Dronningeruten.



The Place To Go som nytilflytter til Aarhus og med lyst til at komme igang med sport og bevægelse i hverdagen. Her kan du få information om områdets mange muligheder og blive hjulpet igang og ind i nye fællesskaber - uanset dit niveau. Området fungerer også som en oplevelsesrig strækning på gåturen

gennem skoven, med plads til ophold og leg under træerne. Et sted hvor der altid er noget nyt at kigge på for alle aldersgrupper.



IDRÆTTENS MODTAGECENTER

Byrummene omkring den nye bevægelsescampus med de store idrætsanlæg udformes som et "idrættens modtagecenter". Her kan der etableres en frivillighedscafé, hvor nye brugere på uformel vis kan få overblik over de organiserede og selvorganiserede aktiviteter som Kongelunden kan tilbyde. Der kan skabes spontant tilgængelige faciliteter til boldspil, mobilitetstræning, styrketræning og ældremotion, samt mødesteder for specifikke discipliner som landevejscykling og løb. Tanken er at åbne idrætten for alle og gøre det nemt og ubesværet at træde ind i fællesskabet uanset om man er ny på banen, ny i byen eller ny i landet. Idrætten rummer et stort potentiale i forhold til kulturel og social inklusion, og målet er at forløse dette potentiale i Kongelunden.

STEMNINGEN I OMRÅDET

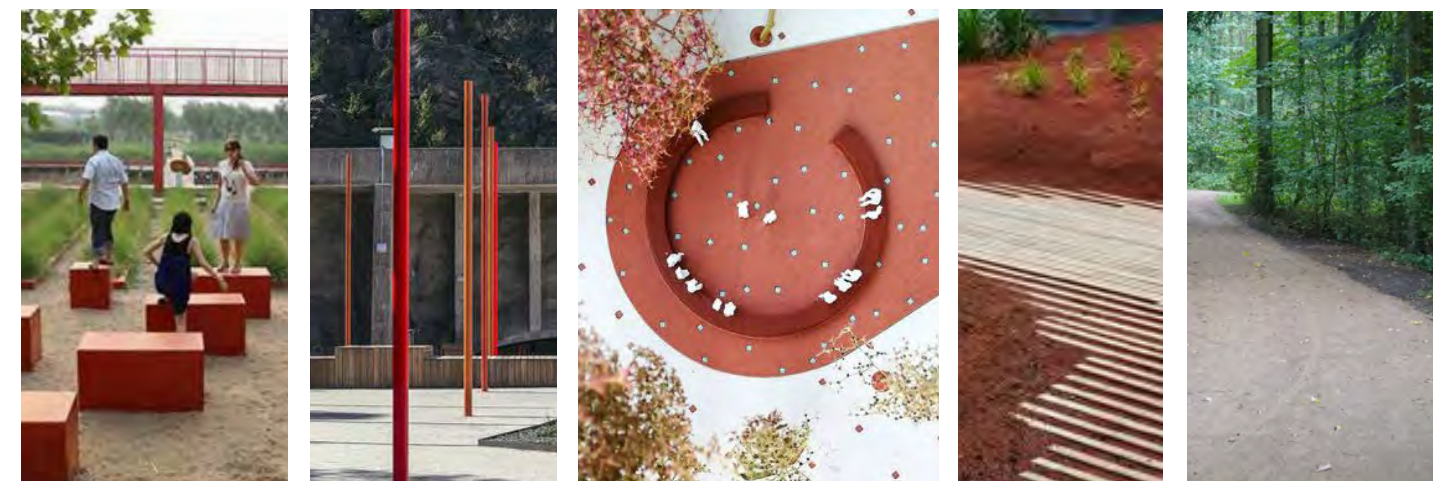
Stemningen i campusområdet er imødekomende, så både borgere uden sports-erfaring og eliteudøvere føler sig velkomne. De mange mindre bygninger, der henvender sig mod gaden, vil opfordre til spontant at gå på opdagelse, og der vil kunne opstå lokale kulturer på alle niveauer. Det gælder også ved væddeløbsbanen, hvor en ny landsbyagtig stemning i bygningsmassen vil kunne give oplevelser og velfærd til både mennesker og dyr.

AKTIVERING AF ARENAEN

Arenaen har brug for liv og aktiviteter i hverdagen, og det er oplagt at bygge den sammen med det nye Team Danmark Center, så café, omklædning og opholdsarealer kan dobbeltudnyttes. Derfor placeres de nye funktioner knyttet til Team Danmark Centeret, som en række nye elementer omkring Arenaen, hvor de skaber en aktiv og åben facade, hvor Arenaen i dag er lukket. Omkring den centrale hal i Arenaen skabes et indre gaderum, som en ringforbindelse, der samler alle aktiviteter i bygningskomplekset omkring sig. Dermed opstår der i det indre gadeforløb en række nicher og pladsdannelser, med rum til spontanitet og tilfældige møder. Den indre Folkegade har store åbninger mod omgivelserne, der trækker masser af dagslys ind til de spontant tilgængelige aktiviteter som f. eks. bouldering, 2 mod 2 fodbold, parkour og simple træningsmøbler, der kan bruges til opvarmning.

KOLLEGIELANDSBYEN

Kollegieboligerne placeres i en kollegielandsby sammen med flere nye kollegier i rolige omgivelser vest for væddeløbsbanen, så de unge atleter har mulighed for at restituere optimalt imellem de forskellige træningssekvenser, kampe og konkurrencer.



Referencer på karakteren af bevægelsescampus' aktive sammenbindende flade, fra programmeret "kultur" til uprogrammeret natursti

ET SAMLENDE BEVÆGELSESCAMPUS, SOM RÆKKER UD TIL OMGIVELSERNE

- Hotel, hesteesperimentarium og kollegielandsby

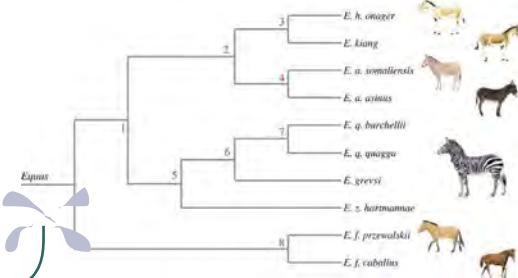
Velkommen til: **HOTEL, RESTAURANT & EQUUS HESTEEKSPERIMENTARIUM**

Ny økonomisk motor til væddeløbsbanen



Bo på byens nye hotel, med udsigt over Kongelunden og adgang til det nye hesteesperimentarium og rideskolen. Spis på restauranten, som både servicerer hotellet, hestevæddeløb og er et oplevelsesrikt gourmetrestaurant.

Fodbold-kamp
Dronninge-ruten
Hverdags sport



Velkommen til: **DALEN** Velfærd for dyr og mennesker



I Dalen er velfærd for mennesker og dyr i fokus. Terrænet i det store åbne areal er sænket og bearbejdet som et smukt lavt bakkelandskab plantet til med blomstrende engplanter og dufte sansehaver. I dalen er der folde til terapidyr, og når der ikke er væddeløb, er der mulighed for at arbejde som frivillig eller komme her for at opleve dyrenes afstressende effekt.

I den østlige ende er eventparkeringen indrettet fleksibelt til ponyridebane og skate bowls.

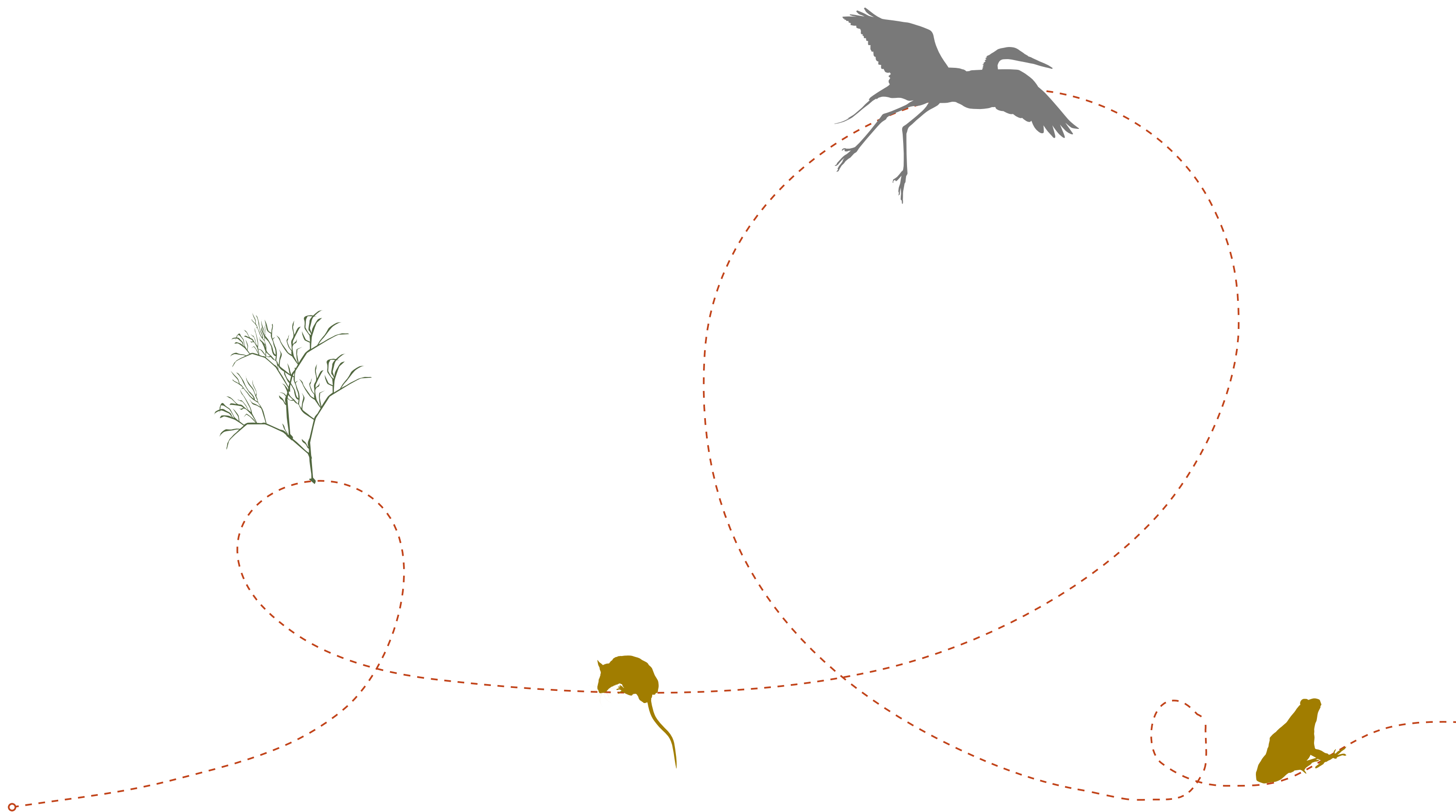
Blomstereng
Elite-hestesport
Eventparkering

Blandt de mange nye oplevelser og muligheder for forretningsudvikling findes det nye hotel, som opføres sammen med Equus - hesteesperimentarium og en restaurant, som kan servicere begge dele samt JVB.

I midten findes Dalen, som udvider hesteuniverset til at rumme de afstressende og terapeutiske aspekter af heste og andre dyr. Derudover findes kollegielandsbyen i områdets vestlige del, som bl.a. huser et Team DK kollegie og har plads til flere andre kolleger på kanten mellem villakvarteret, Dalen og de mange eliteidrætsfaciliteter.



Referencer på karakteren af hestebyen med kollegielandsby, blomstereng og udsigtshotel og restaurant



NATURNÆR HYDROLOGI 03

”Kongelunden skal videreudvikles med naturnær hydrologi som både mål og middel for en aktiv benyttelse og beskyttelse af skoven”

Havreballe Skov i Kongelunden har i over 100 år været til glæde og gavn for Aarhusianerne. I dag er skoven - og øvrige skove, som Aarhus Kommune ejer - et af byens kendetegn og et stort aktiv for Aarhus.

Aarhus Kommune har i alle år været foregangskommune i forhold til forvaltning af deres skove. Som den første kommune i Danmark certificerede Aarhus Kommune sine skove og indførte naturnær skov-drift i 2006. Det er dels sket for at følge med det ændrede natursyn, dels for at tage hensyn til skovens mange naturværdier, og dels for at tilpasse skovene til et vildere, vådere og varmere klima.

Vi ønsker at videreudvikle Kongelundens natur og naturoplevelser ved at genskabe den naturlige vandbalance i de øvre jordlag i Havreballe Skov. Genetablering af naturnær hydrologi i Havreballe Skov er et naturligt næste skridt i Kommunens naturnære skovforvaltning, som også er ved at blive implementere i Marselisborgskovene. Over tid giver det andre artssammensætninger, en rigere natur og et stop for frigivelsen af CO₂ fra lavbundsjordene.

De våde områder beskyttes naturligt for menneskelig aktivitet, og kan krydses på træbroer, der forbinder stisystemet rundt i den våde og tørre foranderlige skov.



Tilføj en ekstra dimension til **regnvandshåndtering** med naturlige habitater hvor vandet tilbageholdes og sedimenteres



Udvide netværket af våd skovnatur med gode spredningssmuligheder for arterne



Øge skovens samlede evne til at optage **CO₂**



Udvik et mere varieret skovbillede med **større biodiversitet**



Balancere den intensive rekreative benyttelse

I den samlede udviklingsplan for Kongelunden er genetablering af hydrologi i Havreballe Skov både et mål og et naturnært virkemiddel, der:

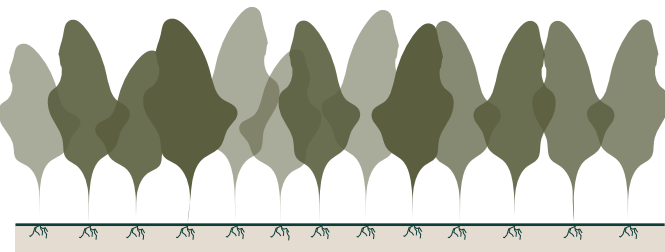
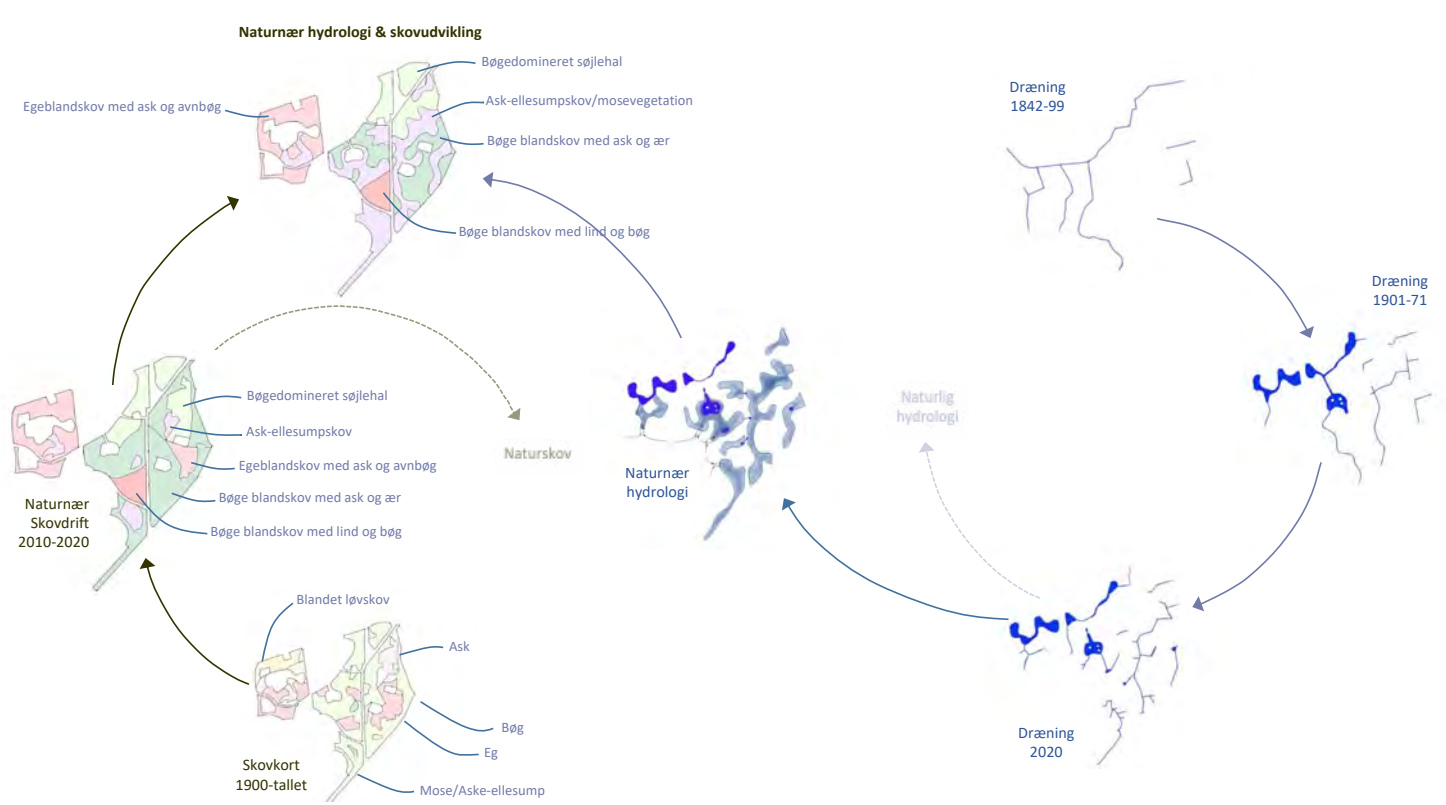
- **Tilføjer en ekstra dimension til regnvandshåndteringen** fra det nye bevægelsescampus, som ikke er muligt i mange andre projektsammenhænge, ved at skabe natulige habitater, hvor tilbageholdt og sedimenteret regnvand kan nedsives og renses på sin vej til grundvandsmagasinerne fremfor, at ledes ud i Aarhus Bugt som næringsrigt gråvand.
- **Udvikler et mere varieret skovbillede**, der med umiddelbar virkning vil skabe større biodiversitet ved at øge mængden af dødt og døende ved og ved at øget lysindfaldet i skoven. Naturindholdet i genetablerede våde skovtyper øges erfaringsmæssigt hurtigt, og plantesamfundene kan blive særligt artsrige og frodige i områder med neutrale til basiske jordbundsforhold, som er tilstede i Havreballe Skov og Kongelunden.
- **Balancerer den intensive rekreative benyttelse med beskyttelse af naturværdier.** Rekreative funktioner og stisystemer koncentrerer til tørre strøg i skoven, mens strøg med vild og våd skovnatur i sig selv beskytter mod menneskelig aktivitet og giver nye muligheder for at opleve, lære og formidle skovens mangfoldige natur.
- **Øger skovens samlede evne til at lagre CO2** ved at stoppe kulstofflugt fra tørlagte lavninger såvel som ved, at faldne blader,

grene og stammer fremadrettet vil blive langtidslagres som 'moseege' og andet organisk materiale i de genoprettede skovsumpe og moser.

- **Udvider netværket af våd skovnatur**, så der skabes gode spredningsmuligheder for tilknyttede arter i hele skovområdet, der strækker sig fra Kongelunden ned til Fløjstrup Skov i Syd.

STATUS

Havreballe Skov er præget af mange, mindre lavninger, hvor vandet naturligt har samlet sig og bidraget til udvikling af våd skovnatur og tørvejord. For at rationaliserer skovdriften er vandets vej i skoven gennem tiden blevet styret ved at anlægge de kunstige søer; Svanedam, Stadionssøen og Ødam og i øvrige dele ved intensiv grøftning, der flere steder er dybt nedgravet. Resultatet er, at store mængder vand, der naturligt ville blive tilbageholdt og nedsivet i skoven, i dag ledes væk og ender i Aarhus Bugt som næringsrigt overfladevand. Ud over reduktion af områder med våd skovnatur har afvandingen påvirket det generelle skovklima i en mere tør retning. Det har favoriseret dyrkning af skygetræarter som bøg og ær, og dermed skabt en skov, der som levested såvel som oplevelsessted er meget mørk. Ved at lukke drængrøfterne kan vandet igen tilbageholdes i terrænmæssigt afgrænsede lavninger, særligt i de dele af Havreballe Skov, der ligger øst for Stadion Allé.



Fortid - Alm. Skovdrift



Nutid - Naturnær skovdrift fra 2006



Fremtid - Våd skov - beskyttet skov med naturnær hydrologi



Fremtid - Tør skov - benyttet skov



Eksempel på træbro/boardwalk gennem våd skov



Eksempel på "almindelig" tørbundet bøgeskov

NATURNÆR HYDROLOGI

- som mål og middel

1) ET MIDDEL TIL REGNVANDSHÅNDTERING

Lukning af drængrøfter i de dele af Havreballe Skov, der ligger øst for Stadion Allé, vil med umiddelbar virkning genskabe områder med våd skovnatur, hvor regnvand fra hele Bevægelses-campus-området kan nedsives og renses på sin vej til grundvandsmagasinerne fremfor, at blive ledt ud i Aarhus Bugt som nærringsrigt gråvand. Regnvand fra bebyggede og befæstede arealer i Bevægelsescampuset ledes til nye modtage biotoper, der ligger i overgangszonerne mellem Bevægelsescampuset og skoven. Her sedimenteres forurening og partikler, inden vandet ledes videre til skoven eller recirkuleres til vanding af væddeløbsbanen, tennisbanerne eller nyanlagt natur i Folkegaden mm.

2) ET MIDDEL TIL ØGET NATURVÆRDI

Genopretning af hydrologi i Havreballe Skov vil også være et naturnært virkemiddel til udvikling af et mere varieret skovbillede med store mængder dødt ved og en rigere biodiversitet. Hævning af vandstanden vil relativt hurtigt få tørbundstræer som bøg, ahorn mm. til at gå ud i de hydrologisk genoprettede lavninger. Det vil med umiddelbar virkning skabe større biodiversitet ved at øge mængden dødende og døde træer og ved, hvorved også lysindfaldet øges. Øget lysindfald og hævet vandstand giver naturen mulighed for at udvikle lokalitetstilpasset sumpskov og mosevegetation med asken, rødæl, pil, og andre træ- og buskarter med tilhørende urteflora, vandplanter, mosser mm. og tilhørende fauna. Også under vandoverfladen, medfører variationen i lys og skyggeforhold, samt diversiteten i det plantemateriale, der tilføres ovenfra, at træbevoksede skovsumpe kan være meget artsrige. Genoprettede vådområder vil desuden bidrage til en generelt højere luftfugtighed, som rækker langt ind i tilstødende bevoksninger, hvilket giver gode levevilkår, især for insekter, laver og mosser i skoven som helhed. Den fulde biologiske effekt af hydrologisk genopretning vil tage tid, men naturindholdet i genetableret våd skovnatur øges erfaringsmæssigt hurtigt, og det er velkendt, at plantesamfundene kan blive særligt artsrige og frodige i områder med neutrale og let basiske jordbundsforhold, som forefindes i Havreballe Skov.

3) ET MIDDEL TIL NATURBESKYTTELSE

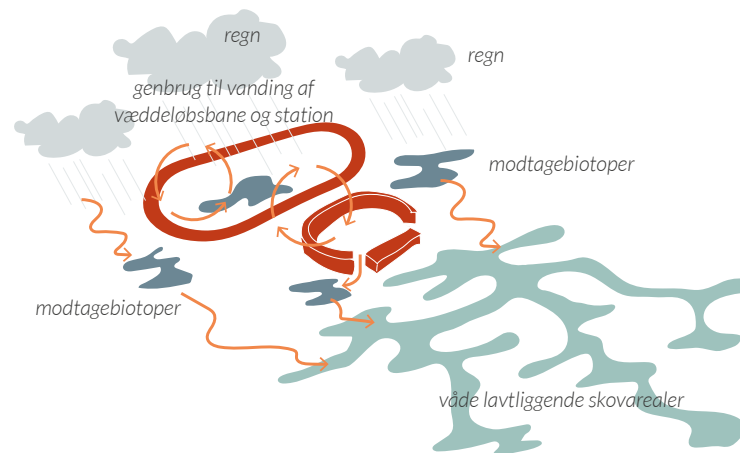
Blandt Aarhus Kommunes mange skove er Havreballe Skov en af dem med allerstørst naturværdi, og samtidig en af de allermest benyttede til rekreation. Genopretning af hydrologi vil være et naturnært afsæt til at balancere den intensive rekreative benyttelse og hensynet til beskyttelse og udvikling af områdets store naturværdier. Rekreative funktioner og stisystemer koncentrerer sig til tørre strøg i skoven. Her vil bøgesøjlehallen bidrage til, at man oplever skovens dybde og store rum. Den våde, vilde skovnatur beskytter naturligt mod menneskelig aktivitet og samtidig fordeles den rekreative brug ud i visuelt adskilte 'skovrum'. De stier, der krydser gennem de våde, vilde lavninger, løftes ud af terræn som boardwalks, så man forstærker oplevelsen af overgangen og den sanselige oplevelse af, at være besøgende betragter af skovens betagende mangfoldighed.

4) ET MIDDEL TIL CO2 LAGRING

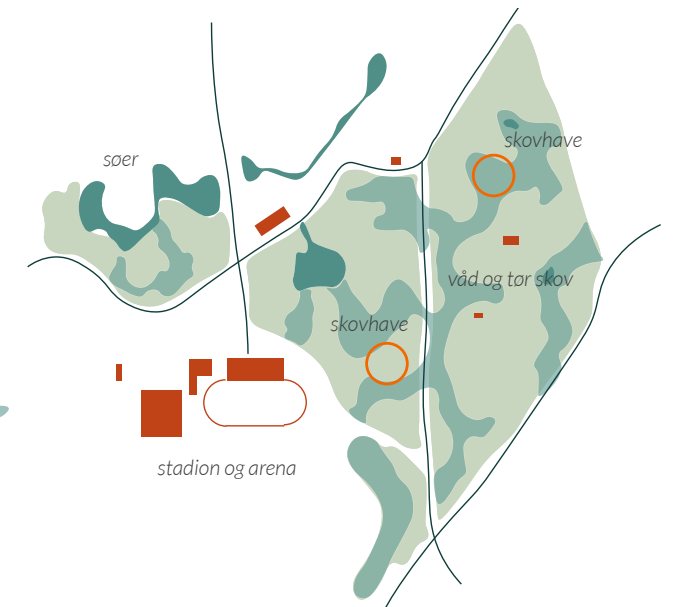
Genetablering af hydrologi, vil bidrage til skovens samlede evne til at lagre CO2. Dels ved at stoppe koldforbrænding i tørlagte lavninger, hvor jordens organiske stof nedbrydes, så CO2 udledes til atmosfæren samtidig med, at næringsstoffer frigives til gavn for kraftigt voksende arter. Dels ved at faldne blade, grene og stammer fremadrettet vil blive langtidslagret som 'moseege' og andet organisk materiale i de områder med genoprettede skovsumpe og moser.

5) EN DEL AF ET ØKOLOGISK NETVÆRK

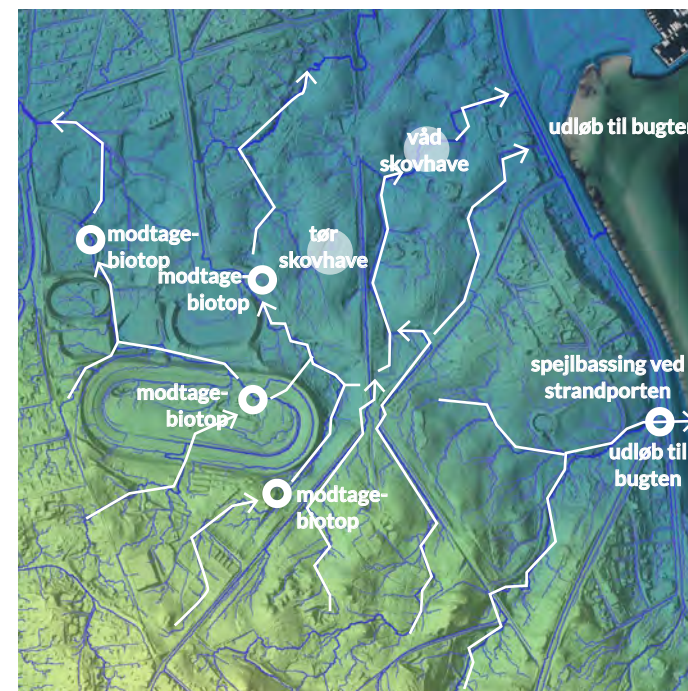
Genetablering af naturnær hydrologi i Havreballe Skov er et naturligt næste skridt i den naturnære skovforvaltning – et skridt, som Aarhus Kommune allerede er godt i gang med at implementere i Marselisborgskovene umiddelbart syd for Kongelunden. Genetablering af hydrologi i Havreballe Skov vil med andre ord medvirke til, at der skabes et sammenhængende netværk af våd skovnatur med gode spredningsmuligheder for tilknyttet flora og fauna hele vejen fra Kongelunden til Fløjlsstrup Skov i Syd.



Regnvandets fremtidige forløb gennem skoven



Fremtidig våd og tør skov ved indførelse af naturnær hydrologi



Strømningsveje og placering af modtagebiotoper



View fra den våde skovhave - en ny desination i Kongelundens nordøstlige område med plads til ro og naturoplevelser

NATURNÆR HYDROLOGI

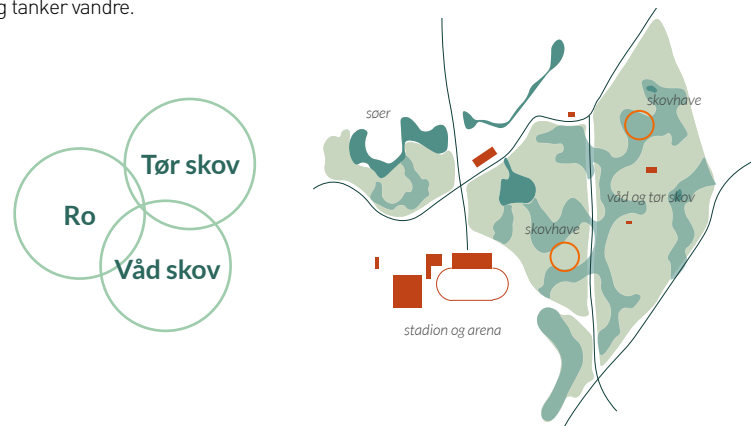
- og skovhaverne

Velkommen til: **SKOVHAVERNE** Nye skovtyper, ro og naturoplevelser

Besøg og følg med i udviklingen af de nye skovtyper i Kongelunden nordøstlige hjørne.

Gå en tur i området og nyd stilheden, sæt dig på de store cirkulære bænke og lad øjne og tanker vandre.

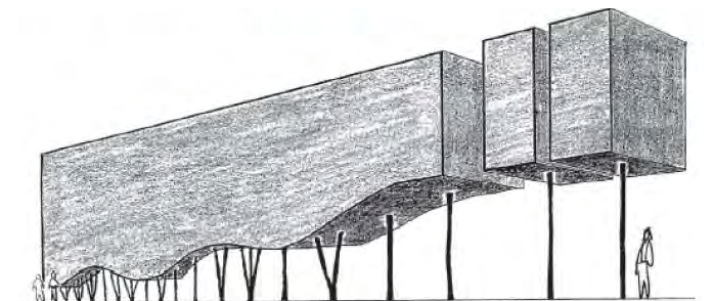
Eller tag gummistøvlerne på og fiskenettet i hånden og oplev hvordan naturen udvikler sig over tid, når de lavtliggende arealer bliver våde og beplantningssammensætningen ændrer sig og biodiversiteten øges.



SKOVHAVERNE

Skovhaverne iscenesætter og gør den våde skovnats vildhed og skønhed tilgængelig. Her mødes cirkulens præcise, enkle form med det vildtvoksendes detaljerigdom. En kontrast, der vækker sanserne, forundringen og roen. Skovhaverne inviterer derfor folk i alle aldre til en stille pause på deres vej gennem Kongelunden, såvel som de inviterer til læring om og formidling af skovens mangfoldige natur.

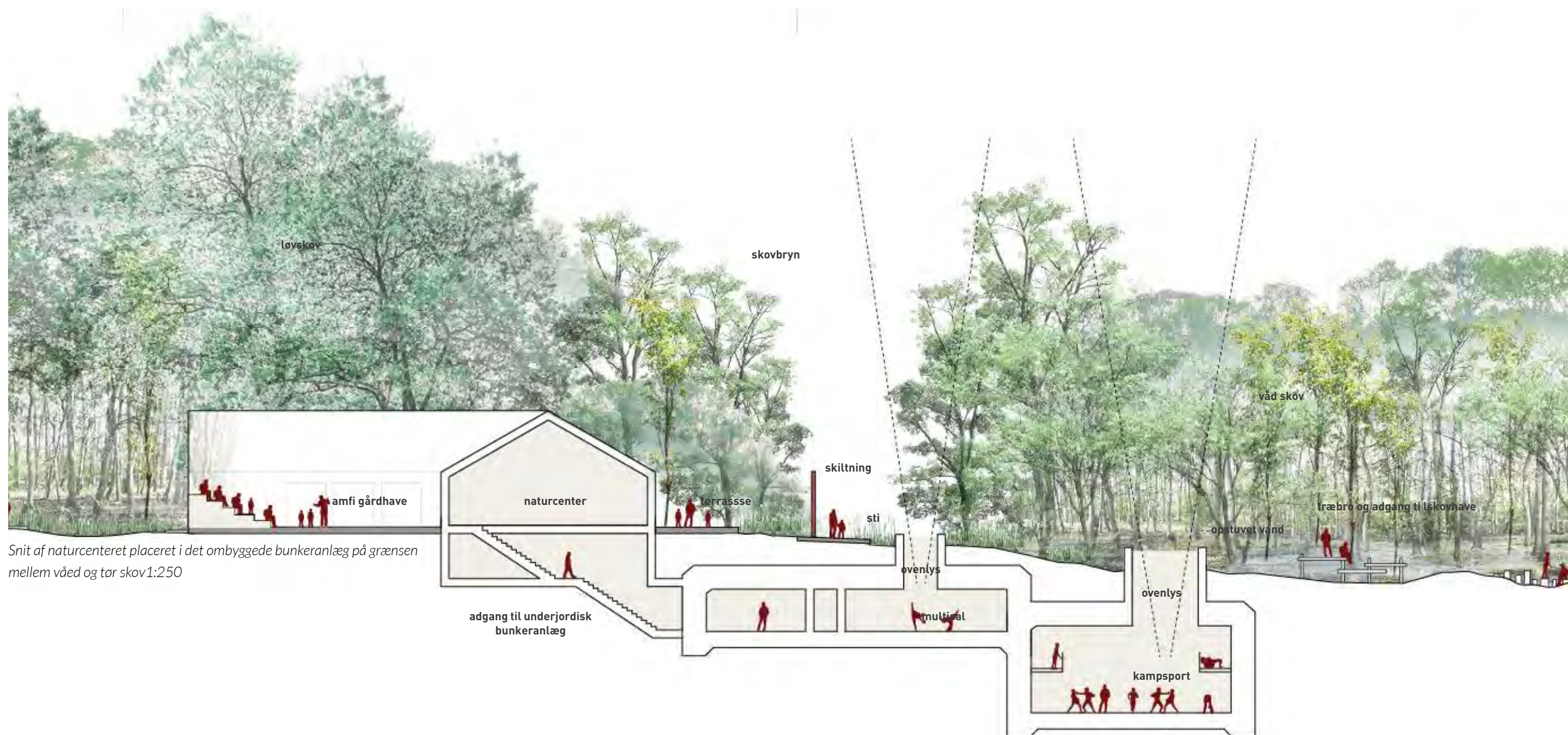
Sammen med Forstbotanisk have, Donbækhaven og Rømerhaven skaber skovhaverne en rytme af små, rolige haverum med hvert sit formsprog og hver sin egenart, der supplerer Kongelundens store skala og store åbne aktivitetsområder.



Eksempel på hvordan træerne kan beskæres for at understrege bestemte oplevelser og steder i skoven.



Referencer på karakteren af skovhaven i det våde skovområde, som et kontemplativt oplevelsesrum rigt på naturoplevelser



Snit af naturcenteret placeret i det ombyggede bunkeranlæg på grænsen mellem våd og tør skov 1:250

NATURNÆR HYDROLOGI

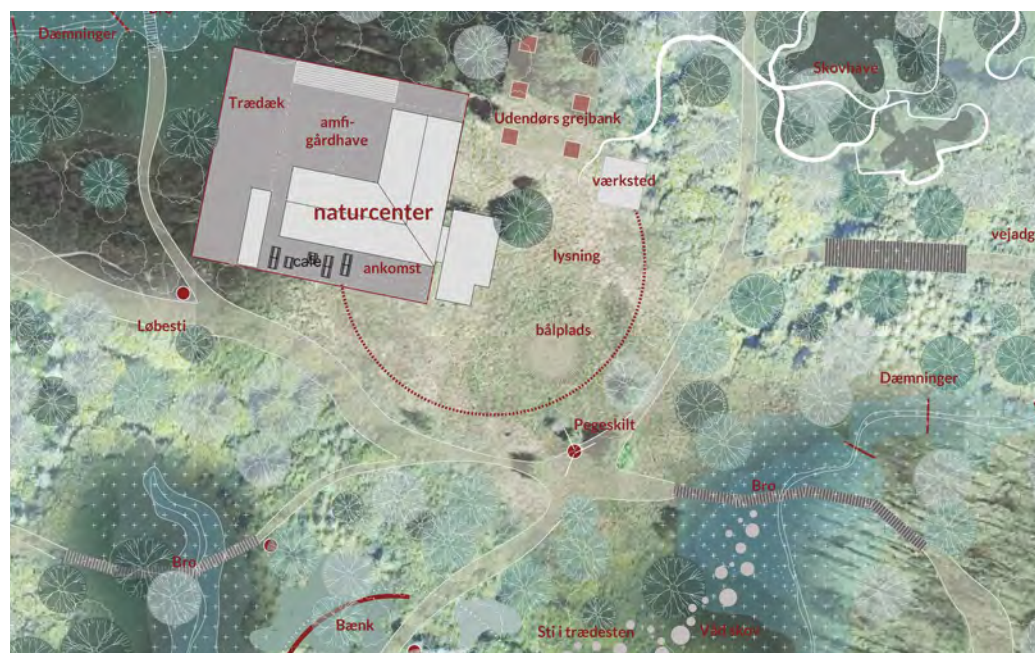
- naturcenter i de gamle bunkeranlæg

NATURCENTER OG OMBYGGEDE BUNKERANLÆG

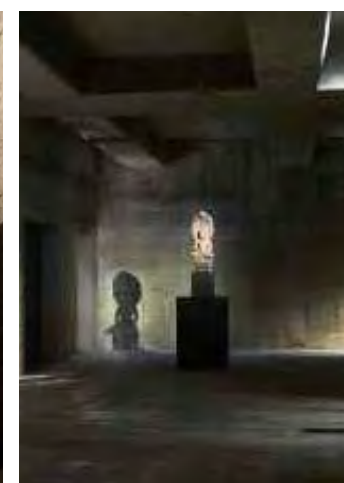
I den foranderlige skov omdannes Søværnets nuærende bygning og bunkeranlæg til hhv. naturstation og kampsportsbunker. Området får dermed en unik destination for børn og nysgerrige naturinteresserede, som kan udforske den våde og tørre skov, og for kampsportsudøvere, der kan slå sig løs i bunkerens stemningsfulde underjordiske rum med kig til himlen via nye ovenlys.

Velkommen til: NATURCENTERET

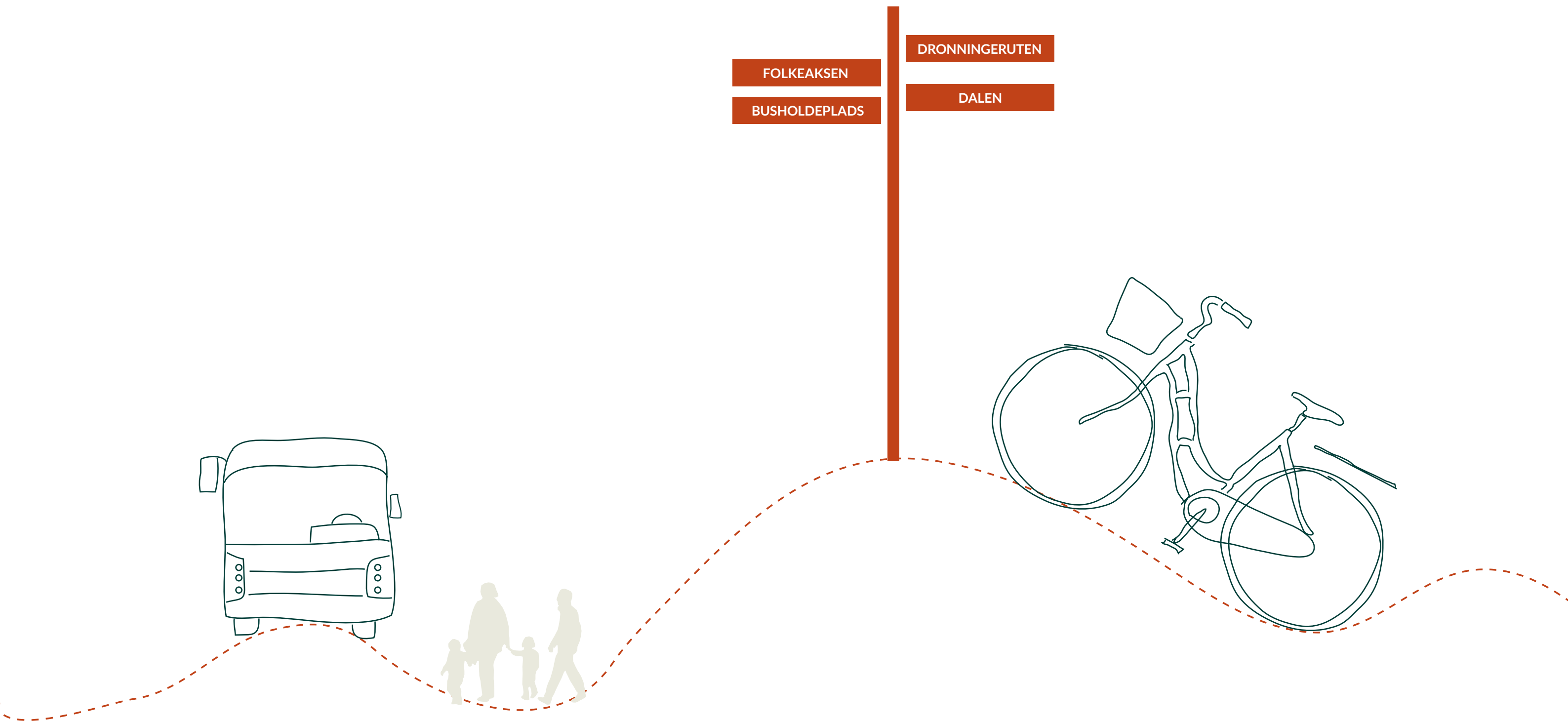
Naturformidling, læring, fællesskab, kunst og kampsportstræning



Tag familien eller skoleklassen med på besøg i Aarhus' nye naturcenter, hvorfra turen kan gå ud i Kongelundens varierede natur, og følg udviklingen af skovens udvikling med naturnær hydrologi. Besøg de underjordiske bunkeranlæg med kampsportstræningscenter og kunst.



Referencer på nye oplevelser i og omkring bunkeranlægget, f.eks. naturcenter, kunststillinger og kampsport



TILPASNINGSDYGTIG INFRASTRUKTUR OG PARKERING

04

”Kongelundens mobilitetsstrategi skal være tilpasningsdygtig og fungere i dag, i fremtiden, til hverdag og events”

TILPASNINGSDYGTIG INFRASTRUKTUR

Udviklingen indenfor transport går stærkt, og derfor skal Kongelundens strategi for trafik og parkering være robust overfor fremtidige forandringer i efterspørgsel, adfærd og teknologi.

Mobilitetsstrategien har til hensigt at løse dagens trafikale udfordringer i Kongelunden med bl.a. skiftende efterspørgsel på bilparkering, f.eks. ved at motivere Kongelundens besøgende til grønne transportvalg. Vaneændring er svært og kan tage lang tid, men udviklingen af Kongelunden skaber muligheder for vaneændring, da det netop er i forbindelse med forandringer, at vi er mest tilbøjelige til at ændre vaner.

MÅL FOR KONGELUNDENS MOBILITET

Kongelundens strategi for trafik og parkering baseres på mål-baseret planlægning. Det betyder, at de initiativer og tiltag, der foreslås, er begrundet i et ønske om, hvordan Kongelundens fremtidige mobilitet skal se ud.

I et fremtidigt Kongelunden har kun 8% af de besøgende brug for en bilparkeringsplads. De resterende cykler, går, bruger offentlig transport eller parkerer deres bil på et opsamlingssted og tager shuttlebus til området.

Strategien er udformet således, at det ønskede parkeringsbehov er opfyldt, men det er nemt at fremskynde Kongelundens mobilitetsbidrag til den grønne omstilling, hvis det ønskes.



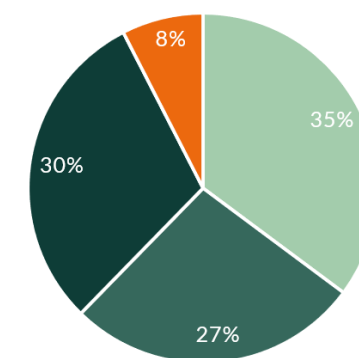
Bygge på en **målbaseret og flexibel planlægning**, for at planlægge for den fremtidige mobilitetskultur, som Aarhus Kommune ønsker.



Arbejde ud fra **reduced demand** for at imødekomme den grønne omstilling ved at motivere til alternativer til bil.



Bruge **Mobility Management** som middel til en fleksibel og omstillingsparat infrastruktur og parkeringsstrategi



Mål for modal split i Kongelunden.

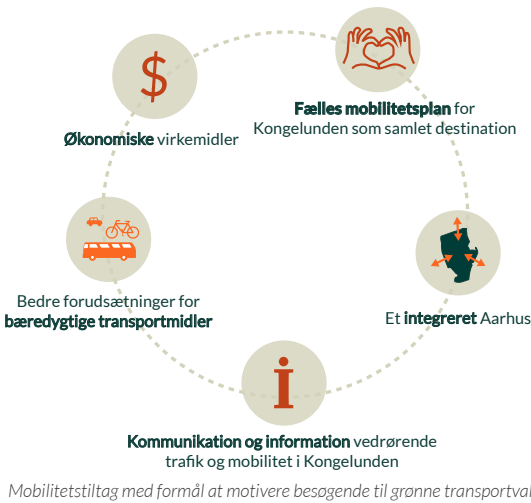


TILPASNINGSDYGTIG INFRASTRUKTUR OG PARKERING

- Mobilitetstiltag og brug af eksisterende faciliteter

MOBILITETSTILTAG

For at løse Kongelundens trafikale udfordringer bør færre besøgende køre i bil til området. At implementere mobilitetstiltag handler om at arbejde målrettet med Kongelundens besøgendes transportvaner med det formål at motivere flere til grønne transportvalg. Tiltagene består af både fysiske og ikke-fysiske tiltag og forudsætninger, der alle skaber incitament til at vælge alternative transportmidler til bilen.



EN SAMLET MOBILITETSPLAN FOR KONGELUNDEN

En fælles mobilitetsplan skal sikre, at området er robust overfor fremtidens forandringer. Mobilitetsplanen fungerer som et strategisk dokument ift. mål og visioner, men også som en håndbog for Kongelundens aktører ift. konkret vejledning til forskellige events. Mobilitetsplanen opdateres og evalueres regelmæssigt. Kongelundens aktører bør være med til i fællesskab at udarbejde planen. Den bør bl.a. indeholde:

- Beskrivelse af Kongelundens overordnede mål og vision ift. trafik og mobilitet.
- Mobilitetsscenarier for forskellige typer events, f.eks. en "game plan" for bilparkering, cykelparkering, shuttlebus m.m.
- Plan for samarbejde med Kongelundens aktører, kommunen, Midttrafik og andre interessenter.
- Beskrivelse af fælles kommunikation og markedsføring.
- Fremtidsscenarier for Kongelundens mobilitet, afhængigt af hvordan trafikken i området udvikler sig.

ET INTEGRERET AARHUS

En forudsætning for god mobilitet og trafik i Kongelunden er, at området integreres med resten af Aarhus. Indenfor et par kilometer fra Kongelunden findes store parkeringsarealer, letbane, Aarhus H, supercykelstier, m.m. Kongelunden kan bruge denne allerede eksisterende infrastruktur til at løse flere af sine trafikale udfordringer ved f.eks. at samarbejde med parkeringsaktører udenfor området ved events.

KOMMUNIKATION OG INFORMATION

Kongelunden skal markedsføres som en fælles destination. Kommunikation og information vedrørende trafik og mobilitet, fra kommune og arrangører, skal ske via hjemmesider, skiltning, nyhedsbreve, officials ved events, m.m. Området skal både markedsføres bredt som en bæredygtig destination og målrettet ved f.eks. billetkøb eller ved indmeldelse i områdets foreninger.

BEDRE UDNYTTELSE AF OFFENTLIG TRANSPORT

Et velfungerende system af offentlig transport er afgørende for at nå det opsatte mål for modal split for Kongelunden. I dag har flere af de busruter, der kører til eller passerer området, et lavt antal passagerer men relativt hyppige afgang. Busstoppestederne er i dag godt lokaliseret ift. områdets destinationer, f.eks. ved flere af områdets porte. Ved porterne tages godt imod de besøgende med wayfinding, der guider én videre i området. Hvorfor besøgende ikke i højere grad bruger offentlig transport bør analyseres og tiltag tilrettes derefter, f.eks. med ruterændringer, flere afgang og fleksible afgang, så det spiller sammen med implementeringen af øvrige mobilitetstiltag for bedst mulig effekt.

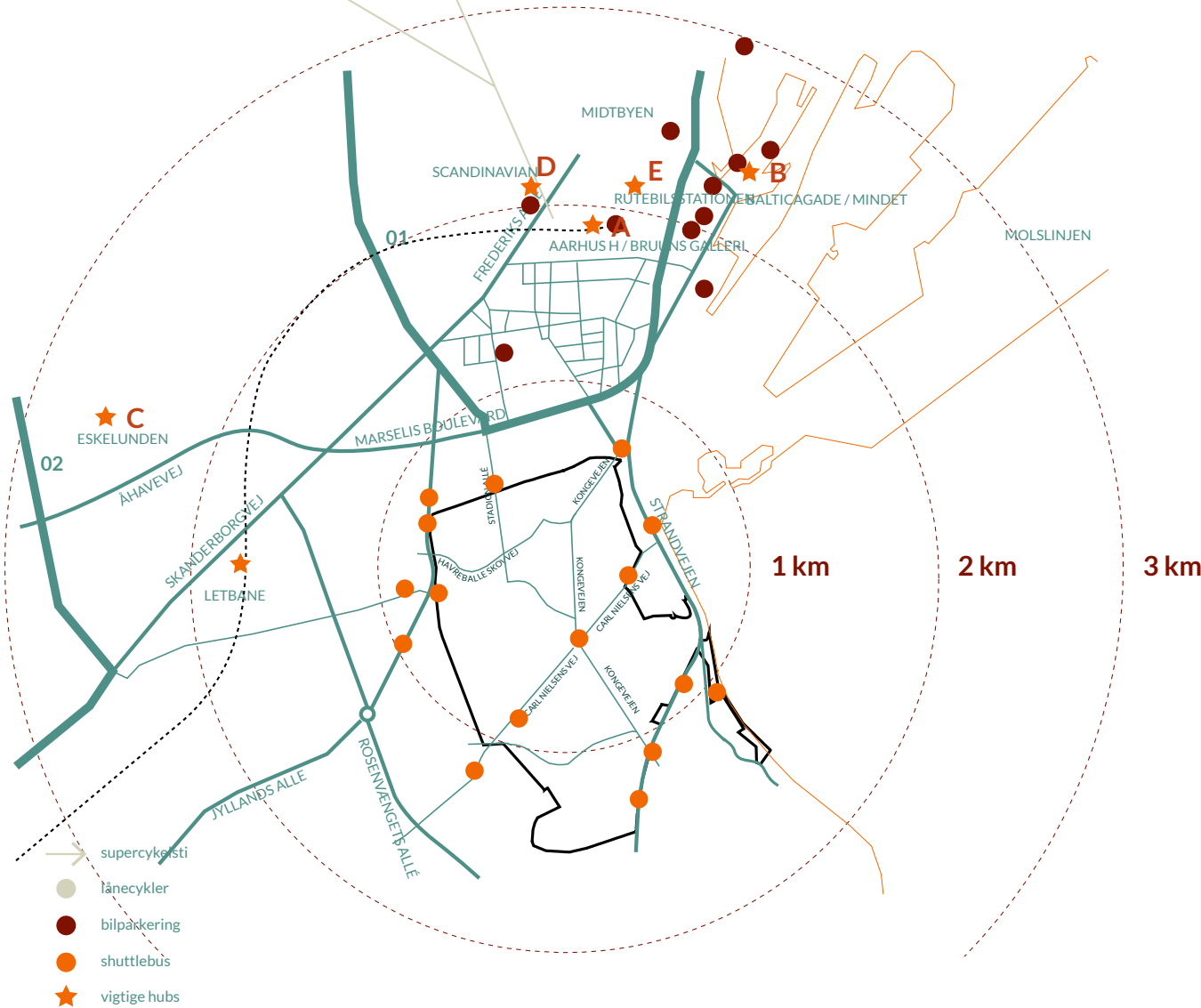
SHUTTLEBUS

En shuttlebus-ordning skal fungere som et supplement til eksisterende offentlig transport ved events. Gennem et samarbejde med Midttrafik kan shuttlebusserne etableres omkostningseffektivt ift. brug af busser og personale samt anvendelse af eksisterende busstoppesteder i området. Trafiksikkerhedsmæssige tiltag, som f.eks. fodgængerovergange og bredere fortove, bør implementeres ved de valgte busstoppesteder. Fem opsamlingssteder er særligt gode ift. Kongelundens lokalisering og behov, og de ligger under 10 minutters kørsel fra området.

A) Aarhus H/ Bruuns Galleri: Opsamlingsplads for besøgende der ankommer med både tog og bil (ca. 700 parkeringspladser). Der findes eksisterende busstoppesteder, som kan bruges til shuttlebusserne.

B) Balticagade/Mindet: Opsamlingsplads for besøgende der ankommer med bil (ca. 1000 parkeringspladser) eller fjernbus. Shuttlebus kan standse ved fjernbussernes busstoppested.

C) Eskelunden: Opsamlingsplads for besøgende der ankommer med bil. Området er indrettet til store events og tunge køretøjer. Særligt god lokalisering ved events med mange udenbys besøgende, fordi trafikken holdes udenfor Aarhus Midtby.



Udpejning af relevant mobilitet udenfor og i Kongelunden, fx bilparkering, letbane, busstoppesteder og supercykelstier.

TILPASNINGSDYGTIG INFRASTRUKTUR OG PARKERING

- Cykler og fodgængere

D) Scandinavian Center: Her findes ca. 1000 bilparkeringspladser og busholdeplads, som i dag bl.a. brugs af turistbusser, hvor shuttlebus kan standse.

E) Aarhus Rutebilstation: Opsamlingsplads især for besøgende der ankommer med bus.

*"The most reliable way
to predict the future is to
create it"*

- citat Abraham Lincoln

BEDRE FORUDSÆTNINGER FOR CYKLISTER OG FODGÆNGERE

Ved at anlægge nye forbindelser skabes et flow i området, der binder sammen og skaber smukke rekreative ruter og smutveje mellem destinationerne. Cyklister er velkomne til at bruge de nye forbindelser på fodgængernes præmisser. Cyklister der pendler henvises til de større veje gennem området. Fodgængere kan trygt og sikkert færdes langs de større veje. Den supercykelsti, der i dag stopper tæt på Aarhus H, foreslås forlænges til at gå gennem Frederiksbjerg og til/ forbi Kongelunden. Dette vil især forbedre forholdene for de mange cykelpendlere, der benytter området.

KONCEPT FOR CYKELPARKERING

God cykelparkering er en vigtig del af løsningen, hvis man ønsker at tiltrække flere cyklister til området. Kongelundens nye cykelparkering fordeles over hele området, så der altid findes cykelparkering tæt på alle destinationer.

Der etableres mindst 2.500 nye cykelparkeringspladser i området udover de 500 eksisterende pladser.

Pladser for låncykler findes allerede i dag ved flere destinationer. Systemet for låncykler udvides og etableres ved områdets porte for bedre fleksibilitet for de besøgende.

Der anlægges tre typer af cykelparkering:

- **Cykelparkering af høj standard:** Alle skal føle sig trygge og sikre ved at parkere deres cykel i Kongelunden. Cykelparkeringen skal være overdækket for at beskytte mod alle typer vejr, cyklerne skal kunne låses fast i stel for en sikker oplevelse og parkeringen skal have god belysning og ikke placeres bag buskads eller lignende for en tryk oplevelse. 40 % af cykelparkeringen anlægges som høj standard tæt på destinationerne.
- **Cykelparkering af "almindelig" standard:** Cykelparkering af almindelig standard består af almindelige cykelstativer og forventes at blive brugt ved events eller andre tidspunkter, hvor der er mange besøgende i området. Pladserne fordeles tæt på destinationerne.
- **Eventparkering for cykler:** De dage, hvor der forventes mange besøgende til Kongelunden, findes der mulighed for nemt at kunne afspærre dele af området til eventparkering for cykler. Dette skal forhindre at parkerede cykler spredes over hele området. Midlertidig skiltning hjælper besøgerne med at navigere i området.

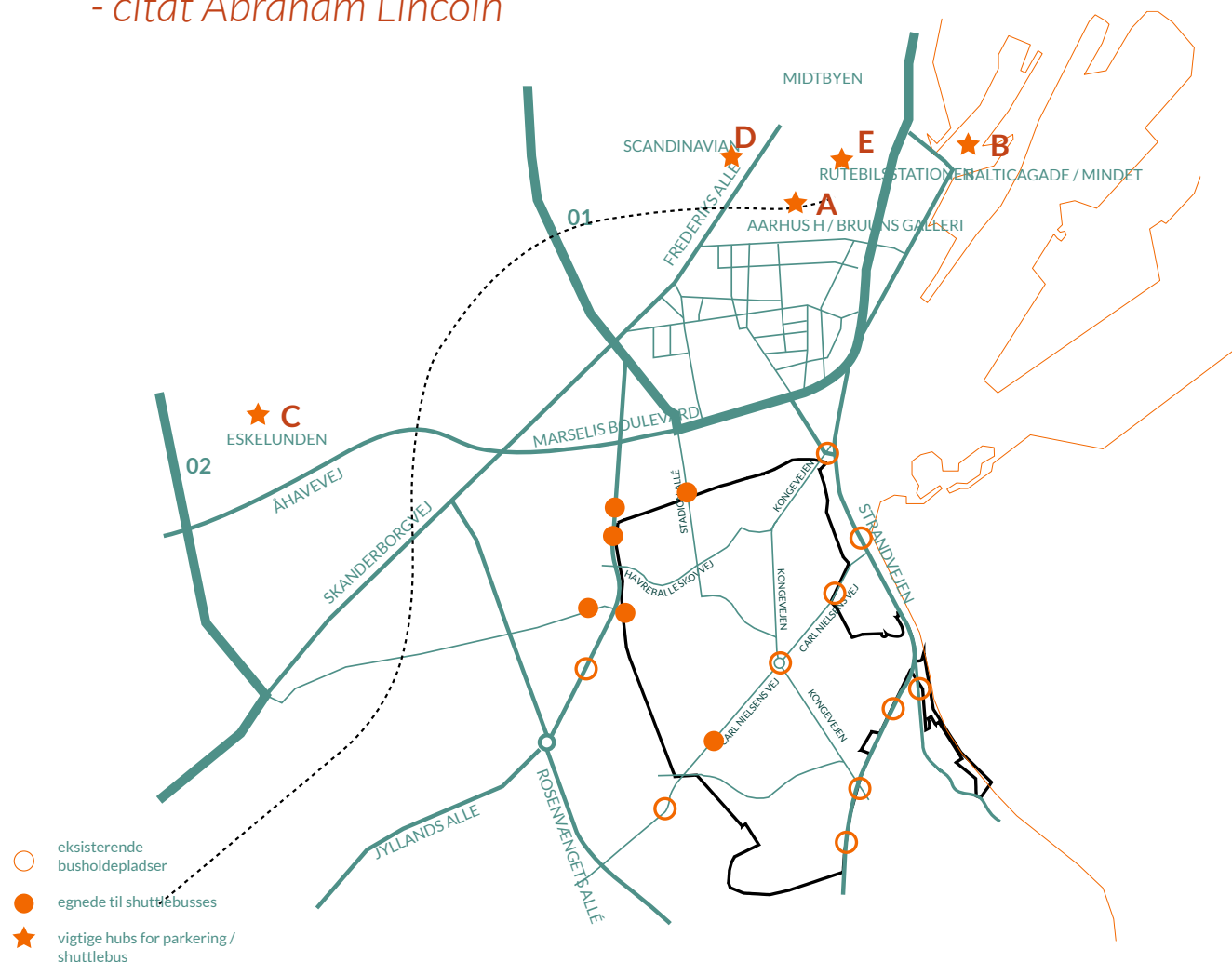
ØKONOMISKE VIRKEMIDLER

Parkeringsafgifter:

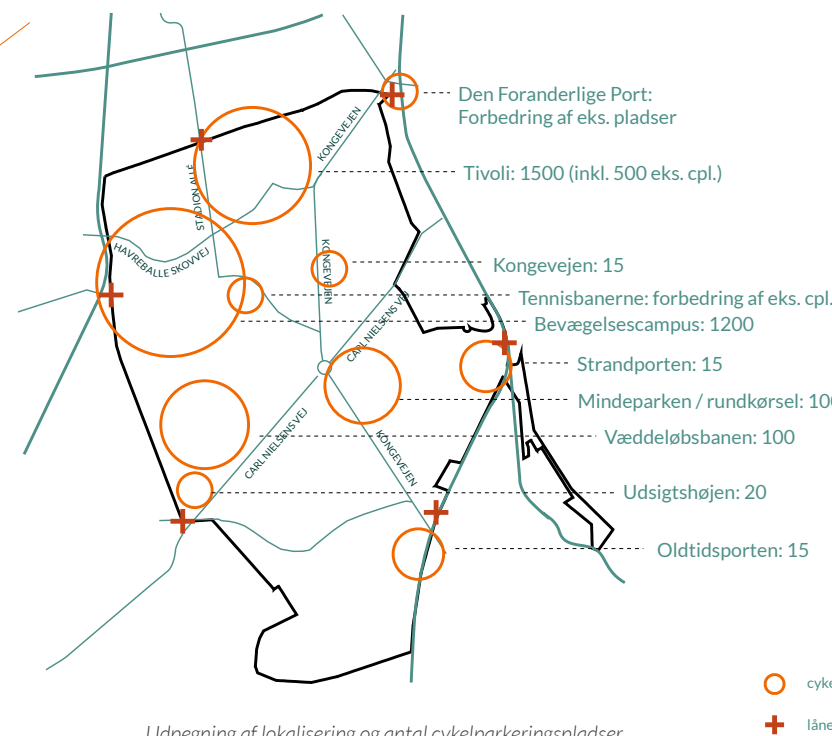
I dag er det gratis at parkere i Kongelunden. Bilparkering i området bør blive afgiftsbelagt, bortset fra gratis parkering under 1-2 timer. Ved at indføre parkeringsafgifter skabes et incitament til at lade bilen stå hjemme ved events, især for besøgende med kortere afstand til Kongelunden.

Billigere offentlig transport og mikromobilitet:

Et samarbejde bør indgås med Midttrafik og andre mikromobilitetsaktører som f.eks. låncykler, for at kunne give besøgende med billetter til events billigere rejser med bæredygtige transportmidler.



Udpejning af busstoppesteder og opsamlingssteder for shuttlebus.



Udpejning af lokalisering og antal cykelparkeringspladser.

EKSISTERENDE FORHOLD
- KONGEVEJEN



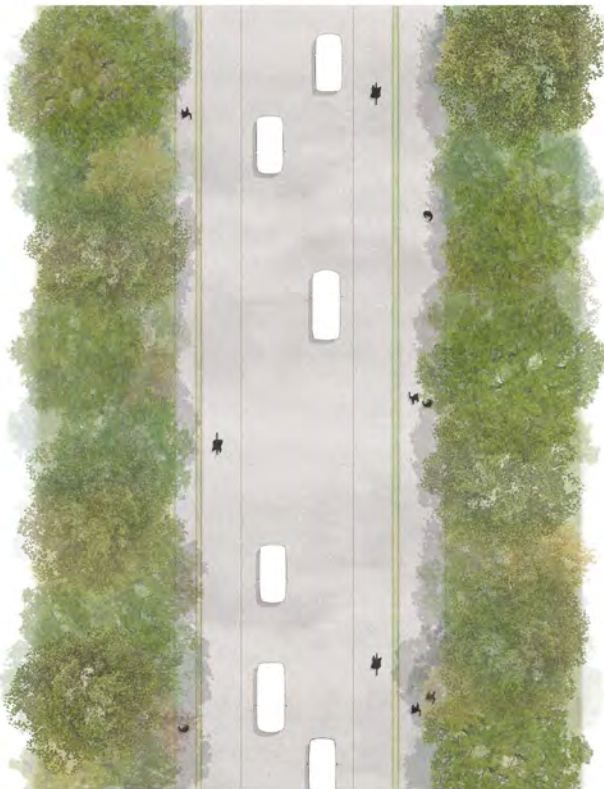
FREMTIDIGE FORHOLD
HVERDAGSSCENARIE - KONGEVEJEN



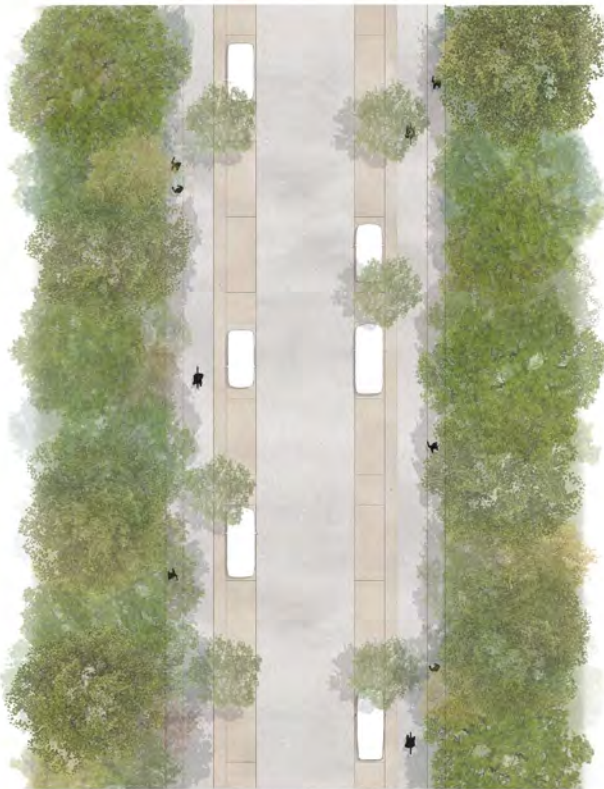
FREMTIDIGE FORHOLD
EVENTSCENARIE - KONGEVEJEN



FREMTIDIGE FORHOLD
SÆRSCENARIE - KONGEVEJEN



fortov
helle
cykler på kørebane
kørebane
cykelsti
helle
fortov



fortov
cykelsti
helle
parallelparkering
parallelparkering
kørebane



fortov
cykelsti
helle
vinkelparkering ved events
vinkelparkering ved events
ensrettet eventtrafik
vinkelparkering ved events
helle
cykelsti
fortov



fortov
cykelsti
opstilling af boder mm.
multianvendelige zone
opstilling af boder mm.
cykelsti
fortov

Illustration af det ændrede vejprofil for skovbrynsparkeering eksemplificeret via Kongevejen

TILPASNINGSDYGTIG INFRASTRUKTUR OG PARKERING

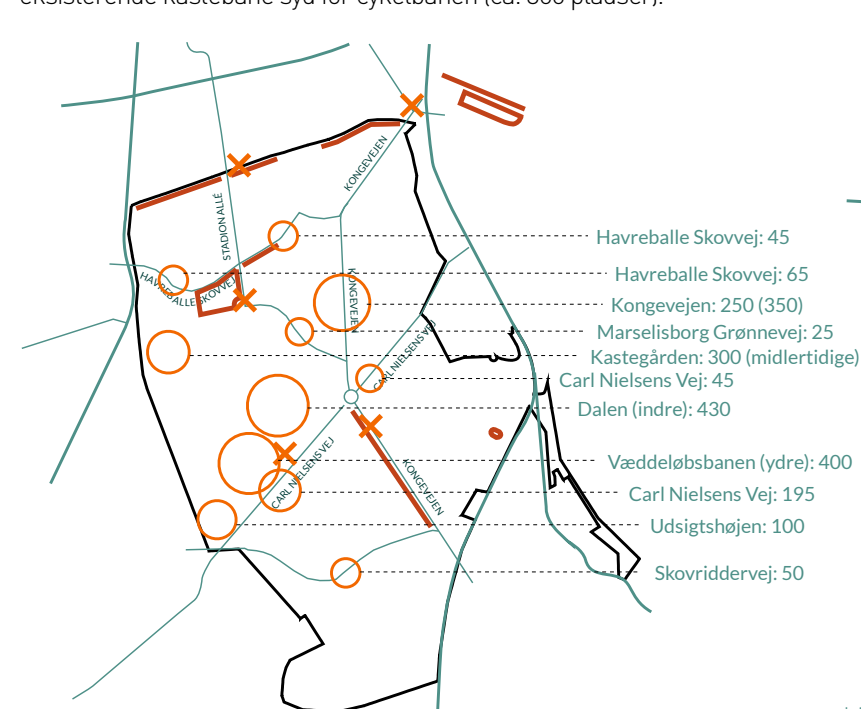
- Bilparkering og events

KONCEPT FOR BILTRAFIK- OG PARKERING

De større veje i Kongelunden er i dag brede og opleves nærmest som paradegader gennem området. Der findes derfor store muligheder at benytte eksisterende infrastruktur til parkeringspladser for biler uden at skabe dårligere forudsætninger for bløde trafikanter, gennemkørende biltrafik eller lastbiler, der skal ind og ud fra området. Tilkørsel af lastbiler, der skal til området, henvises til de større adgangsvejene, som skiltes så de nemt finder vej. Taxaholdepladser placeres ved Væddeløbsbanen, Folkegaden, Mindeparken og Tivoli Friheden.

Multianvendelig parkering i Kongelunden

Grundpillen i strategiens koncept for bilparkering er, at alle arealer til bilparkering er multianvendelige og kan aktiveres og bruges til både planlagte og spontane aktiviteter. Der planlægges for ca. 2.700 bilparkeringspladser i området, hvilket opfylder programkravet om at anlægge 1.000-1.200 nye pladser. Pladserne bliver anlagt som enten hverdagsparkering eller permanent eventparkering. Efter behov, f.eks. i anlægsperioden af permanent parkering, kan midlertidig bilparkering anlægges på den eksisterende kastebane syd for cykelbanen (ca. 300 pladser).



Udpegning af lokalisering og antal bilparkeringspladser.

Skovbrynsarkering i hverdagen

Parallelparkering anlægges som en flexzone i områdets allerede eksisterende vejrum på samme måde som i Marselisborgskovene. I hverdagen opleves flexzonen som et skovbryn, hvor nyplantede træer gør, at skoven bliver mere nærværende og vejrummet opleves smallere. Kørebanen indsnævres og hastigheden på gennemkørende trafik sænkes, hvilket skaber et trafiksikkert miljø. Ved at fordele parkeringen over området fungerer vejen som et adgangsrum til de mange destinationer.

Udover parkering i vejrummet anlægges nye pladser ved Udsigtshøjen med tilkørsel fra Carl Nielsens Vej, og der tilføjes ekstra pladser ifm. udviklingen af Væddeløbsbanens ydre areal.

Events i Kongelunden

Al eventparkering i området anlægges som en permanent infrastruktur med permanent skiltning for at minimere arbejdet for aktørerne ved events. For at gøre det tydeligt for besøgende, hvornår de kan bruge eventparkering, er kommunikation og information afgørende, via f.eks. officials, billetkøb, nyhedsbrev og skiltning.



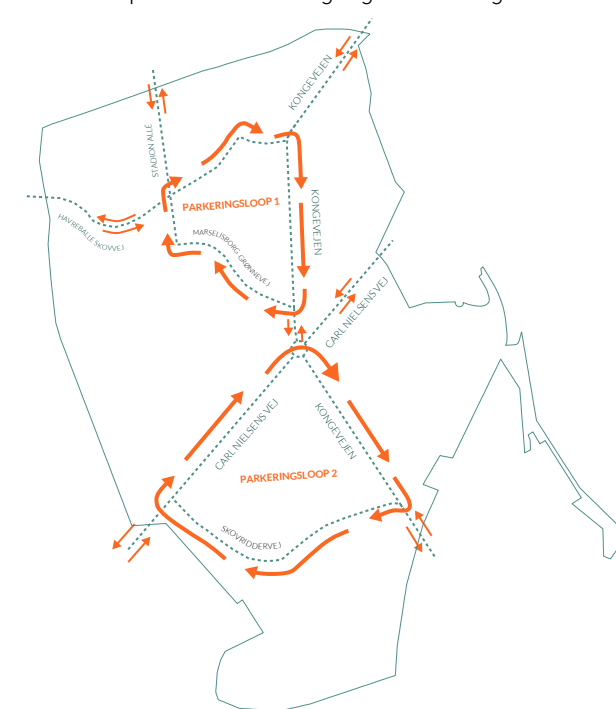
Illustration af vejen som adgangsrum.

Eventparkering anlægges dels som parkering i Væddeløbsbanens indre areal, samt som skråparkering på Kongevejen.

I Kongelunden oprettes ensrettede søgeruter for bilerne. God skiltning og information inden besøgende ankommer til Kongelunden, er vigtigt for en god oplevelse.

Ruterne kan suppleres med ITS-tavler, enten faste tavler eller mobile tavler på trailer, der fleksibelt kan fungere som både ensretningsskilte, parkerings- og adgangsforbud eller for parkeringssøgning. Der findes muligheder for at indsætte scenarier for forskellige typer af events, hvilket letter arbejdet for områdets aktører. ITS-teknologien kan også bruges til at forhindre parkering på villavejene i nærliggende boligområder, sammen med kommunikations- og informationstiltag.

Eventparkering anlægges derudover i Væddeløbsbanens indre areal. Når der ikke er brug for parkering, kan området fungere som et aktivitetslandskab, der tiltrækker især unge besøgende men på samme tid tager hensyn til hestene. For at sikre gode adgangsforhold og koblinger til den resterende del af Kongelunden skal området kompletteres med tre gangtunneller og en biltun-

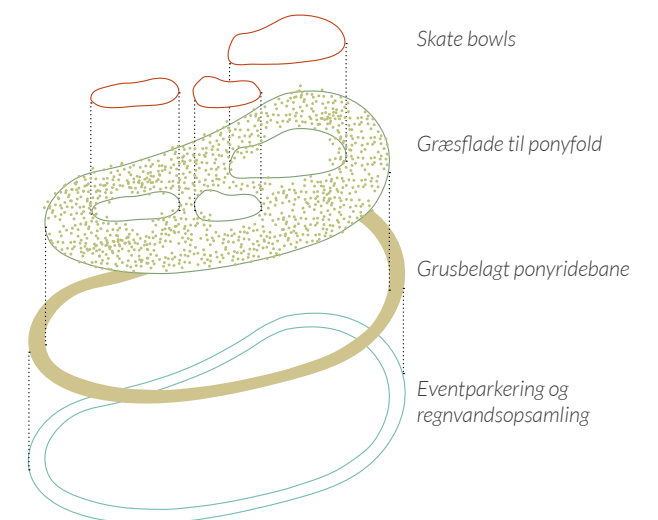


Udpegning af ruter for søgetrafik.

nel. Gangtunnellerne skal forbinde Væddeløbsbanen med Folkeaksen og Stadionområdets fan-zone, samt forbedre adgangsforholdene for hestene. Biltunnelen øger områdets tilgængelighed og trafiksikkerhed for de, der skal parkere i Væddeløbsbanens indre areal. For at skabe gode forhold for besøgerne under tunnelernes anlægsperiode kan der bl.a. arbejdes med information, midlertidig skiltning og officials.

For at imødekomme en større efterspørgsel på bilparkering ved events kan Kongevejen laves om til eventparkering. Parallelparkeringen kan således erstattes med 30 graders skråparkering i hver side og vejen ensrettes i sydlig retning, da hovedparten af dagens bilister kører i denne retning. Trafikmængden på Kongevejen er så lille, at det ikke påvirker omkringliggende veje.

Kongevejens fleksible indretning gør, at den også kan bruges til andre typer events, som f.eks. DHL-stafet eller loppemarked.



Multifunktionel parkering i Væddeløbsbanens midte

TILPASNINGSDYGTIG INFRASTRUKTUR OG PARKERING

- Etapeplan for mobilitetsstrategi for Kongelunden

KONCEPT FOR PARKERING

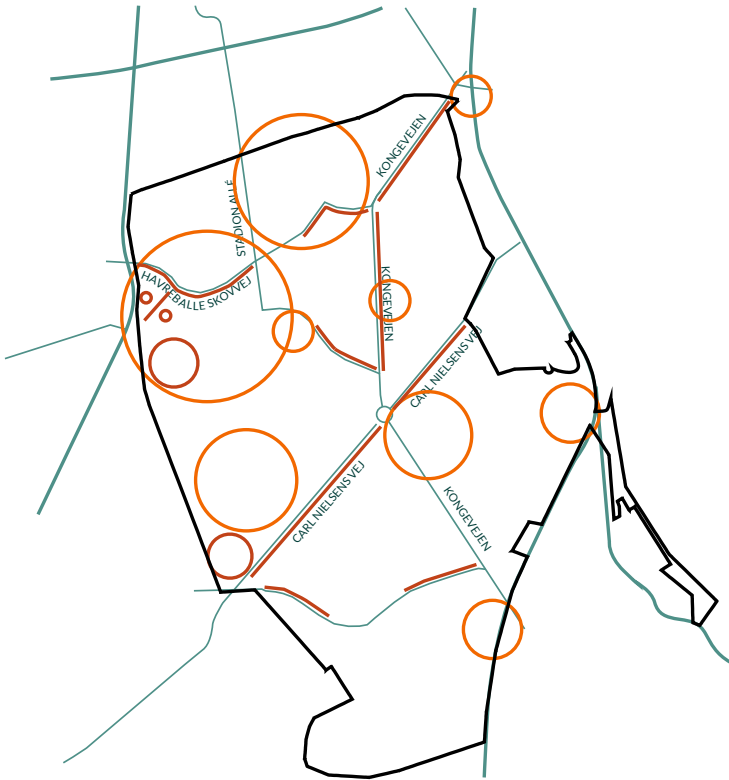
Konceptet for parkering understøttet hele projektets tilgang om ecotone, multifunktionalitet, oplevelser på kanten mellem universerne og mere skov. Samtidigt svarer det på alle konkurrenceprogrammets krav og mål.

I DAG:

Ca. 1.700 bilpl. og ca. 500 cykelpl.
Lavt passagererantal men mange busstoppesteder
Bedre forudsætninger for alle transportmiddel
Ønske om 1.000-1.200 nye bilpl. (totalt ca. 2.700 bilpl.)
Flere cykelpl.

RESULTAT:

- Bedre forudsætninger for bæredygtige transportmidler
- Resultatet af implementering af mobilitetstiltag og det aktive arbejdet med at forandre transportvaner giver bedre resultat hvis antallet bilparkeringspladser mindskes.

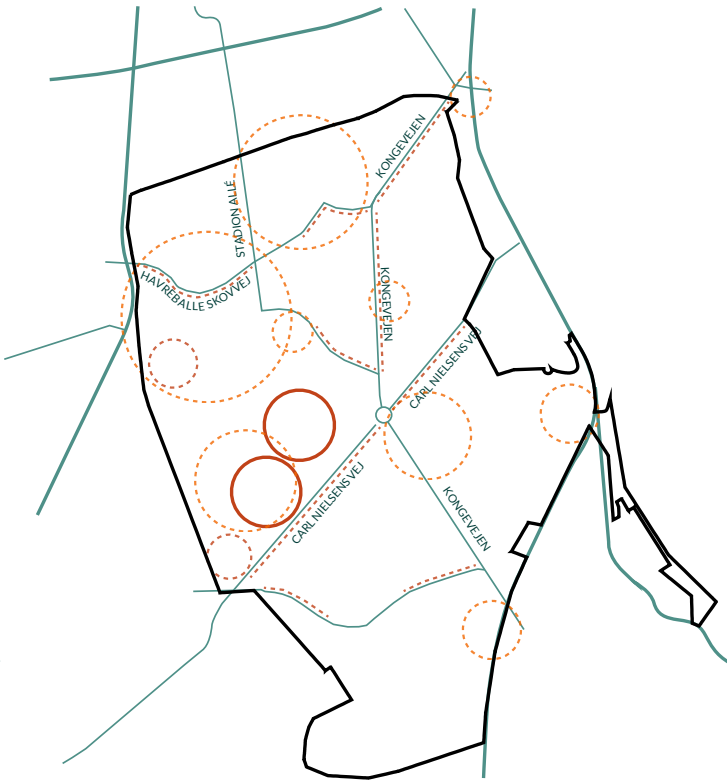


0-5 år - Mobilitetsplan / cykler / BILER

- Mobilitetstiltag implementeres i form af; fælles mobilitetsplan, integrering med Aarhus, kommunikation og information, forbedringer for bæredygtig transport og økonomiske virkemidler
- Ny cykelparkering etableres (2.500 stk.)
- Bilparkering ved Ceres Arena fjernes ifm. udvikling af området (420 stk.)
- Bilparkering etableres i eksisterende vejrum, inkl. eventparkering på Kongevejen (690 stk./790 stk.)
- Bilparkering etableres ved Udsigtshøjen (100 stk.)
- Midlertidig bilparkering etableres ved Kastebanen (ca. 300 stk.)
- Wayfinding, opgradering af stier samt nye træbroer
- Anlæg af gangtunnel ved Væddeløbsbanen (til fan-zone)
- Etablering af ITS-system

Antal cykelpl.: 3.000 stk.

Antal bilpl.: 2.470 stk.

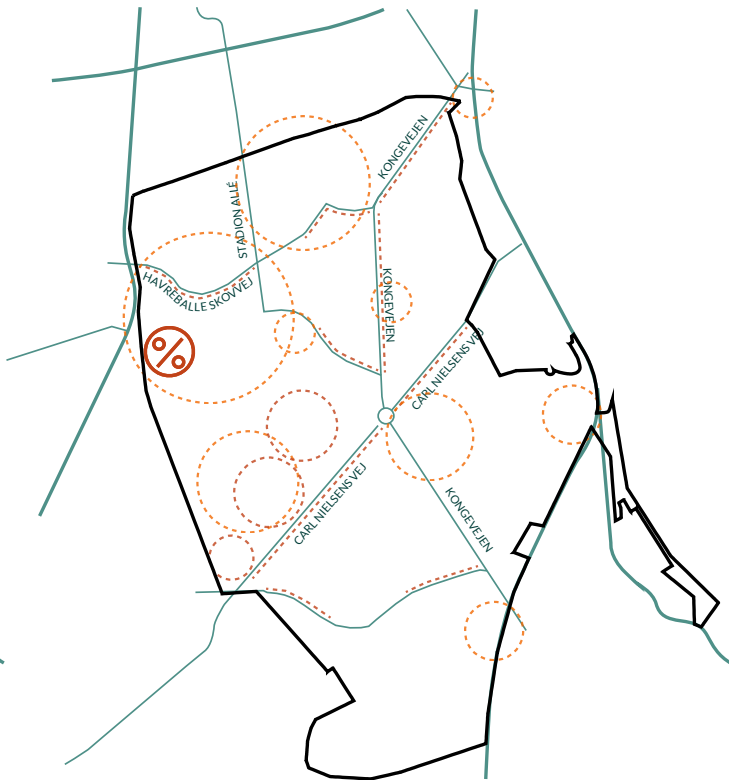


5-10 år - eventparkering / væddeløbsparkering

- Parkeringspladser etableres ved Væddeløbsbanens ydre areal ifm. udvikling af området (400 stk. heraf 100 nye)
- Permanent eventbilparkering etableres i Væddeløbsbanens indre areal (430 stk.)
- Fortsat arbejde med implementering af mobilitetstiltag

Antal cykelpl.: 3.000 stk.

Antal bilpl.: 3.120 stk.



År 10 og videre - tunnellerne

- Fortsat aktivt arbejde med mobilitetstiltag
- Biltunnel anlægges ved Væddeløbsbanen
- Gangtunnel anlægges for heste ved Væddeløbsbanen
- Gangtunnel anlægges under Væddeløbsbanen til Folkeaksen
- Midlertidig parkering ved Kastebanen fjernes (300 stk.)

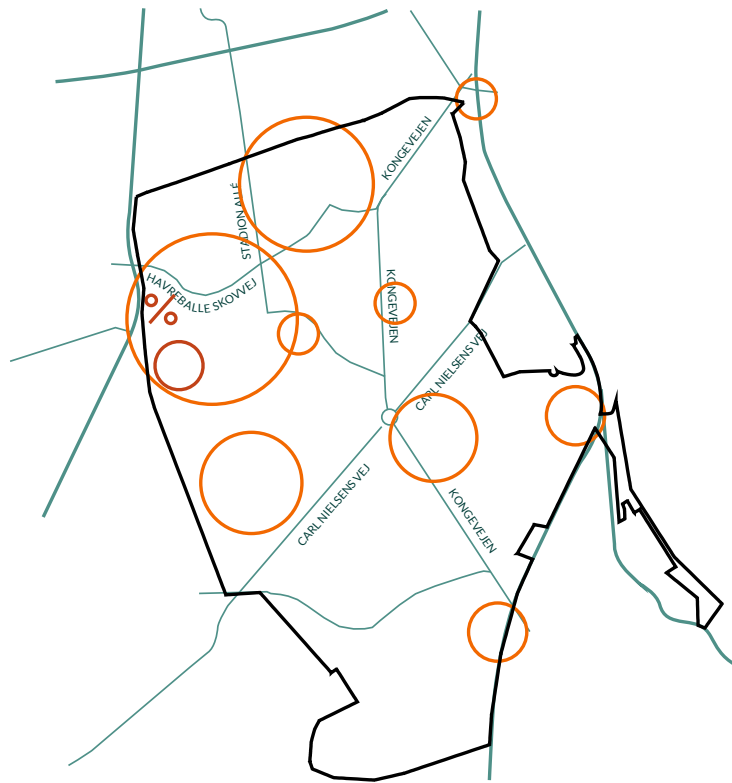
Antal cykelpl.: 3.000 stk.

Antal bilpl.: 2.700 stk.

- ny bil parkering
- allerede etableret bil parkering
- ny cykel parkering
- allerede etableret cykel parkering
- % fjernet anlæg til bil parkering

TILPASNINGSDYGTIG INFRASTRUKTUR OG PARKERING

- Etapeplan for mobilitetsstrategi for Kongelunden med **fremskyndet grøn omstilling**

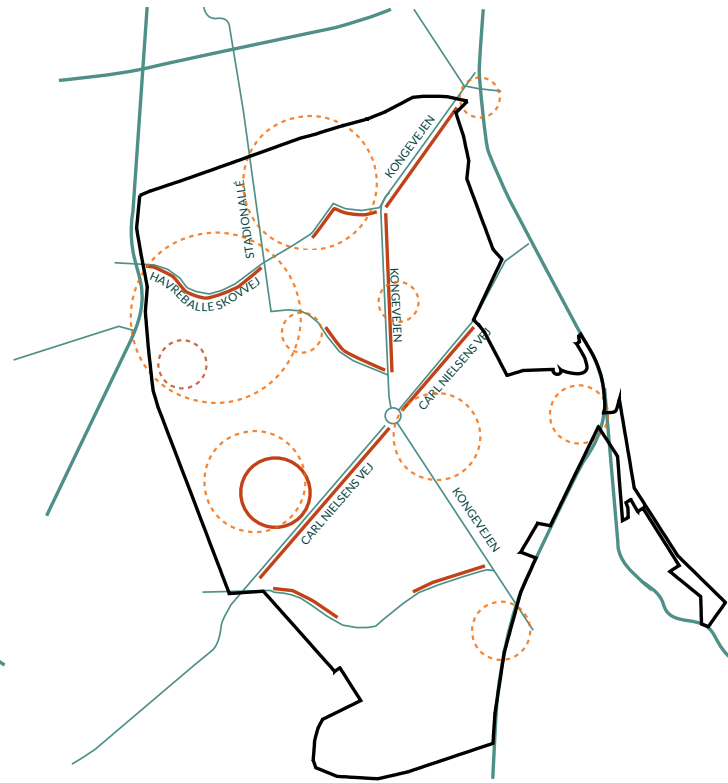


0-5 år - Mobilitetsplan / cykler / gangtunnel

- Mobilitetstiltag implementeres i form af; fælles mobilitetsplan, integrering med Aarhus, kommunikation og information, forbedringer for bæredygtig transport og økonomiske virkemidler
- Cykelparkering etableres (2.500 stk.)
- Bilkparkering ved Ceres Arena fjernes ifm. udvikling af området (420 stk.)
- Midlertidig bilparkering etableres ved Kastebanen (ca. 300 stk)
- Wayfinding, opgradering af stier samt nye træbroer
- Anlæg af gangtunnel ved Væddeløbsbanen (til fan-zone)

Antal cykelpl.: 3.000 stk.

Antal bilpl.: 1.580 stk.

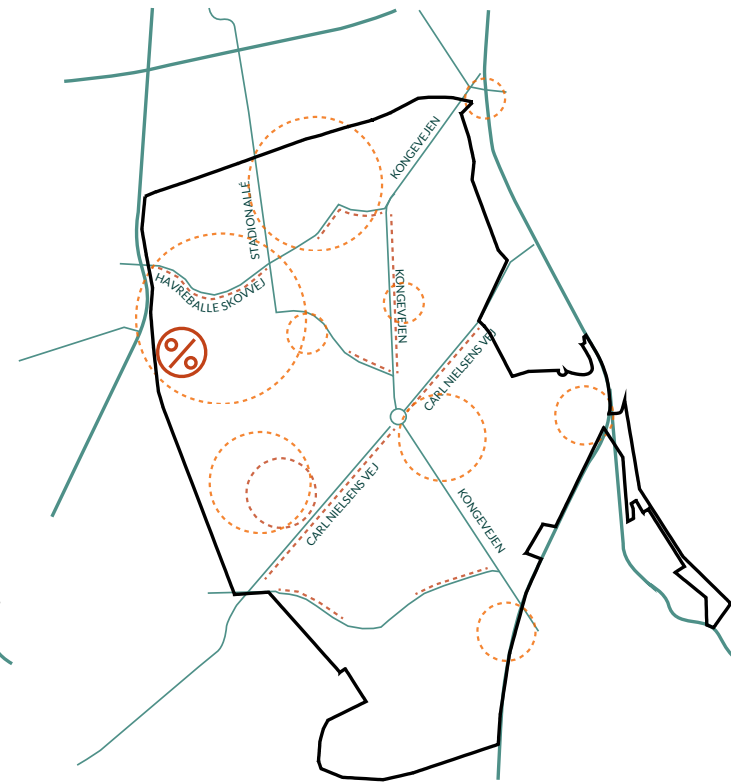


5-10 år - eventparkering / væddeløbsparkering

- Parkeringspladser etableres ved Væddeløbsbanens ydre areal ifm. udvikling af området (400 stk. heraf 100 nye)
- Bilkparkering etableres i eksisterende vejrum, inkl. eventparkering på Kongevejen (690 stk./790 stk.)
- Fortsat arbejde med implementering af mobilitetstiltag

Antal cykelpl.: 3.000 stk.

Antal bilpl.: 2.470 stk.



År 10 og videre - mobilitetstiltag

- Midlertidig parkering ved Kastebanen fjernes (300 stk.)
- Gangtunnel anlægges for heste ved Væddeløbsbanen
- Fortsat aktivt arbejde med mobilitetstiltag

Antal cykelpl.: 3000 stk.

Antal bilpl.: 2.170 stk.

ALTERNATIVT KONCEPT FOR PARKERING

- MED FREMSKYNDET GRØN OMSTILLING

For at give Kongelundens udvikling et ekstra fokus på grøn omstilling anbefales det, at der anlægges færre bilparkeringspladser og at flere investeringer i højere grad går til at implementere mobilitetstiltag, der motiverer vaneændring. Det anbefales, at det potentiale for eventparkering, som findes udenfor Kongelunden, f.eks. i Eskelunden, bliver benyttet i højere grad end i dag. Areal, som reserveres til bilparkering ved Udsigtshøjen eller til eventparkering i Væddeløbsbanens indre areal, kan derved blive brugt på en anden måde for at skabe mere liv og aktivitet i Kongelunden.

I DAG:

Ca. 1.700 bilpl. og ca. 500 cykelpl.

Lavt passagererantal men mange busstoppesteder

Bedre forudsætninger for alle transportmiddel

Ønske om 1.000-1.200 nye bilpl. (totalt ca. 2.700 bilpl.)

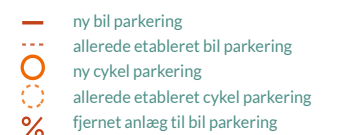
Flere cykelpl.

Vores forslag:

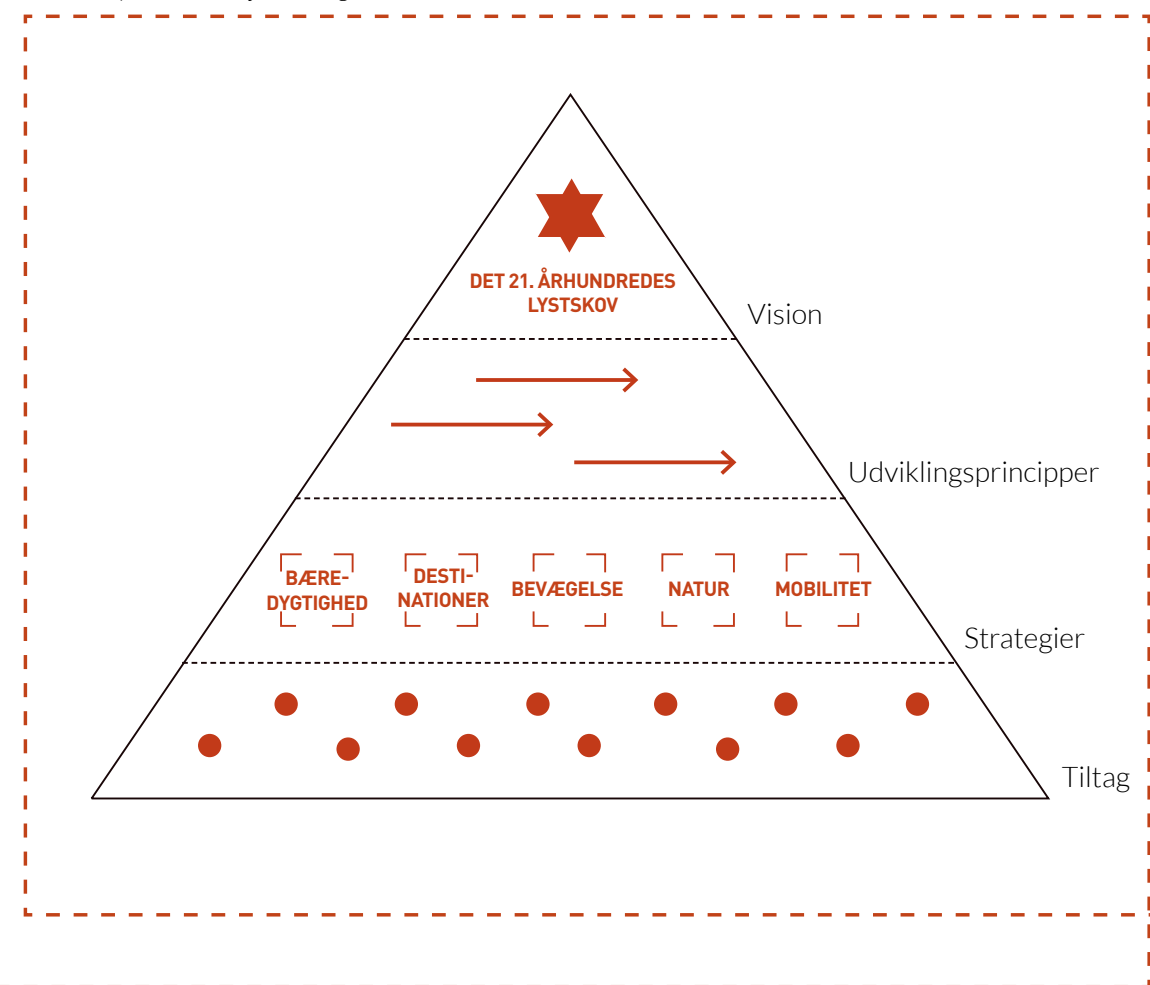
At arbejde aktivt med at forandre transportvaner for at mindske efterspørgslen på bilparkering.

RESULTAT:

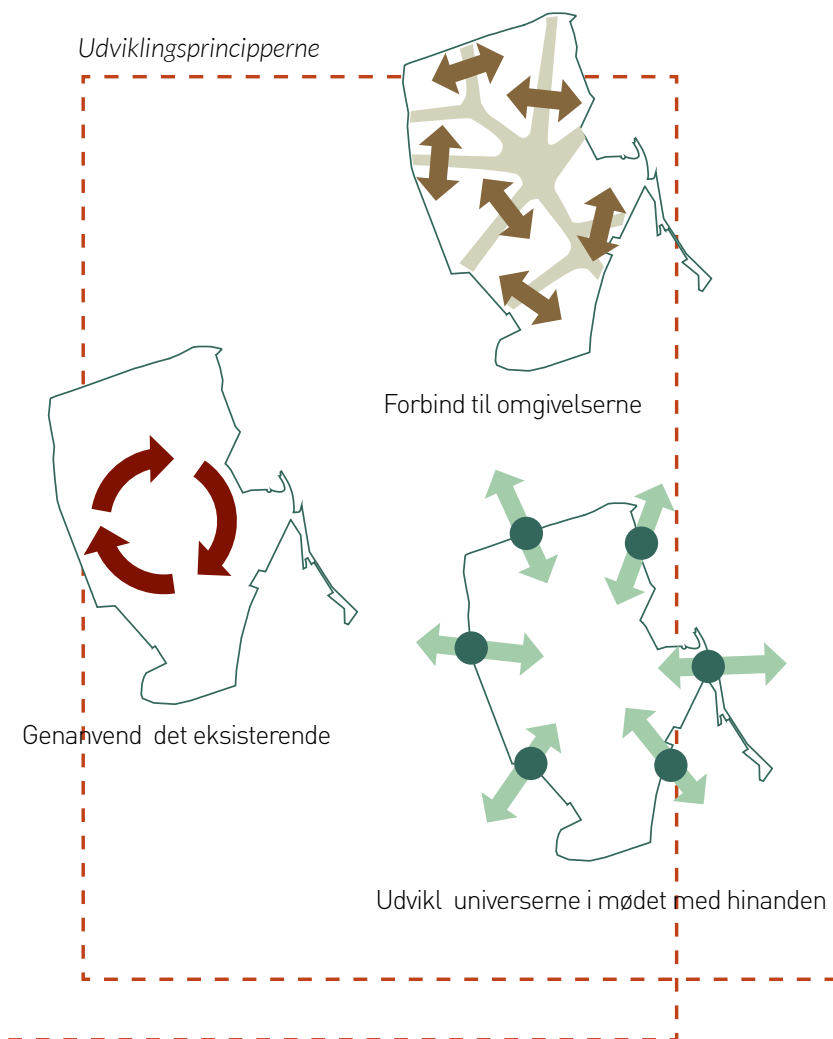
- Bedre forudsætninger for bæredygtige transportmidler
- Gennem at mindske antal bilparkeringspladser skabes større incitament til at forandre transportvalg.



Udviklingsplansværktøj for Kongelunden

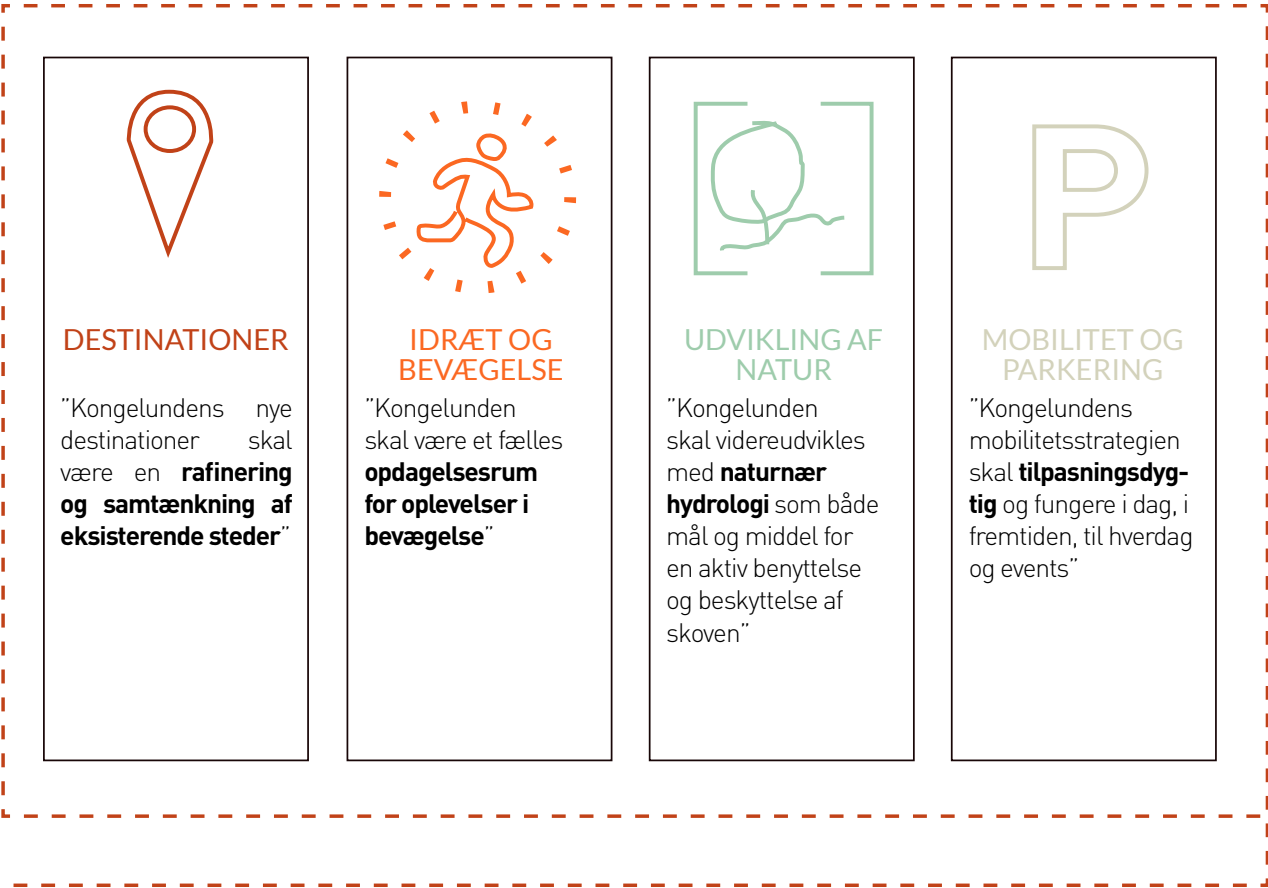


Udviklingsprincipperne



VÆRKTØJSKASSE TIL DET VIDERE UDVIKLINGSARBEJDE

Strategierne



Hovedessensen i vores tilgang er at bringe Kongelundens mange eksisterende kvaliteter i spil: forstærke, iscenesætte og blande dem på nye måder.

I forslaget formidler vi en vision om det 21. århundredes lystskov, og viser en række bæredygtige udviklingsprincipper, som der bør skeles til, når der skal udvikles strategier for de 5 forskellige emneområder.

Vi præsenterer nogle overordnede anslag til nye tiltag og sammenhænge, men foreslår samtidig en række værktøjer, der kan tages i brug til at realisere visionen og strategierne, når de enkelte områder skal udvikles mere konkret. En vision, tre udviklingsprincipper, fire strategier og en række konkrete tiltag.

Vi søger at skabe en dialog mellem en klar vision og det forhandenværende søms princip.

VÆRKTØJSKASSE TIL DET VIDERE UDVIKLINGSARBEJDE

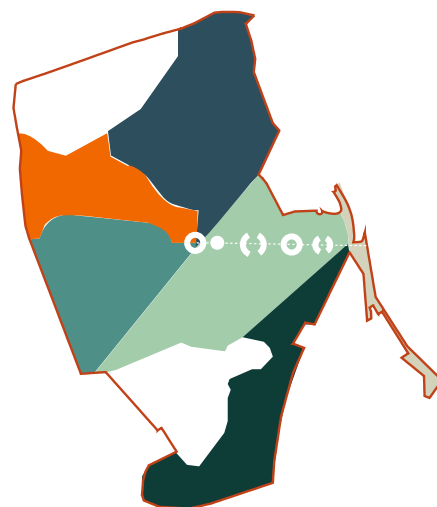
- Åbningstræk

Åbningstræk udføres i løbet af projektets første 5 år og indenfor en ramme på kr. 25. mio.:



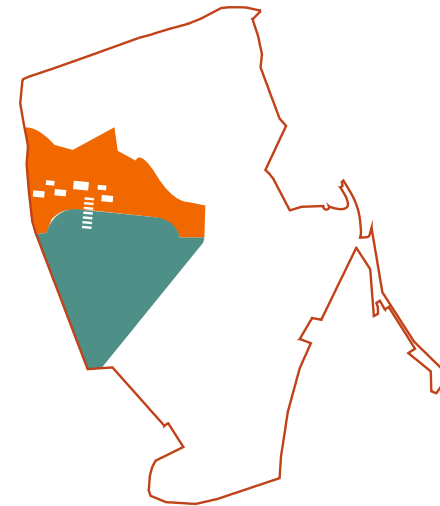
KONGELUNDENS PORTE

Portene fungerer som en vigtig forandringsmarkør for udviklingen af Kongelunden. De er Kongelundens nye ansigt udadtil. Sammen med infrastrukturprojektets wayfindingsystem og opgradering af stier og ruter, vil det være et godt afsæt for at give Kongelundens besøgende nye oplevelser.



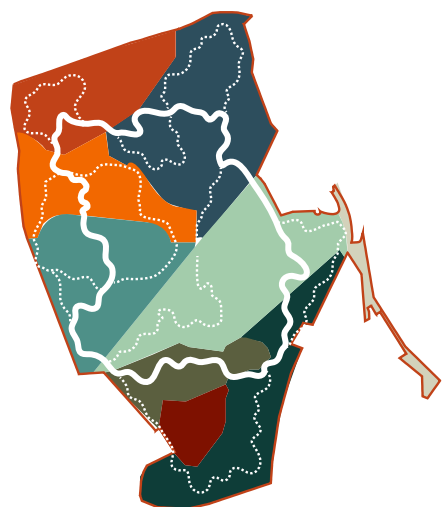
FOLKEAKSEN

Folkeaksen vil sammen med forpagtning af Donbækhusene til traktørsteder danne grundlag for mange nye måder at bruge Mindeparken på. De tre midterste dele af Folkeaksen (danseplateauet, grønsværen og sandskiven) igangsættes som åbningstræk, og kan senere efterfølges af overføringen ved vandet, samt bro og tunnel ved slugten mod væddeløbsbanen.



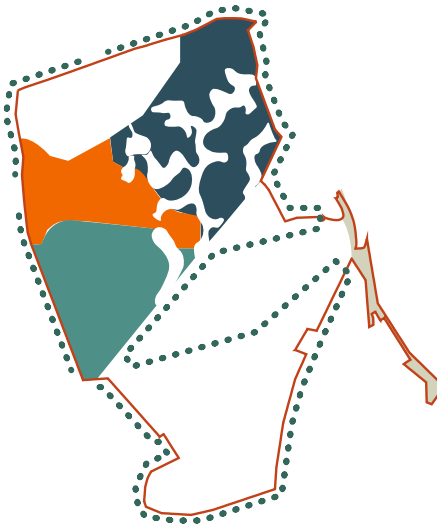
IDRÆTTENS MODTAGECENTER

De første elementer, klubhus, åbne træningsfaciliteter, skaterampe og aktivitetsflader anlægges mellem de store idrætsbyggerier og igangsætter bevægelsescampuslivet for den helt brede målgruppe - fra professionelle til uprofesjonelle og fra gamle kendinge og nytillflyttere.



STIER OG WAYFINDING (FRA INFRASTRUKTUR-BUDGETTET)

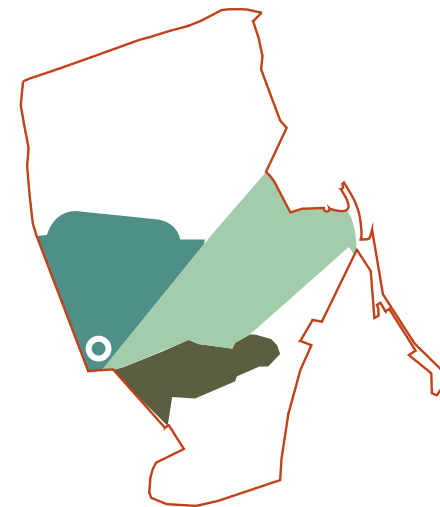
Wayfindingsystem med et oversigtskort, skiltefamilie og fælles grafik samt en opgradering af udvalgte sammenhængende ruter i stisystemet, guider besøgende rundt i Kongelunde og formidler stedets mange særlige destinationer og fortællinger. Denne del er en del af infrastrukturbudgettet og udføres (blandt andre tiltag) indenfor projektets første fem år.



DEN FORANDERLIGE SKOV

Anlæg af naturnær hydrologi er et af udviklingsplanens billigste og mest effektfulde tiltag. Det drejer sig i første omgang om at opstemme vandet i drængrøfterne med simple trækonstruktioner og derefter følge de lavtliggende skovområders forvandling.

Der afsættes også penge til anlæg af to skovhaver i hhv. en tør og våd del af skoven. Derudover afsættes der midler til at plante træer langs Kongelundens mindre grønne kanter.

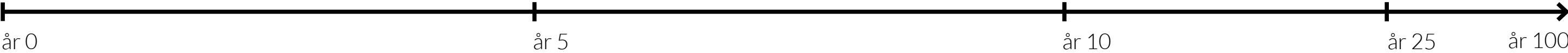


UDSIGTSHØJEN

Anlæg af udsigtshøjen skaber en destination ved Væddeløbsbanens område. Den forhøjes med overskudsjord fra anlæg af diverse nye idrætsfaciliteter i området og tilføres et udsigtsplateau med amfitræppe.

VÆRKTØJSKASSE TIL DET VIDERE UDVIKLINGSARBEJDE

- Tids- og etapeplan samt økonomioversigt



Åbningstræk generelt (25 mio., år 0-5)

Skoven med Naturnær Hydrologi og skovhaver	2 mio.	Etablering af Strandporten inkl. grøn bro og spejl bassin	Tivoliskoven
Udsigtshøjen ved Carl Nielsens vej	5 mio.	Opførelse af Kollegieboliger	Ombygning af Væddeløbsbanens stalde og folde
Portmarkeringer ved de 5 væsentligste indgange	6 mio.	Gangbro ifm. Gravhøjsruten	Etablering af Folkegaden mod syd samt EQUUS og ny rideskole
Folkegaden på den nordlige del af Bevægelsescampus	10 mio.	Aktivering af bunkere i skoven	Ombygning af Stadion Allé til Rambla
Nye elementer på Folkeaksen i Mindeparken	2 mio.	Nyt landskab i Væddeløbsbanens midte - Dalen	Opførelse af hotel på Væddeløbsbanen

Investeringer i infrastruktur (50 mio, år 0-10)

Bilparkering og relateret fysisk infrastruktur	22 mio.	Bilparkering og relateret fysisk infrastruktur	6 mio.	Bilparkering og relateret fysisk infrastruktur	44 mio.
Stier i området	4 mio.	Mobilitetstiltag	7 mio.	Mobilitetstiltag (5-årig periode)	7 mio
Attraktiv cykelparkering	2 mio.				
Mobilitetstiltag	9 mio.				

Åbningstræk i detaljer		0-5 år
Skoven	Plantning af supplerende Træer	500.000 kr.
	Etablering af Naturnær hydrologi	500.000 kr.
	Anlægning af Skovhave	1.000.000 kr.
Udsigtshøjen	Etablering af platform	4.000.000 kr.
	Genbrug af betontrin	500.000 kr.
	Terrænregulering	500.000 kr.
Folkegade	Nivellering af terræn	500.000 kr.
	Etablering af gangbelægninger	2.000.000 kr.
	Genbrug af ståldragere til halvttag	3.000.000 kr.
	Etablering af diverse baner	1.000.000 kr.
	Mindre huse til Idrættens modtagecenter	3.000.000 kr.
Folkeaksen	Beplantning	500.000 kr.
	Dansescene	900.000 kr.
	Nivelleret område til boldspil	500.000 kr.
Portene	Nivelleret område med sand	600.000 kr.
	Ny port ved Tivoli Friheden	2.000.000 kr.
	Ny port ved Kongevejen nord	1.000.000 kr.
	Ny port ved Kongevejen syd	1.000.000 kr.
	Ny port ved Carl Nielsens vej	1.000.000 kr.
	Ny port ved Jyllands Alle	1.000.000 kr.
Total	Sum 0-5 år	25.000.000 kr.

Infrastruktur i detaljer		0-5 år	5-10 år	10 år og videre
Bilparkering/infrastruktur	P-pladser langs vejsider (grus)	10.000.000 kr.		
	P-pladser ved højen, 100 stk (grus)	1.000.000 kr.		
	P-pladser i travbanens indre, 430 stk (asfalt/grus)		4.000.000 kr.	
	P-pladser sydvest for travbanen, 400 stk (grus)		2.000.000 kr.	
	Anlæg ITS-system	1.000.000 kr.		
	Wayfinding	2.500.000 kr.		
	Gangtunnel Fan zone (50 m)	7.000.000 kr.		
	Gangtunnel heste (50 m)			7.000.000 kr.
	Gangtunnel folkeakse (50 m)			7.000.000 kr.
	Biltunnel under væddeløbsbanen (50 m)			30.000.000 kr.
	Midlertidige P-pladser på kastebanen, 300 stk (grus)	500.000 kr.		
Stier i området	Opgradering af stier + etablering af nye træbroer	4.000.000 kr.		
Attraktiv cykelparkering	Cykelparkering, 2500 stk	2.000.000 kr.		
Mobilitetstiltag	Etablering af mobilitetsplan opdatering hvert 5. år	500.000 kr.		
	Opdatering af mobilitetsplan, hvert 5. år	300.000 kr.	300.000 kr.	300.000 kr.
	Kommunikation via hjemmesider, billetkøb osv	1.500.000 kr.	1.500.000 kr.	1.500.000 kr.
	Markedsføring som grønt område	2.500.000 kr.	2.500.000 kr.	2.500.000 kr.
	Shuttlebus (analyse og dialog)	500.000 kr.		
	Fodgængerforløb fra bus (belysning, skiltning)	200.000 kr.		
	Offentlig transport analyse	500.000 kr.		
	Låncykler/mikromobilitet analyse	200.000 kr.		
	Ladeinfrastruktur, 20 stk	200.000 kr.		
	Skiltning P-afgifter samt P-automater, 3 stk.	300.000 kr.		
	Billigere offentlig transport (tilskud)	1.500.000 kr.	1.500.000 kr.	1.500.000 kr.
	Billigere låncykler (tilskud)	1.000.000 kr.	1.000.000 kr.	1.000.000 kr.
Total	Sum pr 5 år	37.200.000 kr.	12.800.000 kr.	50.800.000 kr.

